

**Onga Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

142-66/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2024. április 11. napján**, 13 óra 44 perc kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott **rendkívüli nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Jónyer Gergely, Orphanides Ágnes, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, dr. Trizsi Zalán, Varacsikai István

Az ülésről távol maradt: Kovács Zoltán

Tanácskozási joggal jelen van: dr. Vigh-Iván Beáta jegyzői referens

Jegyzőkönyvvezető: Tirpák Eszter

Dr. Trizsi Zalán polgármester: Köszönti a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, alpolgármester urat. Megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 6 fő, így a testület határozatképes, majd megnyitja az ülést. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Orphanides Ágnes és Szabadosné Hornyák Anikó képviselő asszonyokat. Elmondja, hogy a rendkívüli ülés összehívására azért került sor, mert a tárgyalandó napirendi pontok közül több határidőhöz kötött döntést kell meghoznia a képviselő-testületnek.

Ismerteti a napirendet:

- 1.) Javaslat „A települési önkormányzatok 2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” elnevezésű pályázat benyújtására
Előterjesztő: polgármester
- 2.) Javaslat Onga Város településrendezési eszközeinek a 2024. évi 1. jelű módosításának megindításáról és a dokumentáció tartalmáról
Előterjesztő: polgármester
- 3.) Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00021 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Ongán” című projektben döntés meghozatalára a közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: polgármester

Dr. Trizsi Zalán polgármester: Szavazásra teszi fel a fentebb ismertetett napirendi javaslatot.

A képviselő-testület – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal egyhangúlag **az ülés napirendjét a fentiek szerint fogadta el.**

Dr. Trizsi Zalán polgármester: 1. napirendi pont: *Javaslat „A települési önkormányzatok 2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” elnevezésű pályázat benyújtására.* Minden évben kiírásra kerül a pályázat, amelynek lehetőségével az 5000 fő alatti települések önkormányzatai élhetnek. Sajnálatos módon évről évre csökken a maximálisan igényelhető tüzifák mennyisége. Idén 604 m³-re lehet pályázatot benyújtani április 30-ig. Megnyitja a vitát a napirendi pont felett. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal egyhangúlag támogatja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

53/2024. (IV.11.) sz. határozat

Tárgy: Onga Város Önkormányzata települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázat benyújtása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Javaslat 'A települési önkormányzatok 2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására' elnevezésű pályázat benyújtására*” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a ***települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázatot nyújt be.***

A választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa
Az igényelt mennyiség: 604 m³

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. április 30.

- 2.) A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifa juttatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati eljárás teljes körű lebonyolítására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve a pályázatban foglaltak szerint

Dr. Trizsi Zalán polgármester: 2. napirendi pont: *Javaslat Onga Város településrendezési eszközeinek a 2024. évi 1. jelű módosításának megindításáról és a dokumentáció tartalmáról.* Elmondja, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban a februári ülésen már hoztak egy döntést, de most a rendezési terv módosításának megindításáról kell határozatot hoznia a testületnek az előterjesztésben foglaltak szerint. Megnyitja a vitát a napirendi pont felett. Észrevétel, kérdés nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal egyhangúlag támogatja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

54/2024. (IV.11.) sz. határozat:

Tárgy: Onga Város településrendezési eszközeinek a 2024. évi 1. jelű módosításának megindításáról és a dokumentáció tartalmáról

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat Onga Város településrendezési eszközeinek a 2024. évi 1. jelű módosításának megindításáról és a dokumentáció tartalmáról*” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-Testülete a **Diósgyőri Szurkolók az Állatokért Alapítvány (Székhely: 3516 Miskolc, Rózsavölgyi u 7. Telephely: 3562 Onga, Rákóczi u 68.)** képviseletében **Csik Zoltán elnök, az 021/9 hrsz.-ú ingatlanon található állatmenhelyhez kapcsolódó céllal, a 021/3 hrsz.-ú ingatlan mezőgazdasági területfelhasználásának módosítását kezdeményezte különleges beépítésre szánt városüzemeltetési területre vonatkozóan, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) ba) alpont alapján **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja**, egyúttal a településrendezési eszközök – egyszerűsített eljárási rend szerinti – módosítását határozza el.**
2. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) pontban foglaltaknak megfelelően Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy
 - a) a településrendezési terv jelen eljárás szerinti módosítása során a tervekben meghatározott beépítésre szánt terület növekszik,
 - b) az új beépítésre szánt terület kijelölés szükséges a 021/9 hrsz ingatlanon tervezett építési beruházás érdekében
 - c) helyhez kötött beruházás révén a város területén a már beépítésre kijelölt területen nincs megfelelő terület, melyen a tervezett fejlesztési cél megvalósítható lenne.
3. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező Gergely Péter településtervező és Szél Norbert települési főépítész által készített - a településrendezési eszközök tárgyi módosításával kapcsolatosan a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítéséhez meghatározott tartalmi elemekre vonatkozó - feljegyzést elfogadja.
4. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az előterjesztésben szereplő három kérdésben a településterv módosítását, illetve ezen eljárás keretében felhatalmazza és kéri a tervezőt a hatályos Helyi Építési Szabályzat „Elhelyezhető és tiltott rendeltetések” felsőbb jogszabállyal történő összehangolását, illetve a lehetőségekhez mérten rugalmassá tételét.

