

Onga Város Polgármestere
3562 Onga, Rózsa utca 18.

142-100/2024.

Melléklet: Egységes szerkezetű rendelet

Előterjesztés Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete


2024. július 2. napján tartandó nyílt ülésére

Javaslat

a közterület használatáról szóló

20/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Törvényességi szempontból véleményezte:


Tóthné dr. Pail Erzsébet
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete 20/2022. (IX. 21.) számon rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) alkotott a közterületek használatáról. A rendelet a jogalkalmazás gyakorlati tapasztalatai alapján áttekintésre került, amelyet követően megállapítást nyert, hogy az 5. § (2) e) pontja vonatkozásában szükségessé vált a Rendelet módosítása az alábbi indok alapján:

Az elmúlt időszakban több alkalommal előfordult, hogy a település közterületein engedély nélkül történt árusítás. A jövőre nézve szükségessé válik egy egységes gyakorlat kialakítása és konkrét árusító hely kijelölése, továbbá táblák kihelyezése az árusító hely feltüntetésére vonatkozóan. A rendelet 5. § (2) e) pontja - idényjellegű árusításhoz, alkalmi- és mozgóárusításhoz – vonatkozásában kijelölésre kerül az árusítás helye, melynek értelmében a rendelet módosításának hatályba lépését követően kizárólag a 3562 Onga, Rákóczi utca 22. szám alatti ingatlanon (hrsz: 247/4, iskola melletti parkolóban a táblával megjelölt zöldterület) van lehetőség a rendelet fentebb hivatkozott szakaszának esetében árusításra.

Javaslatot teszek továbbá a Rendelet 12. § (1) és (2) bekezdésének módosítására akként, hogy aki a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő használat tartamára fizetendő közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni. Továbbá amennyiben az eredeti állapot helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett nem tesz eleget 8 napon belül, az engedélyező elvégeztetheti a helyreállítást, amelynek költségeit a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-módosítást elfogadni szíveskedjen.

Onga, 2024. június 25.




Dr. Trizsi Zsolt
polgármester

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról szóló 20/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, foglalt felhatalmazás alapján, Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II. 1.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében véleményezési jogkörében eljáró Onga Város Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról szóló 20/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (2a) és (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az (2) bekezdés e) pontja szerinti idényjellegű, illetve alkalmi árusításra kizárólag a 3562 Onga, Rákóczi utca 22. szám alatti ingatlanra (hrs: 247/4, iskola melletti parkolóban a táblával megjelölt zöldterület) adható engedély.

(2b) A (2a) bekezdés szerinti közterületen kívül Onga Város közterületein a (2) bekezdés e) pontja szerinti tevékenység tilos.”

2. §

A közterület használatáról szóló 20/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 12. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az, aki a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő használat tartamára a fizetendő közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni.

(2) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Az engedélyező az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete 20/2022. (IX. 21.) számon rendeletet (a továbbiakban Rendelet) alkotott a közterületek használatáról. A rendelet a jogalkalmazás gyakorlati tapasztalatai alapján áttekintésre került, ez alapján megállapítást nyert, hogy az 5. § (2) e) pontja vonatkozásában a Rendelet módosítása, vált szükségessé.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

.../2024. (VII.3.) önkormányzati rendelete a közterület használatáról szóló 20/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

- 1. Várható társadalmi hatások:** A rendelet-tervezet a társadalmi hatását nézve változást nem jelent.
- 2. Várható gazdasági, költségvetési hatások:** A rendeletmódosításnak közvetlen költségvetési, gazdasági hatása nincs.
- 3. Várható környezeti hatások:** A szabályozásnak nincs mérhető környezeti hatása.
- 4. Várható egészségügyi következmények:** Egészségügyi következmények nem mérhetők.
- 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** Az adminisztratív terhek a rendelet elfogadásával nem nőnek.
- 6. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete 20/2022. (IX. 21.) számon rendeletet (a továbbiakban Rendelet) alkotott a közterületek használatáról. A rendelet a jogalkalmazás gyakorlati tapasztalatai alapján áttekintésre került, ez alapján megállapítást nyert, hogy az 5. § (2) e) pontja vonatkozásában a Rendelet módosítása vált szükségessé.
- 7. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek megváltoztatását nem igényli, mivel azok rendelkezésre állnak.

