



AGRÁRMINISZTERIUM

DR. KOVÁCS ZITA
földügyekért felelős helyettes államtitkár

HIRDETMÉNY árverés eredményéről

A Nemzeti Földügyi Központ, amely központi költségvetési szervezet a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (a továbbiakban: Nfatv.) 18. § (1) bekezdése, valamint a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) IV. Fejezete alapján, jelen hirdetményben megjelölt árverési azonosító számmal ellátott, a Magyar Állam tulajdonába és a Nemzeti Földalap vagyoni körébe tartozó földrészletek értékesítésére vonatkozó árverési hirdetmény Kiírója volt - az Nfatv. 34/B. § (1) bekezdése értelmében - 2024. május 31. napjával beolvadásos különválással megszűnt.

Az Nfatv. 3. § (1) bekezdése értelmében a Nemzeti Földalap felett a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket 2024. június 1. napjától az agrárpolitikáért felelős miniszter az általa vezetett minisztérium (Agrárminisztérium) mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv (a továbbiakban: NFK) útján gyakorolja. A Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban az államot – törvény eltérő rendelkezése hiányában – az NFK képviseli.

Közreműködő kormányhivatal:

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal

Az árverés helyszíne és címe:

**Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály -
Alagsori tárgyaló terme – 3525. Miskolc, Vologda utca 4.**

Az árverés időpontja: 2024. július 03. napja

Az NFK a Korm. rendelet 33. § (2) bekezdésében, valamint a 22. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel **az árverés eredményét a jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint közzéteszi**, egyidejűleg közli, hogy az eredményes árverés alapján értékesítésre kerülő földrészletek vonatkozásában a Magyar Államot a szerződés megkötésétől számított 20 éves időtartamra – a szerződés szerinti vételáron – visszavásárlási jog illeti meg. A visszavásárlási jog biztosítására a földrészletet 20 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalom terheli.

Budapest, 2024. július „13” „



Melléklet

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Borsod-Abaúj-Zemplén	Abaújszolnok_018/4	18,1089	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Alsótelekes_02/6	14,0154	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Boldva_084/50	21,5694	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Gagyapáti_033/6	12,9552	2024. július 3.	Visszavonva			
Borsod-Abaúj-Zemplén	Onga_0220/3	56,3473	2024. július 3.	Eredményes	191 900 000	Soós János	3535 Miskolc, Gyertyán u. 22.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Prügy_0108/31	10,1863	2024. július 3.	Eredményes	28 000 000	Rácz László	3925 Prügy, Rákóczi Ferenc utca 45/A.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Prügy_058/3	21,6343	2024. július 3.	Eredményes	21 400 000	Filep András	3921 Taktaszada, Petőfi u. 124.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Rakaca_0149/8	14,6974	2024. július 3.	VISSZAVONVA			
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szemere_089/9	147,9606	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szikszó_076	86,4302	2024. július 3.	Eredményes	322 400 000	Huber Wilmuth	3562 Onga, Bogsin tanya 1.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Szuhogy_059/15	17,7785	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Tarcal_0178	12,0464	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Tarcal_0256	27,7967	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—
Borsod-Abaúj-Zemplén	Tarcal_0287/5	16,6435	2024. július 3.	Eredményes	7 400 000	Szloboda Szilvia	4471 Gávavencsellő, Vasút u. 18.

Vármegye	Árverési azonosító	Értékesítendő terület (ha)	Árverés napja	ÁRVERÉS EREDMÉNYE (Eredményes/ Eredménytelen)	Vételár (Ft)	Árverési vevő neve	Árverési vevő címe
Borsod-Abaúj-Zemplén	Tarcal_0287/6	33,2881	2024. július 3.	Eredményes	14 800 000	Szloboda Szilvia	4471 Gávavencsellő, Vasút u. 18.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Tarcal_0287/7	16,6438	2024. július 3.	Eredményes	7 400 000	Szloboda Béláné	4465 Rakamaz, Szent István út 155.
Borsod-Abaúj-Zemplén	Tarcal_0387/2	16,0642	2024. július 3.	Eredménytelen	—	—	—