

**Onga Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

118-170/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2022. december 8. napján**, 11.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Jónyer Gergely, Kovács Zoltán, Orphanides Ágnes, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, dr. Trizsi Zalán, Varacsikai István.

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Nevelős Szabolcs jegyző

Meghívottak: Szakácsné Tóth Mariann jegyzői referens, Tirpák Eszter jegyzőkönyvvezető

Dr. Trizsi Zalán polgármester: Bejelenti, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 7 fő, így az határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Kovács Zoltán és Orphanides Ágnes képviselőket.

Napirendek:

- 1.) Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester
- 2.) Javaslat az önkormányzati tulajdonú földek hasznosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: polgármester
- 3.) Javaslat a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester
- 4.) Javaslat a lakások bérletéről szóló 4/2020. (V. 12.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester
- 5.) Javaslat a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 26/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester
- 6.) Javaslat az ételmezési nyersanyagnormák és rezsiköltségek meghatározására
Előterjesztő: polgármester
- 7.) Javaslat az Onga Konyha Kft-vel kötött megállapodás felülvizsgálatára
Előterjesztő: polgármester
- 8.) Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2023. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására
Előterjesztő: polgármester



- 9.) Javaslat az önkormányzat 2023. évi munkatervének megállapítására
Előterjesztő: polgármester
- 10.) Javaslat az önkormányzat 2023. évi ellenőrzési tervének és stratégiai ellenőrzési tervének megállapítására
Előterjesztő: polgármester
- 11.) Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről
- 12.) Bejelentések
13.) Kérdések, interpellációk

Polgármester: Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag **az ülés napirendjét a fentiek szerint állapította meg.**

Polgármester: **1. napirend:** *Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására.* A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendeletmódosításról szóló előterjesztést, kéri az elnököt, ismertesse a bizottság véleményét.

Varacska István, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolja.

Orphanides Ágnes: Kérdése, hogy a 6. mellékletben kétszer szerepel, de más megnevezéssel az Onga 800 éves évfordulója alkalmából felállított emlékmű költsége, egyszer 2,5 millió Ft, utána pedig 2 millió Ft összeggel. Ennek mi az oka?

Dr. Nevelős Szabolcs: Ugyanarra az emlékműállításra és az azzal kapcsolatos rendezvényre az önkormányzat 2 millió Ft-ot kapott a Belügyminisztériumtól, a Bethlen Alapítvány pedig 4 millió Ft-ot biztosított az Ongai Kulturális Egyesületnek.

Polgármester: További kérdés nem lévén, szavazásra teszi fel a 2022. évi költségvetés módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet. *(rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges)*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a **29/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Polgármester: Rátér a **2. napirendre:** *Javaslat az önkormányzati tulajdonú földek hasznosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.* A Pénzügyi Bizottság ezt az előterjesztést is tárgyalta. Felmerültek az ülésen kérdések, amelyekre szeretne válaszolni. A bizottság javasolta, hogy amennyiben szemetesek, nincsenek rendben az önkormányzati tulajdonú földterületek, emeljék meg a használati díjat. Egyeztetett az önkormányzat ügyvédjével is, aki nem javasolja, hogy egy rendeletbe vegyék a hasznosítást és a szankcionálást.

Varacska István: Kérdése, van-e lehetőség arra, hogy külön szankcionálják az ingatlantulajdonosokat?

Dr. Nevelős Szabolcs: Nincs akadálya annak, hogy az illegális hulladék elhelyezéssel kapcsolatban a Járási Hivatalhoz forduljanak, de jegyzőként a jogszabályi lehetőségei rendkívül korlátozottak. Nincs hatásuk arra, hogy a Járási Hivatal indít-e eljárást, vagy sem, és annak esetleg mi lesz a szankciója. Nem tartja jogszerűnek a rendelet ilyen irányú módosítását.

Varacsikai István: Kérdése, veszélyes hulladék esetén – tulajdonosként – lehet-e ebből problémája az önkormányzatnak?

Dr. Nevelős Szabolcs: Nem, mert bár az önkormányzat a tulajdonos, a tulajdon használatát és birtokát átengedte a bérlőnek, a tulajdonost ebből a szempontból nem lehet felelősségre vonni. Ezért véleménye szerint az önkormányzatot ebből kár nem érheti.

Varacsikai István: Tehát a tűztávolság be nem tartása miatt sincs felelőssége az önkormányzatnak?

Dr. Nevelős Szabolcs: Nem. Ha a bérlő jogszabályellenesen használja az ingatlant, azért ő a felelős.

Polgármester: Elmondja, hogy csak olyanokkal kötnek szerződést, ahol engedéllyel van felépítve a felépítmény. Valószínűleg bele fognak futni olyan esetekbe, ahol nincs engedély, így az építésügyi hatóságnak muszáj lesz majd eljárnia.