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2022. (IX. 21.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról

egységes szerkezetben a 13/2023. (IV. 19.), a 34/2023. (IX. 29.)
és a .../2024. (VII.3.) önkormányzati rendeleettel

Hatályos: 2024. július 4. napjától

Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, foglalt felhatalmazás alapján, Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II. 1.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében véleményezési jogkörében eljáró Onga Város Önkormányzata Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja

1. §

(1) A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek a városképi, műemlékvédelmi, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális, közegészségügyi, köztisztasági, valamint közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait.

(2) A közterületet rendeltetésének megfelelően, állagának sérelme, forgalmának veszélyeztetése nélkül az általános magatartási szabályok, valamint a jogszabályok betartásával mindenki szabadon használhatja.

2. A rendelet hatálya

2. §

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Onga város közigazgatási területén

- a) az önkormányzat tulajdonában álló és az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott bel- és külterületi földrészletekre,
- b) bel- és külterületi földrészletek és építmények közhasználatra átadott területére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki a rendelet hatálya alá eső területeket és építményeket e rendelet 5. § (2) bekezdésében meghatározott célra használja.

3. Értelmező rendelkezések

3. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület, valamint egyéb ingatlanoknak a közhasználatra átadott területe;
2. Közhasználatra átadott terület: minden olyan bel- és külterületi földrészlet és építmény, amely bárki számára korlátozás nélkül igénybe vehető, a közforgalom elől nem kerül elzárásra;
3. Közterület rendeltetéstől eltérő használata: a közterület eredeti rendeltetésétől eltérő használatával kapcsolatos tevékenység, állapot.
4. Közösségi létesítmény: önkormányzati tulajdonban lévő művelődési ház, klub, sportpálya, egyéb sportlétesítmény.
5. Idényjellegű árusítás: a közterületre kihelyezett árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység;
6. Mozgóbolt: önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely;
7. Mozgóárusítás: mozgóboltnak nem minősülő, az eladásra szánt áru szállítására alkalmas eszköz (pl. tricikli, kosár, fagyaltos kocsik, stb.) igénybevételevel történő árusítás;
8. Üzemképtelen jármű:
 - a) hatósági jelzéssel vagy engedéllyel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset következtében károsult és elhagyott (a helyszínről 8 napon, mellékútvonalon 15 napon belül el nem szállított) jármű,
 - c) műszaki állapotánál fogva üzemképtelenné vált jármű;
9. Szeszesital: minden alkohol tartalmú ital, kivéve a gyógynövények gyógyászati jellegű szeszes kivonatát, és ezek felhasználásával készült termékek, továbbá az 1,2 %-nál kevesebb alkohol tartalmú üdítő italokat;
10. Közhasználatú zöldterület: A település beépítésre nem szánt területeinek részben vagy egészben állandóan növényzettel fedett, más területfelhasználási egységhez nem tartozó közterületei, közhasználat céljára átadott területei

II. Fejezet

A KÖZTERÜLETEK TISZTÁNTARTÁSA

4. §

(1) A közutak középvonaláig terjedő részek tisztán tartása, nyári hónapokban a takarítás előtti locsolás, a közutak belterületi szakasza mentén lévő épületek, ingatlanok tulajdonosainak kötelessége az önkormányzat tulajdonában lévő terek és zöldterületek kivételével.

(2) Az ingatlanok tulajdonosai kötelesek az ingatlan előtt húzódó árok tisztántartásával biztosítani a csapadékvíz elvezetését.

(3) Az ingatlantulajdonosok kötelesek az ingatlan határa mellett fekvő gyalogjárda egész területét tisztán tartani, tekintet nélkül arra, hogy a járda szilárd burkolatú-e, vagy sem. Ezen kötelezettség kiterjed a járda, a járda és az árok közötti terület gyomtalanítására, a füves rész ápolására és kaszálására. E kötelezettség saroktelek esetén is fennáll.

