

**Onga Város Polgármestere**  
**Onga, Rózsa utca 18.**

**1340-51/2023.**


Előterjesztés Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. június 13. napján tartandó ülésére

**Javaslat**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
16/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Tóthné dr. Pail Erzsébet**  
jegyző

## Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete tartalmazza az Önkormányzat forgalomképtelen ingatlanjainak listáját, míg a rendelet 2. mellékletében olvasható a forgalomképes ingatlanok felsorolása.

A 3562 Onga, külterület 0157/4 helyrajzi számú, 2747 m<sup>2</sup> területű kivett vízállás megnevezésű ingatlanra vételi ajánlat érkezett be az Önkormányzat felé, ezért ahhoz, hogy a vételi szándék elfogadható legyen, első lépésként szükség van az ingatlan forgalomképtelen törzsvagyoni körből történő kivonására.

Az előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy az Onga, 0157/4 hrsz.-ú ingatlana Rendelet 1. mellékletéből a módosítás nyomán a Rendelet 2. mellékletébe kerüljön át, ezzel forgalomképesé minősítve azt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-módosítást elfogadni szíveskedjen.

Onga, 2023. június 8.



  
**Dr. Trizsi Zsolt**  
polgármester

## **Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**.../2023. (VI. 14.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló**

**16/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.v.) 5. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2022. (II. 1.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### **1. §**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

### **2. §**

Hatályát veszti az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 333. sora.

### **3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a .../2023. (VI. 14.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat a következő 49. sorral egészül ki:

”

	<i>(A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>	<i>G</i>	<i>H)</i>
<b>49</b>	Onga	0154/7	vízállás	6048	100	6048	0	0

”

## Végső előterjesztői indokolás

A módosításra egy önkormányzati tulajdonú ingatlan forgalomképesé történő átsorolása miatt van szükség, amely a Rendelet 1. és 2. mellékleteinek értelemszerű módosításával valósul

### HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**.../2023. (V. 17.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
16/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

- 1. Várható társadalmi hatások:** Az önkormányzati tulajdonú ingatlan a Vagyonrendelet megfelelő módosításával forgalomképes ingatlanná válik.
- 2. Várható gazdasági, költségvetési hatások:** A rendeletmódosításnak közvetlen költségvetési, gazdasági hatása nincs.
- 3. Várható környezeti hatások:** A szabályozásnak nincs mérhető környezeti hatása.
- 4. Várható egészségügyi következmények:** Egészségügyi következmények nem mérhetők.
- 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** Az adminisztratív terhek a rendelet elfogadásával nem nőnek.
- 6. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A 3562 Onga, külterület 0157/4 helyrajzi számú, 2747 m<sup>2</sup> területű kivett vízállás megnevezésű ingatlanra vételi ajánlat érkezett be az Önkormányzat felé, ezért ahhoz, hogy a vételi szándék elfogadható legyen, első lépésként szükség van az ingatlan forgalomképtelen törzsvagyoni körből történő kivonására és a forgalomképes ingatlanná történő átminősítésére. A jogalkotás elmaradásának nincs várható következménye.
- 7. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek megváltoztatását nem igényli, mivel azok rendelkezésre állnak.