Orphanides Ágnes: Kérdése, hány ingatlan lehet ebben érintett?

Polgármester: Még nem tudták feltérképezni.

Dr. Nevelős Szabolcs: Kihangsúlyozza, hogy célszerű olyan rendeletet, szabályt hozni, ami betartható és betartatható. Kevés lehetőség van arra, hogy a nem fizető ügyfelektől ezt a pénzt beszedje az önkormányzat, ezek pedig mind költséges eljárások, amelyek növelik a munkaterheket is. A végrehajtási jog bejegyeztetése például több 10 ezer Ft. Véleménye szerint olyan szabályokat, döntéseket érdemes hozni, amellyel az elvárt haszon pozitívba jön ki. Vannak olyan eljárások, díjak (például közutak), amelyeknél az elmúlt néhány évben sikerült kidolgozni olyan lehetőséget, amiből az önkormányzat lát bevételt, de figyelembe kell venni azt, hogy a szegregátumban élők többségének nincs jövedelme, így tőlük nehéz lesz bármit is behajtani.

Polgármester: Ismerteti, hogy a pénzügyi bizottság ülésén felmerült az elővásárlási jog kiterjesztésének lehetősége az egész településre.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, volt már rá példa, hogy településrészekre jegyeztettek be elővásárlási jogot közérdekből, de az ellenszolgáltatás nélküli jog korlátozása sok problémát felvet, így ő inkább településrészekre javasolná kiterjeszteni.

Polgármester: Válaszol egy másik felmerült kérdésre, miszerint miért utólag kell megfizetni a haszonbérleti díjat. Elmondja, hogy a földforgalmi törvény így írja elő. A bérleti díjak teljesítésére pedig könnyítésképpen biztosítják a négy részletben történő teljesítést.

Orphanides Ágnes: Köszöni a tájékoztatást. Újabb kérdést intéz jegyző úrhoz: említette, hogy a hulladékbírsággal kapcsolatban szűk a jogköre, nem lehetne éppen ezért felvenni a kapcsolatot a Kormányhivatallal? Nemcsak a szegregátumban okoz gondot a szemét, a Mész-telepen és Ongaujfaluban is kialakultak hulladéklerakatok.

Dr. Nevelős Szabolcs: Folyamatosan jelentik ezeket, felszólításokat is küldenek, és kötelezik az ingatlantulajdonosokat, hogy szállítsák el a hulladékokat. Kamerát nem tudnak felszerelni ezeknek a külső területeknek megfigyelésére, mert ott nincs kiépítve áram. Az ongaújfalui szeméttel kapcsolatban elmondja, hogy a tulajdonosok több kötelezést is kaptak a hulladék teljes elszállítására, valamint újabb helyszíni bejárást kért a katasztrófavédelem és a környezetvédelem munkatársaitól, amelyre a jövő héten kerül sor.

Orphanides Ágnes: Aggodalmát fejezi ki, hogy az „újtelep” is rövid időn belül elszemetesedik, a Mészáros-Csokonai utcákon is megjelentek már szemétkupacok, ami eddig nem volt tapasztalható.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, amíg a lakosok nem segítenek azonosítani a szemetelőket, addig nem tudják megállítani őket. Akik oda hordják a szemetet, nem ugyanazok, akik a Dankó-telepen helyeznek el illegálisan hulladékot. A lakosság bejelentése szükséges az előrelépéshez.

Polgármester: Kérdezi a Pénzügyi Bizottság véleményét a rendelet-tervezet kapcsán.

Varacsikai István: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet azzal a javaslattal, hogy 500 m²-t meghaladó földterületek esetén a Pénzügyi Bizottság helyett a Képviselő-testület döntsön.

Polgármester: További hozzászólás nem lévén először szavazásra teszi fel a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, mely szerint *az 500 m²-t meghaladó földterületek esetén a Pénzügyi Bizottság helyett a Képviselő-testület döntsön.*

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a javaslattal.

Polgármester: Ezt követően felteszi a rendeletet-tervezetet a fentebb megszavazott módosítással. *(A rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)*

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a **30/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati tulajdonú földek hasznosításáról.**

Polgármester: **3. napirend: Javaslat a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosítására.** Az ócsanálói lakossági fórumon merült fel kérésként, hogy az ottani nyugdíjas klub részére is díjmentesen biztosítsa az önkormányzat a közösségi terek használatát. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot, kéri a véleményüket.

Varacsikai István: A Pénzügyi Bizottság támogatja a rendelet-tervezetet.

Dr. Nevelős Szabolcs: Jelzi, úgy tudja, működik ott egy helyi baba-mama klub, akiknek szintúgy érdemes lenne engedélyezni a díjmentes használatot.

Polgármester: Kérdezi, ki a képviselőjük, vezetőjük? Felé nem érkezett ilyen megkeresés.