(4) Az ingatlanok tulajdonosai az időjárás miatt síkossá vált járdát kötelesek naponta többször is szóróanyaggal felhinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (fűrészport, homokot, kőport, hamut, kis szemcséjű salakot) kell használni, a tüzelés után

visszamaradt darabos anyagot használni tilos. A szóróanyag beszerzéséről a tisztításra kötelezettnek kell gondoskodnia.

(5) Szórakozóhelyek, vendéglátó egységek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt az üzemeltető (használó) köteles tisztán tartani. Ez a kötelezettség kiterjed a hó eltakarítással és a síkosság megszüntetésével kapcsolatos kötelezettségekre is.

(6) Közterületen gépkocsit, motorkerékpárt és egyéb járművet lemosni, tisztítani, illetve közkifolyót, közkutat erre a célra igénybe venni tilos.

(7) Építkezésnél, bontásnál, tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, hogy azzal a közterületen szennyeződés ne keletkezzen. Amennyiben a szennyeződés elkerülhetetlen, azt az építető haladéktalanul (a napi munka befejezését követően azonnal) köteles eltakarítani.

(8) Tilos a közterületen építésből, bontásból, egyéb építési tevékenységből származó hulladék tárolása. Az úttestre és a járdára rakott ilyen anyagot haladéktalanul (24 órán belül) el kell szállítani. Közterület-használati engedély esetén az elszállítás határideje tekintetében - ha az anyag a forgalmat és a biztonságos közlekedést nem gátolja - az engedélyben foglaltak szerint kell eljárni.

(9)¹ Az ingatlantulajdonos nem helyezhet el az ingatlan előtti közterületre semmilyen műtárgyat, különösen sziklát, járművet, gumiabroncsot, póznát, virágládát az úttest peremétől az ingatlan felé eső irányban számított 2,00 m szélességű területrészen. Amennyiben az ingatlan határa és az úttest pereme között kevesebb, mint 2,00 m szélességű területrész van, akkor a tilalom az ingatlan előtti teljes közterületi szakaszra vonatkozik. Az ingatlan előtti közterületre más által kihelyezett műtárgyak tekintetében is az ingatlantulajdonos felel azok eltávolításáért. E bekezdés hatálya nem terjed ki az önkormányzat által telepített berendezésekre, műtárgyakra.

(10)² Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlannal határos járda és útburkolat széle közötti zöldterületen a gyalogosforgalom biztosítása, illetve a gépjárműforgalom akadályozásának elkerülése érdekében a fák és bokrok metszését elvégezni. E kötelezettség független attól, hogy a járda szilárd burkolatú vagy sem.

(11)³ Az e szakasz szabályainak be nem tartásából fakadó mindennemű jogkövetkezmény, így különösen az eltávolítás, elszállítás, takarítási költség az ingatlantulajdonost terheli.

III. Fejezet

A KÖZTERÜLETEK RENDELTETÉSTŐL ELTÉRŐ CÉLÚ HASZNÁLATÁNAK ELJÁRÁSI SZABÁLYAI

4. A közterület-használati engedély

5. §

1 A 4. § (9) bekezdését az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (IV. 19.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

2 A 4. § (10) bekezdését az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (IV. 19.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

3 A 4. § (11) bekezdését az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (IV. 19.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használata közterület-használati engedély alapján, az e rendeletben meghatározottak szerint, az engedélyben előírt közterület-használati díj megfizetését követően történhet.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a) magasabb szintű jogszabályokban megjelölt célokra,
- b) épület, építmény elhelyezésére, fenntartására,
- c) kereskedelmi és egyéb szolgáltató, cirkuszi és mutatványos tevékenységre, árusító eszközre, berendezésre,
- d) vendéglátó-ipari előkert, terasz céljára,
- e) ⁴idényjellegű árusításhoz, alkalmi- és mozgóárusításhoz,
- f) mozgóbolt üzemeltetéséhez, mozgó árusításhoz;
- g) kiállítás, vásár, fesztivál, alkalmi rendezvény céljára, szórakoztató, művészeti tevékenységre,
- h) közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla) elhelyezéséhez;
- i) üzemképtelen, hatósági jelzés nélküli gépjármű közterületen történő tárolására,
- j) ⁵
- k) film-, és televízió felvétel készítéséhez elfoglalt területre,
- l) ⁶
- m) építőanyag, tüzelőanyag, építési munkával kapcsolatos eszköz 24 órát meghaladó elhelyezésére,
- n) ⁷
- o) gáz közműre történő rácsatlakozás céljából történő közterület-igénybevételéhez,
- p) szennyvízhálózatra történő rácsatlakozás történő közterület-igénybevételéhez,
- q) reklám, reklámhordozó, információhordozó közterületen történő elhelyezésére, fenntartására, valamint a közterület reklám-, hirdetési célú igénybevételére.