5. A Képviselő-testület a felhatalmazza a polgármestert a településrendezési tervmódosítással kapcsolatos szükséges intézkedésre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Dr. Trizsi Zalán polgármester: Rátér a **3. napirendi pont** tárgyalására: *Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00021 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Ongán” című projektben döntés meghozatalára a közbeszerzési eljárás eredményéről.* Kiegészítésként elmondja, hogy sajnálatos módon a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt nem tudták összel megvalósítani a projektet, de a mostani eljárás eredménye alapján nyertest tudnak hirdetni, akinek árajánlata ráadásul 7 millió Ft-tal kevesebb a keretnél. Megnyitja a vitát a napirendi pont felett.

Rózsa László alpolgármester: Örömteli hír, hogy a pályázat sínen van. Kérdése, pontosan mely utcák kerülnek a pályázaton belül felújításra?

Dr. Trizsi Zalán polgármester: Elmondja, hogy a Rákóczi utca - Dózsa György utcától Művelődési Házig tartó szakasza - kerül majd kiszélesítésre, tekintettel a nagy forgalomra. Ezen kívül még a Léway utca kiszélesítése fog megvalósulni. A további felújítással érintett utcák a Tompa Mihály, a József Attila és a Mikszáth Kálmán. Természetesen lennének még ötletei, de a pályázat ezeket az utakat tartalmazza.

Rózsa László alpolgármester: Köszöni a tájékoztatást. Egyetért a felsorolt utcák felújításával. Kérdése, a fennmaradó 7 millió Ft-ot vissza kell majd utalniuk?

Dr. Trizsi Zalán polgármester: Amennyiben nem kerül felhasználásra, és pótmunka sem merül fel, természetesen vissza kell fizetniük a fennmaradó összeget a támogatónak. További kérdés, észrevétel nem lévén *név szerinti szavazásra teszi fel* az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. A név szerinti szavazásban dr. Vigh-Iván Beáta jegyzői referens közreműködését kéri.

Jónyer Gergely – Igen

Orphanides Ágnes - Igen

Rózsa László – Igen

Szabadosné Hornyák Anikó - Igen

Dr. Trizsi Zalán - Igen

Varacskai István – Igen

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 6 fő képviselő döntéshozatalban való részvételével – 6 igen, 0 nem szavazattal egyhangúlag támogatja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

55/2024. (IV.11.) sz. határozat:

Tárgy: A TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00021 azonosítószámú projekthez kapcsolódó, „Belterületi utak fejlesztése Ongán” tárgyú EKR001604582023 számú közbeszerzési eljárás eredményéről döntés

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00021 azonosítószámú, „Belterületi utak fejlesztése Ongán” című projektben döntés meghozatalára a közbeszerzési eljárás eredményéről*” című előterjesztést és név szerinti szavazással az alábbi döntést hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az **EMP TRADE Kft., Szilvási Bau Kft., PAPEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Borsod Construction Kft., AROSA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és a Dynamic Építő Kft.** ajánlattevők ajánlatai tartalmilag és formailag is megfelelnek, azaz **érvényesek**.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a „**Belterületi utak fejlesztése Ongán**” tárgyú EKR001604582023 számú közbeszerzési eljárás eredményes.
3. A Képviselő testület megállapítja, hogy a rendelkezésre álló fedezet alapjául szolgáló TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BO1-2022-00021 azonosítószámú támogatói szerződés szerinti nyertes ajánlattevő:
Ajánlattevő neve: Borsod Construction Kft.

Székhelye: 3853 Hernádbúd Belterület 116/5

Ajánlati ár (tartalékkeret nélküli nettó Ft): 71.109.887

A tartalékkeret: nettó 7.110.988 Ft

Többlet jótállás időtartama az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésétől számítva (24 hó kötelező jótállási időn felül, min 0 hó, max 36 hó): 36

Környezetvédelmi károk minimalizálására tett intézkedés: Vállalja, hogy a munkák során az áruszállításra használt teherautók legalább EURO 5 vagy magasabb környezetvédelmi besorolásúak legyenek (I/N): IGEN

M.2.1. alkalmassági feltétel szerinti szakember TÖBBLETTAPASZTALAT (egész hónapokban, min 0 hó, max 36 hó): 36

M.2.2. alkalmassági feltétel szerinti szakember TÖBBLETTAPASZTALAT (egész hónapokban, min 0 hó, max 36 hó): 36

Előteljesítés vállalás (minimum 0 nap - maximum 30 nap): 30

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződés aláírására.

A közbeszerzési eljárás eredményhirdetése:

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal

A kapcsolódó szerződés megkötése:

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. április 30.

Dr. Trizsi Zalán polgármester: Megköszöni a testület gyors rendelkezésre állását és a munkáját, majd az ülést 13 óra 53 perckor bezárja.



Tóthné dr. Pail Erzsébet
jegyző





Dr. Trizsi Zalán
polgármester

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Orphanides Ágnes
képviselő


Szabadosné Hornyák Anikó
képviselő

A jegyzőkönyvet készítette:


Tirpák Eszter