Dr. Nevelős Szabolcs: Önszerveződő csoport lévén szerinte nincs vezetője. A közösségi házban találkoznak és tartják meg ezeket a foglalkozásokat.

Szabadosné Hornyák Anikó: Úgy véli, érdemes lenne nekik is megengedni a térítésmentes helyiséghasználatot, hogy ezeket a programokat ne az utcán kelljen lebonyolítaniuk.

Dr. Nevelős Szabolcs: Egyetért. Azért is támogatja, mert azt a Közösségi házat az Ökumenikus Segélyszervezet az ócsanálói embereknek építette újjá közösségi céllal.

Rózsa László: Javasolja, hogy fogadják be ezt a klubot is, ugyanis a többi – már a listán szereplő - önszerveződő klub, civil kezdeményezésű szervezet sincs bejelentve.

Polgármester: Véleménye szerint a két nyugdíjas klub tagjai még mindig lehatárolhatóbbak. Hozzá kérdés nem érkezett ezzel kapcsolatban, nem tudja, kikről, miről szól, előtte szeretne erről egyeztetni, így egyelőre nem támogatja az ő felvételüket.

Jónyer Gergely: Véleménye szerint a közművelődési feladatok ellátásról szóló rendelet túl van szabályozva. Fontos lenne, hogy olyan rendeletet hozzanak, ami átlátható és a benne foglaltak mindenki számára érthetőek, világosak. A folyamatos módosítgatások szerint nem célszerűek. Nem tartja korrektnek, hogy ha van Ócsanálón egy közösségi ház, a szabad ég alatt mikulásozzanak az ott lakó gyerekek, illetve hetente 25 ezer Ft-ot kérjenek el a baba-mama klubtól.

Polgármester: Ez nem a bevételről szól, hanem a szabályról, amit vagy betartanak, vagy nem.

Orphanides Ágnes: Szerinte nem ugyanarról beszélnek. A rendelet arról szól, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségeket, amennyiben használják, azokat milyen módon lehet igénybe venni. Például egy magánrendezvény esetén. Egyetért, a rendeletnek átláthatónak kell lennie, de fontos a felelősségvállalás is, az 5. mellékletben szereplő szervezetek felelősséget vállalnak a helyiségek használatáért. Az önkormányzat támogatásával továbbra is lehetőség van ezeket a közösségi tereket díjmentesen használni, azonban a fórumon az hangzott el, hogy születésnap bulikat szeretnének ott tartani.

Jónyer Gergely: Ő a Mikulás-napi programról beszélt, a magánrendezvényeknél evidens, hogy kérjenek el bérleti díjat. Olyan rendeletet kellene alkotni, amit nem módosítgatnak minden egyes ülésen.

Polgármester: Hozzáteszi, a módosítás szükséges, ugyanis folyamatosan jönnek az igények, főleg olyanoktól, akik eddig ingyen használhatták ezeket a helyiségeket.

Orphanides Ágnes: Véleménye, hogy aki egyéni célra akarja használni, az a megadott feltételekkel vegye igénybe, ha szerveződés szeretné, akkor jöjjön létre, mint a táncsoport vagy az egyéb klubok. Egyúttal javasolná, hogy az Ongai Polgárőr Egyesület kerüljön ki a település közösségi tereit ingyenesen használó szervezetek közül.

Szakácsné Tóth Mariann: Mielőtt szavazásra bocsátaná polgármester úr a javaslatot, tisztázni kellene, hogy az ócsanálói nyugdíjas klub és a baba-mama klub csak az ócsanálói közösségi házat használhatja díjmentesen, vagy az összes közösségi teret.

Jónyer Gergely: Kérdése, feltétlenül dönteniük kell ebben a kérdésben most? Célszerű lenne először tájékozódni, utána érdeklődni a baba-mama klubnak.

Polgármester: Javasolja az elnapolást.

Rózsa László: Véleménye szerint előbb lássanak egy hivatalos kérelmet a klub részéről.

Orphanides Ágnes: Az Ongai Polgárőr Egyesület ingyenes használatának megszüntetéséről szavazást szeretne.

Kovács Zoltán: Mit lehet most tudni a polgárőrségről?

Polgármester: Tudomása van róla, hogy megtartották a tisztújító ülést, ahol dr. Madzinné Ortó Ildikót választották elnöknek. A korábbi együttműködési megállapodás hatályát veszítette november 18-án, azóta pedig nem keresték meg az önkormányzatot.

Összefoglalja az elmondottakat: a baba-mama klub felvételének kérdését elnapolják, megvárják, hogy hivatalos kérelem érkezzon be tőlük, az Ócsanálasi Nyugdíjas Klubot felveszik a rendelet 5. mellékletében szereplő szervezetek közé. A képviselő asszony javaslatát, mely szerint *az Ongai Polgárőr Egyesülettől vonják meg a közösségi színterek ingyenes használatát*, szavazásra teszi fel.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a javaslattal.