(2a)⁸ Az (2) bekezdés e) pontja szerinti idényjellegű, illetve alkalmi árusításra kizárólag a 3562 Onga, Rákóczi utca 22. szám alatti ingatlanra (hrsz: 247/4, iskola melletti parkolóban a táblával megjelölt zöldterület) adható engedély.

(2b)⁹ A (2a) bekezdés szerinti közterületen kívül Onga Város közterületein a (2) bekezdés e) pontja szerinti tevékenység tilos.

(3) Reklám célú közterület-használat csak abban az esetben engedélyezhető, ha a településkép védelméről szóló rendelet szerinti településképi bejelentési eljárásban a hatóság a bejelentést tudomásul vette.

(4) Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:

4 Az 5. § (2) bekezdés e) pontja az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

5 Az 5. § (2) bekezdés j) pontját az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 5. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

6 Az 5. § (2) bekezdés l) pontját az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 5. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

7 Az 5. § (2) bekezdés n) pontját az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 5. § c) pontja hatályon kívül helyezte.

⁸ Módosította a .../2024. (VII.3.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2024. július 4. napjától.

⁹ Módosította a .../2024. (VII.3.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2024. július 4. napjától.

- a) a közút, járda, tér, park, egyéb közterület építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda, tér, park területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések, továbbá a közterület köztisztaságával kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez,
- c) a közterületen (az alatt vagy felett) elhelyezett közművek építése, hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- d) a gyülekezési jogról, valamint a választási eljárásról szóló törvény alapján megtartott rendezvényekre,
- e) a közvetlen baleset-, élet- és kárveszély elhárítására,
- f) amennyiben a közterületet az önkormányzat veszi igénybe,
- g) az intézményes szemétszállítás keretében használt háztartási hulladék tároló tartályok közterületi időszakos kihelyezéséhez,
- h) az egyházi ünnepekkel kapcsolatos közterület használatra.

(5) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) a környezeti ártalmakkal járó tevékenység gyakorlására,
- b) a külön jogszabályban meghatározott, kizárólag üzletben árusítható termékek forgalomba hozatalára,
- c) ha a tervezett igénybevétel a városképet, a közterület állagát jelentősen rontaná, környezetszennyezéssel, a közegészségügyi érdekek sérelmével, a közúti forgalom zavarásával, veszélyeztetésével járna,
- d) ha a tervezett igénybevétel a városrendezési, városfejlesztési célok, programok megvalósíthatóságát veszélyeztetné,
- e) ha a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása áll fenn,
- f) ha a kérelmező által meghatározott időpontban és helyen önkormányzati szervezésű, kezdeményezésű rendezvény céljára szükséges a közterület,
- g) ha a kérelmező olyan tevékenységet kíván a közterületen folytatni, melynek gyakorlását jogszabály tiltja,
- h) ha a kérelmező a tevékenység folytatására való jogosultsággal nem rendelkezik,
- i) ha a kérelmező a közterület használatának engedélyezéséről szóló rendelet előírásait a kérelem beérkezésétől számított egy éven belül megszegte.

5.¹⁰ Az engedély iránti kérelem

6. §

(1)¹¹ A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

(2) Ha a közterület használata építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell megkérnie a közterület tényleges igénybe vétele előtt. Meglévő épületek esetében a kérelmet az épület tulajdonosa vagy használója nyújthatja be.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési, karbantartási, állagmegóvási, bontási munka végzésével kapcsolatos eszköz, vagy anyag elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell kérnie.

¹⁰ Az 5. alcím címe az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

¹¹ A 6. § (1) bekezdése az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

- (4) Üzemképtelen jármű tárolására közterület-használati engedélyt a jármű tulajdonosa vagy üzemeltetője kérhet.
- (5) A közterület-használati engedély iránti kérelmet – a (6) bekezdésben meghatározott kivétellel – legalább 8 nappal a tervezett igénybevétel előtt be kell benyújtani.
- (6) Rendezvények esetében a közterület-használati engedély iránti kérelmet legalább 30 nappal a tervezett igénybevétel előtt be kell nyújtani.

7. §

- (1) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a kérelmező nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, állandó lakóhelyének címét, bankszámla szerződési kötelezettség alá eső személyek bankszámlaszámát, a cég, szervezet megnevezését, székhelyét, adószámát, cégjegyzék számát, bankszámla számát,
 - a közterület-használat célját és időtartamát,
 - a közterület-használat helyének és az igénybe venni kívánt terület nagyságának, a használat módjának, a napi árusítás időtartamának pontos meghatározását,
 - a keletkező hulladék gyűjtésének és elhelyezésének módját,
 - rendezvények esetében a rendezvény szervezője, vagy a rendezvény lebonyolításáért felelősséggel tartozó személy nevét, elérhetőségét, a résztvevők és a várható látogatók tervezett létszámát, a rendezvény részletes programját és műszaki-technikai igényeinek felsorolását.
- (2) A közterület-használati engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:
- ha a közterületen felépítmény vagy mobil árusító berendezés elhelyezése történik, akkor az azonosításra alkalmas méretezett helyszínrajzot, melyen a közterület használat szempontjából lényeges elemeket kell ábrázolni, és a felépítmény megjelenését ábrázoló grafikát vagy fényképet,
 - közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát,
 - mutatványos tevékenységnél a berendezésekre vonatkozó érvényes biztonságtechnikai jegyzőkönyvet, tanúsítványt.

6. Az engedély megadása

8. §

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, a városrendezési tervet, a műemlékvédelmi, a közegészségügyi, köztisztasági, kegyeleti szempontokat, előírásokat, szakmai álláspontokat, továbbá az eljárásban közreműködő szakhatóságok által előírt követelményeket.
- (2) A közterület-használati engedély megadása feltételekhez köthető. A települési főúthálózathoz tartozó közutak területén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha a
- közterület-használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé,
 - a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges, vagy azt
 - az önkormányzati testület méltányossági kérelem alapján engedélyezi.

(3) Az üzletek üzemeltetői részére az üzletek előtt, az üzletben forgalmazott termékek bemutatására, árusítására legfeljebb 6 m² területre adható engedély. Az engedélyes az utcabútort, illetve a termékeket közvetlenül az üzlet portáljához kapcsolódóan köteles elhelyezni, oly módon, hogy

- a) a gyalogosforgalmat ne akadályozza,
- b) a közút forgalmát, az üzlet megközelíthetőségét ne veszélyeztesse,
- c) megjelenése esztétikus, a terület városképi jellegének megfelelő legyen.

(4) Az engedélyt, a díj befizetését igazoló szelvényvel együtt a helyszínen kell tartani és az ellenőrző szervnek felhívásra be kell mutatni.

7. Közterület-használati engedély hatálya, megszűnése, az engedély megvonása

9. §

(1) A közterület-használat

- a) visszavonásig,
- b) ideiglenes jelleggel - meghatározott időre, vagy
- c) a feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.

(3) A közterület-használati engedély meghatározott időre szóló közterület-használat esetén az időtartam napra, hónapra, de legfeljebb egy évre adható.

(4) A közterület-használati engedély a kérelmezőnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt, legalább 8 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

(5) A közterület használat megszűnik:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) ha a kérelmező a közterület használat megszüntetését az engedély érvényességi idejének lejárta előtt bejelenti, vagy
- c) az engedély visszavonásával.

(6) A közterület-használati engedély visszavonható:

- a) közérdekből bármikor,
- b) engedélytől eltérő közterület használat esetén,
- c) ha a közterületet nem az engedélyben szereplő használja
- d) az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fenn
- e) ha a kérelmező a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem **tesz eleget**.