Polgármester: Ezt követően szavazásra teszi fel *a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet-tervezetet* a fentebb megszavazott módosítással kiegészítve. *(A rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)*

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a *31/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendeletet a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2022. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

Polgármester: 4. napirend: Javaslat a lakások bérletéről szóló 4/2020. (V. 12.) önkormányzati rendelet módosítására. Elmondja, hogy három okból merült fel a módosítás igénye. Egyrészt a fizetendő bérleti díjak emelésére 2018 óta nem került sor, másrészt a korábbi gyakorlatból adódóan és a jövőbeli problémák elkerülése érdekében nem fizetés esetén 3 hónap helyett 2 hónapra rövidül a lakásbérlet felmondása. Továbbá a rendelet mellékletéből törlésre került a Puskás Ferenc utca 1. szám alatti szolgálati lakás, mivel a Református Egyház azt megvásárolta. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, kéri a véleményüket.

Varacsikai István: A bizottság elfogadásra javasolja a módosítást. Elmondja, hogy a kérelmek elbírálásának megkönnyítésére a Szociális Bizottságnak egy pontrendszert javasol kidolgozni.

Polgármester: Felkéri a Szociális és Egészségügyi Bizottságot, hogy a következő ülésükön dolgozzák ki a pályázati feltételeket, ezt követően szavazásra teszi fel *a lakások bérletéről szóló 4/2020. (V. 12.) önkormányzati rendelet módosítását.* *(A rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)*

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a *32/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendeletét a lakások bérletéről szóló 4/2020. (V. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

Polgármester: 5. napirend: Javaslat a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 26/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelet módosítására. A bölcsődében a gondozási intézményi térítési díj összege jelenleg 300 Ft/nap, amit 2023. január 1-



jétől 500 Ft-ban javasolna meghatározni. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a tervezetet, kéri a véleményüket.

Varacskai István: A bizottság támogatja a rendelet-tervezetet.

Polgármester: Kérdése, van-e valakinek hozzászólása, majd szavazásra teszi fel *a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 26/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelet módosítására* vonatkozó rendelet-tervezetet. (A rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta az *33/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendeletét a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól szóló 26/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

Polgármester: 6. napirend: Javaslat az élelmezési nyersanyagnormák és rezsiköltségek meghatározására. Ismerteti, ahogy az előterjesztésben olvasható, az energiaárak növekedése miatt javasolt a nyersanyagnormára vetített rezsiköltség 400 Ft-ról 500 Ft-ra történő emelése. Kérdezi, mi a Pénzügyi Bizottság véleménye a napirend kapcsán.

Varacskai István: A bizottság támogatja a javaslatot, azonban pontos számításokat szeretnének látni az áremelkedésre vonatkozóan, hogy ha szükséges, növeljék meg többel a rezsiköltséget.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, hogy készültek számítások. Jelenleg azért tartják fontosnak csak a rezsiköltség emelését, mert ez a legindokoltabb, másrészt azért 100 Ft-tal emelték, mert százalékos arányban nagyjából ennyit emelkedtek a költségek. Biztos benne, hogy a közeljövőben szükséges lesz ennek az összegnek a korrigálása, de minden éven egyszer kötelezően felül kell vizsgálni a nyersanyagnormát, akkor majd azt is módosítják.

Jónyer Gergely: A KSH adatai alapján ismerteti, hány százalékkal emelkedtek az egyes élelmiszerek árai. Ahogy jegyző úr elmondta, ennek tükrében valamikor jövőre a nyersanyagnormát is felül kell majd vizsgálniuk.

Dr. Nevelős Szabolcs: Érdemes ezzel megvárni a januári áremelkedéseket.

Polgármester: További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel *az élelmezési nyersanyagnormák és rezsiköltségek meghatározására* vonatkozó határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatot:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete
129/2022. (XII. 8.) határozat:

Tárgy: **Élelmezési nyersanyagnormák és rezsiköltségek meghatározása 2023. január 1-től**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az élelmezési nyersanyagnormák és rezsiköltségek meghatározására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2023. január 1. napjától** - az Onga Konyha Kft. által érvényesíthető - nyersanyagnormákat és rezsiköltségeket az alábbiak szerint állapítja meg:

		Nyersanyag-norma ÁFA nélkül (Ft)	Nyersanyag-norma ÁFA nélkül (Ft) összesen	Rezsi ÁFA nélkül (Ft)	Nyersanyag + rezsi ÁFA nélkül (Ft) összesen	Eladási ár (ÁFA-val növelt) (Ft)
Bölcsőde						
	reggeli	200	790	500	1.290	1.638
	tízórai	100				
	ebéd	300				
	uzsonna	190				
Óvoda						
	tízórai	230	750	500	1.250	1.588
	ebéd	320				
	uzsonna	200				
Általános iskola						
	tízórai	170	710	500	1.210	1.537
	ebéd	350				
	uzsonna	190				
	csak ebéd	350	350	500	850	1.080
Szünidei gyermek-étkeztetés	ebéd	350	350	500	850	1.080

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

- 2.) A Képviselő-testület az étkezési rezsiköltségek meghatározására vonatkozó 74/2022. (V. 24.) számú, valamint az ételmezési nyersanyagnormák és rezsiköltségek meghatározására vonatkozó 76/2022. (VI. 21.) határozatot 2023. január 1. napjával visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. január 1.