(7) Ha a kérelmező a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát a közterület-használat megszüntetése előtt legalább 3 nappal írásban bejelenteni az engedélyező hatóságnak.

(8) Ha az engedély érvényét veszti, kérelmező a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártérítési igény nélkül - helyreállítani.

8. Közterület-használati díj

10. §

- (1) A közterület használatáért a 2. mellékletben foglalt díjat kell fizetni.
- (2) Kérelmező a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha a használat, illetve az üzemeltetés hatósági intézkedés miatt szünetel, illetve szűnt meg.
- (3) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
 - a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei,
 - b) a közműveknek, a köztisztasági, távközlési, postai szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei,
 - c) az önkormányzat saját beruházásaihoz kapcsolódó tevékenység,
 - d) régészeti feltáráscéljára igénybe vett területek után.

IV. Fejezet

A KÖZTERÜLET HASZNÁLÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS A KÖZTERÜLET JOGELLENES HASZNÁLATÁNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

9. A közterület használó kötelezettségei

11. §

- (1) A közterület-használati engedélyt, valamint a díjfizetési kötelezettség teljesítését igazoló iratot a közterület-használati engedéllyel rendelkező személy, szervezet a közterület használatakor köteles magánál tartani és az ellenőrzése jogosult szerv részére bemutatni.
- (2) A közterület használattal összefüggésben a keletkező hulladékot a közterületről naponta el kell távolítani.
- (3) A közterületen elhelyezett anyagok és szerkezetek tárolása csak a munka-, tűz, baleset- és egészségvédelmi jogszabályokban előírt módon történhet.
- (4) Ha a közterület használat bármilyen okból megszűnik, a kérelmező a saját költségén köteles az eredeti állapotot – kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (5) Amennyiben a kérelmező a jelen § (2)-(4) pontjaiban foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, az önkormányzat jogosult a kérelmező költségére a közterület tisztán tartásához szükséges munkákat elvégezni vagy harmadik személlyel elvégeztetni.

10. Közterület eltérő és engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

12. §

- (1) ¹²Az, aki a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, az engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő használat tartamára a fizetendő közterület-használati díj ötszörösét köteles megfizetni.

¹² Módosította a .../2024. (VII.3.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2024. július 4. napjától.

(2)¹³ A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Az engedélyező az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelemre - az engedélyező a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (2) bekezdésben meghatározott jogkövetkezmények alól.

(4) Közterületen engedély nélkül kint lévő anyagok, hirdetőtáblák beszállításáról az engedélyező gondoskodhat, amennyiben a tulajdonos személye ismeretlen, vagy azt a tulajdonos nem szállítja el. Utóbbi esetben a költségek a tulajdonost terhelik.

(5) Amennyiben a használó az engedélyben megjelölt időpontig az eredeti állapotot nem állította helyre, úgy arra az időtartamra, amely a közterület használati engedély lejártától a közterület eredeti állapotának helyreállításáig terjed, az egyébként irányadó díjtételt kell fizetnie.

V. Fejezet
A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT KÜLÖNÖS ESETEI

11. Zöldterületek használata

13. §

(1) A zöldterületek, azok építményei, berendezései és felszerelései csak állaguk rongálását elkerülve használhatók.

(2) Gyalogosan vagy járművel közlekedni, parkolni csak a zöldterület arra kijelölt részein szabad.

(3) Zöldterületek rendeltetéstől eltérő használata esetén a használó köteles a növényzet védelméről és helyreállításáról gondoskodni, erre irányuló kötelezettségeit a hatósági szerződésnek tartalmaznia kell.

(4) Nem köthető hatósági szerződés a zöldterületek megbontására az ültetést követő ötödik naptári év végéig. Ez a tilalom nem vonatkozik az üzemzavart vagy veszélyt elhárító munkálatokra, valamint a csak fűvel beültetett zöldterületre.

(5) Ha a rendeltetéstől eltérő használat következtében a növényzet, építmény, berendezés vagy felszerelések megsemmisülése várható, a jogosult köteles saját költségén

a) a növényzet előzetes áttelepítéséről vagy azonos értékű növényzettel történő pótlásról gondoskodni,

b) az építmények, berendezések és felszerelések ellenértékének vagy azok áttelepítésének költségeit az önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába befizetni.