Polgármester: 7. napirend: Javaslat az Onga Konyha Kft-vel kötött megállapodás felülvizsgálatára. A rezsiköltségek emelése szorosan összefügg az Onga Konyha Kft.-vel kötött megállapodással, így annak a módosítása is szükséges. Kérdezi a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Varacska István: A Pénzügyi Bizottság támogatja a javaslatot.

Polgármester: További hozzászólás, kérdés nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatot:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete
130/2022. (XII. 8.) határozat:

Tárgy: Az Onga Konyha Nonprofit Kft-vel gyermekétkeztetésre és szociális étkeztetésre kötött megállapodás módosítása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az *Onga Konyha Nonprofit Kft-vel gyermekétkeztetésre és szociális étkeztetésre kötött megállapodás felülvizsgálatára* vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az **Onga Konyha Nonprofit Kft-vel gyermekétkeztetésre és szociális étkeztetésre kötött megállapodást 2023. január 1. napjától** - a határozat melléklete szerint – *jóváhagyja*.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
- 3.) A Képviselő-testület a 77/2022. (VI. 21.) határozatával elfogadott 2380-1/2022. számú megállapodást visszavonja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve 2023. január 1.

Polgármester: Ismerteti a **8. napirendet: *Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2023. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására.*** A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény írja elő, hogy a polgármesteri hivatal minden köztisztviselője vonatkozásában teljesítményértékelést, valamint minősítést kell elvégezni. Kérdezi, jegyző úr kíván-e kiegészítést tenni.

Dr. Nevelős Szabolcs: Ez egy jogszabályi kötelezettség, amelynek eleget kell tenni. A dolgozók munkaköri leírásának megfelelően kell meghatározni a célokat, amely nem más, mint a munka megfelelő színvonalon történő végzése.

Polgármester: További hozzászólás, kérdés nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatot:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete
131/2022. (XII. 8.) határozat:

Tárgy: Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2023. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása

Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célokra vonatkozó javaslatot és a 2023. évi célokat az alábbiak szerint határozza meg:

1. A Képviselő-testület és bizottságai, a roma nemzetiségi önkormányzat, valamint a társulási tanács üléseinek teljes körű előkészítése, lebonyolítása, a döntések határidőben történő maradéktalan végrehajtása, a törvényes és eredményes működés biztosítása.

2. A jogszabály-változások folyamatos nyomon követése, az új rendelkezések elsajátítása, alkalmazása, a változást érintő ügytípusok ügyintézési modelljének kidolgozása.
3. Az önkormányzat 2023. évi költségvetése készítésekor a pénzügyi lehetőségek maximális kihasználása, a költségvetés végrehajtása, költséghatékony és költségtakarékos gazdálkodás és energiatakarékosság előtérbe helyezése, a bevételt növelő források feltárása, az EU pályázatokból bevonható források nyomon követése, a pénzügyi szabályok adta változások kezelése, a belső kontrollrendszer és monitoring rendszer működtetése.
4. A feladatok ellátása során törekedni kell az önkormányzati vagyon hatékony hasznosítására. Az ehhez vonatkozó szerződések önkormányzati érdekből történő módosításának, megszüntetésének kezdeményezésére. A jogszabályok által megkövetelt nyilvántartások vezetése, szükséges időközönként történő aktualizálása, a vagyonértékelés, értékbecslés, elvégzése.
5. Önkormányzati ingatlanvagyonnal történő gazdálkodás javítása, a vagyonyilvántartás folyamatos karbantartása.
6. Az önkormányzati bevételek növelése, önkormányzati kintlévőségek, az adóhátralékok csökkentése, kintlévőségek behajtása, az adóhatósági ellenőrző munka erősítése, a követelések beszedéséhez hatékony eszközök alkalmazása, fokozott ellenőrzési tevékenység végzése.
7. Az önkormányzat és intézményei részére a legkedvezőbb, leggazdaságosabb, értékteremtő közfoglalkoztatás megszervezése, a pályázati lehetőségek maradéktalan kihasználása.
8. A település városüzemeltetési feladatainak figyelemmel kísérése, e feladatok végzésébe minél szélesebb körben a közmunkások bevonása.
9. Az önkormányzati pályázatok rendszeres figyelemmel kísérése, a pályázati források fejlesztési célú felkutatása a település arculatának javítása érdekében, figyelemmel az önkormányzat Gazdasági Programjában megfogalmazottakra. A lezárt, az előírt fenntartási időszakban álló, és a benyújtandó pályázatok szabályszerű kezelése, az előírt kötelezettségek határidőben történő teljesítése.
10. Közbeszerzési eljárások szabályos és hatékony előkészítése, ezek eredményeként az önkormányzat részére előnyös szerződések megkötése.
11. Figyelmet kell fordítani a hivatal belső szervezeti hatékonyságának növelésére, a működés költségeinek racionalizálására, az informatikai és számítógépes hálózat fejlesztésére.
12. Papírmentes hivatal kialakításának lehetősége, a környezetvédelem és a bürokrácia mentes ügyintézés jegyében. Szükséges megvizsgálni, hogy a jogszabályi követelmények figyelembevételével mellett hol nyílik lehetőség a papírmentes hivatali ügyintézés gyakorlatára. Irattári rendszer áttekintése, iratkezelési szabályzat, irattári rend kialakítása, selejtezhető iratok előkészítése.
13. A fejlesztési célok megvalósítását segítő pályázatok pénzügyi terveinek készítése, támogatások elszámolásának és nyilvántartásának koordinálása, ezzel összhangban a hivatali munka hatékony végzése.