(6) Amennyiben a növényzet pótlását előírni nem lehet, illetve jogosult azt nem vállalja, úgy a pótlás költségét köteles az önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába befizetni.

¹³ Módosította a .../2024. (VII.3.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2024. július 4. napjától.

(7) Zöldterületen gépjármű parkolót létesíteni rendezési terv, parkoló-fejlesztési terv, ennek hiányában közútkezelői hozzájárulás, határozatlan időtartamra szóló közterület-használati hatósági szerződés birtokában lehet.

(8) A lakóingatlanok tulajdonosaival – határozatlan időtartamra szóló – közterület-használati hatósági szerződés köthető azon park, díszkert és zöldterület megnevezésű közterületrészek vonatkozásában, amelyek az adott lakóingatlannal szomszédosan helyezkednek el, s bárki által ténylegesen nem vagy csak korlátozottan használhatók. Ezen esetekben közterület-használati díj nem kerül megállapításra, azonban az ingatlan-tulajdonosoknak saját költségükre vállalniuk kell ezen elkülönített közterületrészek fenntartását.

(9) A (8) bekezdés szerinti tulajdonosok kötelesek az érintett területet tisztán tartani, síkosság-mentesíteni, karbantartani, a növényzetet ápolni.

(10) A (8) bekezdés szerinti szerződést a hatóság felmondhatja, és a szerződés megszüntetését a használó is kezdeményezheti. A szerződés önkormányzat általi felmondása esetén a használót kártalanítás nem illeti meg, amely tény a hatósági szerződésben is rögzíteni kell.

(11) Zöldterületek rendeltetéstől eltérő használatára naptári évenként 2 hónapot meg nem haladó időtartamra, kivételes esetben, a városképbe illeszkedő, a zöldterületet csak a legszükségesebb mértékben, legfeljebb 20 m² alapterület/db területet elfoglaló, az építésügyi jogszabályok szerinti építmény elhelyezésére köthető hatósági szerződés. A kérelem elbírálása során értelemszerűen alkalmazni kell az építésügyi jogszabályokban, a Helyi Építési Szabályzatban, valamint a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglalt, a zöldterületek igénybe vételére irányuló rendelkezéseket.

12. Járművek közterületen történő tárolásának szabályai

14. §

(1)¹⁴

(2) Üzemképtelen, a közúti közlekedésben való részvételre alkalmatlan járművet főútvonalon, járdán, járdaszigeten, erdőben, zöldterületen nem, mellékútvonalon – maximum harminc napig – közterület-használati engedéllyel lehet tárolni. A határidő leteltéig a tulajdonos az üzemképtelen járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

(3) Ha a tulajdonos nem tesz eleget elszállítási kötelezettségének, vagy ismeretlen, az engedélyező jogosult a jármű kijelölt helyre történő elszállítását elrendelni. Ezt megelőzően az elszállítást elrendelő és a megbízott elszállító képviselői a helyszínen kötelesek a jármű helyzetét, leírását, felszereltségét és a járműben található tárgyakat jegyzőkönyvben rögzíteni, azokról fényképfelvételt készíteni.

(4) A kijelölt helyen a jármű tárolásáról és őrzéséről a beszállítástól számított 30 napig kell gondoskodni.

(5) Az elszállítás és a tárolás költségei az üzemben tartót, hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkező jármű esetén a tulajdonost terhelik.

14 A 14. § (1) bekezdését az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 5. § d) pontja hatályon kívül helyezte.

(6) Az önkormányzat az elszállítás napjától a tizenöt napon belül az üzembentartót vagy a tulajdonost írásban felszólítja, hogy a járművet a tárolás helyéről harminc napon belül szállítsa el.

13. Játszóterek, köztéri sportpálya használatának szabályai

15. §

- (1) A játszóterek felszereléseit csak 14 éven aluli gyermekek használhatják.
- (2) 6 éven aluli gyermekek a játszótereken csak felnőtt személy felügyeletével tartózkodhatnak.
- (3) A játszóterek és játszófelszerelések csak rendeltetésszerűen, a játszótér típusának és a korcsoportnak megfelelően vehetők igénybe.
- (4) A játszóterek és sportpálya használatát a helyszínen elhelyezett működési rend tartalmazza.
- (5) Tilos a játszótereken és a köztéri sportpályán dohányozni, alkoholt fogyasztani.
- (6) Tilos a játszótérre és a köztéri sportpályára kedvtelésből tartott állatot – vakvezető vagy mozgáskorlátozott személyt közlekedésében segítő kutya kivételével – bevinni, beengedni.

VI. Fejezet **EGYÉB RENDELKEZÉSEK**

16. §

- (1) A temetők telekhatárától számított 500 m-es körzetben csak kegyeleti tárgyak és virágok árusítására adható ki közterület-használati engedély.
- (2) Tüzelőanyagot közterületen csak szilárd burkolaton, a lerakást követi 24 órán belül lehet tárolni.

14.¹⁵

17. §

15. Közterületi szeszesital-fogyasztás tilalma

18. §

- (1) Az alcím vonatkozásában közterületnek minősül a közterület-felügyeletről szóló törvény szerinti közterület.
- (2) Közterületen – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – szeszes ital fogyasztása tilos.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik:
 - a) az üzlet homlokzatával érintkező területen az üzletben történő forgalmazás szabályai szerint – közterület-használati engedély, hatósági szerződés alapján – végzett kereskedelmi, vendéglátási tevékenység, valamint a közterületi értékesítés során felszolgált szeszes ital fogyasztására,

¹⁵ A 14. alcímet (17. §-t) az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 5. § e) pontja hatályon kívül helyezte.

- b) az alkalmi rendezvények területén történő szeszes ital fogyasztására,
- c) a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló kormányrendelet rendelkezései szerint engedélyezett, vagy bejelentett vásár, piac, helyi termelői piac területén történő szeszes ital fogyasztására,
- d) az épület, illetőleg az ingatlan kezelőjének zártkörű rendezvényeire,
- e) minden év december 31-én 12.00 óra és a következő év január elsején 06.00 óra között időtartamra.

16. Eljárási szabályok

19. §

(1) A közterület-használatával kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyben a képviselő-testület a hatáskörét a polgármesterre átruházta.

VII. Fejezet **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

20. §¹⁶

21. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

16 A 20. § a 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján hatályát veszítette.

17 Az 1. mellékletet az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 5. § f) pontja hatályon kívül helyezte.

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAK

	A	B
1	KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT JOGCÍME	FIZETENDŐ DÍJ (ÁFA-mentes)
2	Kereskedelmi és egyéb szolgáltató tevékenység:	
3	cirkuszi, mutatványos tevékenység, árusító eszköz, berendezés elhelyezése, kiállítás, vásár, fesztivál, alkalmi rendezvény	10.000 Ft/nap
4	idényjellegű, alkalmi és mozgóárusítás	800 Ft/m ² /nap
5	vendéglátóipari előkert, terasz	500 Ft/m ² /hó
6	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám, reklám-, cég- és címtábla, információhordozó) elhelyezése	3.000 Ft/év/m ²
7	Üzemképtelen, hatósági jelzés nélküli gépjármű közterületen történő tárolása:	
8	motorkerékpár, motorkerékpár pótkocsija	1- 30. napig 5.000 Ft
9	személygépjármű, személygépjármű pótkocsija, gépjármű 2,5 t összsúlyig	1- 30. napig 10.000 Ft
10	egyéb jármű 2,5 t összsúly fölött, ill. vontató, lassú jármű, ezek pótkocsija, tartozéka	1 - 30. napig 15.000 Ft
11	Építőanyag, tüzelőanyag, építési munkával kapcsolatos eszköz közterületet 24 órát meghaladó igénybevétele	500 Ft/m ² /nap
12	Gázközműre történő rácsatlakozás egyszeri díja (ingatlanonként)	70.000 Ft
13	Szennyvízhálózatra történő rácsatlakozás egyszeri díja (ingatlanonként)	35.000 Ft

18 A 2. melléklet az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

19 A 3. mellékletet az Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete 5. § g) pontja hatályon kívül helyezte.