14. A szolgáltató közigazgatás jellegének erősítése, különös tekintettel az ügyfélközpontú, ügyfélbarát, az ügyfél elégedettségét javító ügyintézésre, ügyfélbarát honlap üzemeltetése. Törekedni kell az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válásának előmozdítására, az elektronikus közigazgatás és az internetes szolgáltatói rendszer továbbfejlesztésére.
15. A hivatalban a jogszabályi követelményeknek megfelelő, magas színvonalú emberi erőforrás-gazdálkodásra kell törekedni. Kiemelt hangsúlyt kell helyezni a munkatársak képzésére, továbbképzésére, szakmai ismereteik bővítésére a jogszabályi környezet folyamatos változásaira tekintettel.
16. Az önkormányzati intézmények működési feltételeinek folyamatos figyelemmel kísérése, szakmai munkájuk segítése, gazdaságos működtetés elősegítése. Kiemelt figyelmet kell fordítani a feladatellátás feltételeit biztosító intézményi vagyon állagának megóvására, felújítására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2023. január 1. – december 31.

17. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a hivatal köztisztviselői 2023. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározására intézkedjen.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: jegyző

18. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a jegyző 2023. évi teljesítménykövetelményeit az 1-12. pontban jóváhagyott célkitűzések alapján állapítsa meg.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Polgármester: 9. napirend: *Javaslat az önkormányzat 2023. évi munkatervének megállapítására.* Ismerteti, hogy minden éven meg kell határoznia a képviselő-testületnek a következő évi munkatervét. Az Möt. előírja, hogy kötelezően hat ülést kell tartani, valamint egy közmeghallgatást. Előzetesen kiküldésre került a munkaterv véleményezésre. Orphanides Ágnes képviselő asszony javaslatára az Onga Konyha Kft. beszámolója május hónapra került ütemezésre.

Orphanides Ágnes: Kérdése, hogy miért csak a beszámolók egy része került be az áprilisi ülésre?

Szakácsné Tóth Mariann: Ennek csupán technikai oka van. A tapasztalatok alapján, ha egy ülésre teszik az összes beszámolót, annak nehéz a lebonyolítása, fárasztó és hosszú, ezért döntöttek a megosztásuk mellett.

Polgármester: Több kérdés nem lévén szavazásra teszi fel szavazásra teszi fel *a 2023. évre vonatkozó munkaterv-tervezetet.*

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza az alábbi határozatot:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete
132/2022. (XII. 8.) határozat:

Tárgy: Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a 2023. évi elfogadott munkatervében meghatározott időpontoktól eltérhet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Polgármester: Rátér a **10. napirendre: *Javaslat az önkormányzat 2023. évi ellenőrzési tervének és stratégiai ellenőrzési tervének megállapítására.*** A kormányrendeletben foglaltak szerint két határozatot kell hoznia a testületnek az ellenőrzési tervre és a stratégiai ellenőrzési tervre vonatkozóan. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kéri a véleményüket.

Varacska István: Elfogadásra javasolják a 2023. évre vonatkozó ellenőrzési tervet és a stratégiai ellenőrzési tervet is.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, hogy előző héten zajlott a 2022. évi ellenőrzés, amelyet már évek óta egy, a szakmában elismert és neves könyvvizsgáló végez. Folyamatos a vele való együttműködés, az önkormányzat számára kérdéses problémákat sikerült megbeszélniük, köszöni szépen a munkáját ezúttal is.

Polgármester: További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel először *az ellenőrzési tervre* vonatkozó határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete
133/2022. (XII. 8.) határozat:

Tárgy: Onga Város Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési terve

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2023. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervi javaslatát és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat belső ellenőrzési tervét 2023. évre a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal, illetve 2023. december 31.

Polgármester: Szavazásra teszi fel *az önkormányzat 2023-2026. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének elfogadására* tett javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete

134/2022. (XII. 8.) határozat:

Tárgy: Az önkormányzat 2023-2026. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének elfogadása

Onga Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat a 2023-2026. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési terv elfogadására*” című előterjesztést és a melléklet szerint elfogadja az Önkormányzat 2023–2026. évekre vonatkozó belső ellenőrzés stratégiai tervét.

Felelős: jegyző

Határidő: stratégiai tervben meghatározottak szerint

Polgármester: 11. napirend: Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről.

November 17-én megkezdődtek a Hunyadi utcai óvodában a térkövezési és vízelvezetési munkálatok, amelyek hamarosan be is fejeződnek.

Ugyanezen a napon intézményi látogatáson vett részt az Ongai Szociális Szolgáltató Központ két telephelyén.

November 18-án Orphanides Ágnes képviselő asszonnyal és jegyző úrral ellátogattak a Kóczán-kastélyba az Onga Konyha Kft-vel kapcsolatban. Ezt követően a Dankó-telepet is bejárták.

November 21-én részt vett a Barátság Nyugdíjas Klub a negyedéves névnapi rendezvényén.

November 23-án Pazonyi Zoltánnal, az energetikai pályázat kivitelezőjével volt megbeszélése. Délután 17 órától Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete, 18 órától pedig a roma képviselők tartottak közmeghallgatást a Művelődési Házban. Nagy érdeklődés sajnos nem volt a lakosság részéről.

November 24-én délelőtt járási közbiztonsági egyeztető fórumon vett részt, délután pedig az MVM képviselőivel volt megbeszélése.

November 25-én dr. Bakk Richárd kapitányságvezetővel egyeztetett. Szóba került a rendőrségi pihenő kialakítása is, amelyet majd jövőre újratárgyalnak.

November 28-án és 29-én az energetikai pályázat záró ellenőrzésére került sor. A feltárt hiányosságokat pótolják, tisztázzák. Az E2-vel szerződést kötöttek földgázra a maradék öt önkormányzati ingatlan vonatkozásában is.

November 30-án és december 1-jén belső ellenőrzés zajlott a hivatalban, valamint egy ongai ügyvéddel egyeztetett, aki ingyenes jogsegélyt nyújtana a település lakosainak, amennyiben az önkormányzat biztosít erre neki helyiséget. Januárban erre még visszatérnek.

December 1-jén az egyik Cimbalmos utca 24/A. szám alatt lakóval aláírtak egy megállapodást. Vállalta, hogy a tavasszal arról az ingatlanról elszállított hulladék díját beszedi az érintettektől, és részletekben kifizetik a költségeket.

December 5-én a Pénzügyi Bizottságülést tartott.

December 6-án Plávenszky László pályázatiíróval egyeztetett a jövőbeli tervekről és a jelenlegi pályázatokról. Ugyanezen a napon 222 db mikuláscsomagot osztott ki a bölcsődéseknek és az óvodásoknak, délután pedig a hivatal és az önkormányzat dolgozóival a Kóczán-kastélyban Mikulás-napi ebéden vett részt.

December 7-én a Roma Nemzetiségi Önkormányzat ülésezett, ahol több javaslatot is felvetett a képviselőknek. Tájékoztatta őket a kiírásra került két pályázatról, valamint az önkormányzati földek hasznosításáról szóló rendeletről, amely érinti a Dankó-telepen élőket is.

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás délelőtt tartott ülésén részt vett Kazincbarcikán.

A megtett intézkedésekkel kapcsolatban beszámol a testületnek arról, hogy:

- a játszótéri kandeláberek telepítése megtörtént,
- több lakossági bejelentés kapcsán intézkedtek (pl. fakivágás, közlekedési táblák elhelyezése),
- a Prímás utcán lévő megtelt szennyvízakra ügyében megtörtént az intézkedés,
- az ócsanálói Községi Házban kérésre biztosítottak tévét előfizetéssel és internet-elérhetőséget,
- újabb 5 térfigyelő kamera került felszerelésre (Sport utca, Rózsa utca, Gyöngyvirág utca, fogorvosi rendelő, hivatal udvara),
- a belterületi utak mentén elhelyezett akadályok ügyében lassan a felmérések végére érnek, ezt követően felszólításokat küldenek ki.

Polgármester: 12. napirend: Bejelentések

Szabadosné Hornyák Anikó: Bejelenti, hogy november végén feldíszítették a szökőkutat és a környékét. Szeretné megköszönni Rác Rolandnak és a családjának a felajánlott fenyőfát, amit a városlakókkal közösen díszítenek fel. A téli rajzpályázat is meghirdetésre került, amelynek eredményhirdetésére az utolsó gyertyagyújtáson kerül majd sor.

A Mikulás-váró programot a táncsoport szervezésében december 2-án valósították meg. Korábban arról volt szó, hogy a szociális keretből lesz támogatva, azonban ez az ígéret visszavonásra került az előző testületi ülésen. A polgármester úr által javasolt másik támogatási forma a kivitelezés miatt nem lett volna megvalósítható. Az említett program egy játékos, szabadtéri, családi program, amit ingyenesen biztosítottak az itt élő gyerekeknek, ehhez kért volna segítséget az önkormányzattól. Természetesen elfogadta a döntést, de az rosszul esett neki, hogy a november 15-ei ülésen szembesült ezzel. A felajánlásokat és a segítséget nagyon szépen köszöni. Beszámol róla, hogy a korábbi évekhez hasonlóan sikeres volt a program, többen rácsodálkoztak, hogy ráadásul még csomagot is kaptak. Ebből is látszik, hogy nem a csomag miatt jöttek el a családok, hanem hogy játékosan várják a Mikulást és találkozzanak vele.

Váratlanul érte az az állítás is a Szociális Bizottság ülésén, hogy az óvodában nincs Mikulás. Mióta működik óvoda Ongán, minden éven tartanak Mikulás-ünnepségeket, sérti őt és az óvodai dolgozókat az ezzel ellentétes kijelentés.

Ehhez kapcsolódóan javaslattal él. Más városokban, ahol vannak öntevékeny, önszerveződő csoportok, klubok, azok is adhatnak be támogatási kérelmet az önkormányzathoz, nem csak civil szervezetek. Kérése, hogy fontolja meg ezt a lehetőséget a testület.

Polgármester: Köszönetét fejezi ki a szökőkút díszítéséért, valamint a Barátság Nyugdíjas Klubnak is a buszmegálló feldíszítéséért. Az önszerveződő közösségek támogatására vonatkozó kérést megvizsgálják, visszatérnek rá a következő testületi ülésen.

Polgármester: 12. napirend: Kérdések, interpellációk

Orphanides Ágnes: Nyáron már jelezte jegyző úrnak, hogy a Mészáros utca végén, a vasúti sínhez közel van egy terület, ahol a vízakna be van szakadva. Ez a probléma továbbra is fennáll. Kérdése, fel lettek-e szólítva az ingatlan tulajdonosai?

Dr. Nevelős Szabolcs: Felszólította a tulajdonosokat, de kiküld egy újabbat.

Orphanides Ágnes: A közmeghallgatáson elhangzott, és a jegyzőkönyvben is olvasható a nehéz pénzügyi helyzet okai között az, hogy „a hosszú évekkal ezelőtt értékesített, haszonszerzésre alkalmas földek, ingatlanok felelőtlen elidegenítése.” Ezzel kapcsolatban szeretne bővebb tájékoztatást kérni, valamint azt, hogy ezeket a földeket tekintse át a testület az elmúlt 8 évre visszamenőleg.

Dr. Nevelős Szabolcs: Ismerteti, hogy az elmúlt 8 évben jelentős ingatlan elidegenítés egy ingatlancsere ügy volt, amikor a Zöld város pályázattal kapcsolatban a testület úgy döntött, hogy a Patai-réten elhelyezkedő önkormányzati ingatlanokat elcseréli a tó körül lévő egy 2 méteres földsávra.

Orphanides Ágnes: Ezeket szeretné megtekinteni.

Dr. Nevelős Szabolcs: Nincs akadálya.

Orphanides Ágnes: Nem kérdés, de szeretne reagálni a **Szabadosné Hornyák Anikó** képviselő asszony által elmondottakra. A Szociális Bizottság támogatja az említett Mikulás-programokat, de fontos, hogy az a jogszabály keretei között valósuljon meg.

Úgy véli, jövőre átgondoltabban kell szervezni ezeket az ünnepségsorozatokat, mert három mikuláscsomagot is kaptak a gyerekek (az önkormányzattól, a nemzetiségtől és a csoporttól), amit soknak tart, hiszen ez mind édesség. Szerinte nem hangzott el olyan állítás az ülésen, hogy az óvodában nem tartanak Mikulást.

Szabadosné Hornyák Anikó: A mikuláscsomagokkal kapcsolatban egyetért. Nyilván, ha tudták volna a szülők, hogy kapnak a gyerekek az önkormányzattól is csomagot, azt a pénzt másra költik. Átgondolásra javasolja ezt a jövőben.

Polgármester: Jövőre erre odafigyel és majd egyeztet mindenkivel. További hozzászólás nem lévén, mindenkinek boldog karácsonyt kíván, majd az ülést bezárja.


Dr. Nevelős Szabolcs
jegyző

K. m. f.




Dr. Trizsi Zsolt
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Kovács Zoltán


Orphanides Ágnes

A jegyzőkönyvet készítette:


Tirpák Eszter

