

**Onga Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

**118-77/2022.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2022. május 24. napján**, 14.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott **nyílt üléséről**.

**Jelen vannak:** Jónyer Gergely, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, Takács László, Dr. Trizsi Zalán

**Az ülésről távolmaradt:** Kovács Zoltán

**Meghívottak:** Dr. Fazekas Csaba rendőr alezredes, kapitányságvezető-helyettes, Majoros Flórián rendőr alezredes, Kaskó Ferenc rendőr őrmester, Zsoldos János Ongai Polgárőr Egyesület elnöke, Szuhi Krisztián, az Ongai Horgász Egyesület gazdasági alelnöke, Molnár Ildikó Ongai Szociális Szolgáltató Központ vezetője, Dr. Nevelős Szabolcs jegyző, Tirpák Eszter jegyzőkönyvvezető

**Rózsa László alpolgármester:** Köszönti a Képviselő-testület ülésén a meghívottakat, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 5 fő, így az ülés határozatképes, amit megnyit. A jegyzőkönyv hitelesítők: Jónyer Gergely és Szabadosné Hornyák Anikó.

Bejelenti, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság – a SZMSZ-ben foglaltak szerint - sürgősségi indítványt nyújtott be a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 21/2021. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan. A sürgősségi indítvány napirendre tűzését szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a Szociális és Egészségügyi Bizottság települési támogatásról szóló rendelet módosítására vonatkozó sürgősségi indítványát az ülés napirendjére felvette.

Ennek figyelembevételével ismerteti a napirendet:

- 1.) Beszámoló Onga város közbiztonsági helyzetéről  
Előterjesztő: Miskolci Rendőrkapitányság vezetője
- 2.) Beszámoló az Ongai Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ongai Polgárőr Egyesület elnöke
- 3.) Beszámoló az Ongai Horgász Egyesület 2021. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Ongai Horgász Egyesület elnöke
- 4.) Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról  
Előterjesztő: alpolgármester
- 5.) Javaslat az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet elfogadására  
Előterjesztő: alpolgármester
- 6.) Javaslat az önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadására

Előterjesztő: alpolgármester

- 7.) Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére  
Előterjesztő: alpolgármester
- 8.) Javaslat önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésére  
Előterjesztő: alpolgármester
- 9.) Javaslat megállapodás megkötésére az Ongai Kulturális Egyesülettel  
Előterjesztő: alpolgármester
- 10.) Tájékoztató Onga településrendezési terve készítéséről  
Előterjesztő: alpolgármester
- 11.) Javaslat a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 21/2021. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Szociális és Egészségügyi Bizottság
- 12.) Alpolgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről  
Előterjesztő: alpolgármester
- 13.) Bejelentések
- 14.) Kérdések, interpellációk

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel a napirendek elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az ülés napirendjét fentiek szerint állapítja meg.

**Alpolgármester:** 1. napirend: Beszámoló Onga város közbiztonsági helyzetéről.

Ismerteti, hogy az 1994. évi törvény szerint kerül sor a beszámolóra, mely az előző év adatai alapján készült. A beszámoló 3 részből áll. Kéri dr. Fazekas Csaba rendőrkapitány-helyettest a szóbeli kiegészítésre.

**Dr. Fazekas Csaba:** Köszönti a képviselő-testületet. Kapitány úr távollétében képviseli az anyagot, melyet Majoros Flórián őrsparancsnok készített. A beszámoló adatai az adott évben befejezett ügyeket tükrözi. A statisztika azt mutatja, hogy javultak az eredmények. Az előző évben kimagaslóan eredményes volt a kapitányság. Ongán kiemelt jelentőségű bűncselekmény nem történt. Azon dolgoznak, hogy a tendencia ne romoljon. Megköszönte a közreműködők munkáját. Ha van kérdés, arra válaszol, ha nincs, kéri, fogadják el a beszámolót.

**Takács László:** Gratulál a javuló adatokhoz. Kérdése, lehet-e előrelépni a kábítószer ügyben. Kaphatnak-e valamiféle segítséget az előrelépésben?

**Dr. Fazekas Csaba:** Ismerteti, sajnos nem egyedi ez a probléma, csak rendészeti eszközökkel kezelni nem lehetséges. Mindent megtesznek, azonban a pszichoaktív szerek fogyasztása nem bűncselekmény, beszerzésük egyszerű. A terjesztőket igyekeznek megfogni és bizonyíthatóan bíróság elé vinni, eljárás alá vonni. Nehéz megnyugtató választ adni, de minden lehetséges eszközt felhasználnak a felderítésükre. Konkrét információt a körzeti megbízotthoz lehet eljuttatni.

**Majoros Flórián:** Elmondja, a fogyasztók nagyrészt összefüggésbe hozhatók a vagyon elleni bűncselekményekkel. Sok ilyen esetet felderítettek már, de nehéz bizonyítani ezeket. Hálózaton mennek a vásárlások.

**Takács László:** Kérdése, ha kiskorúval történik ilyen, a rendőrségnek jelezze-e az iskola.

**Dr. Fazekas Csaba:** Az átadás és a terjesztés is bűncselekmény, ha bármilyen információja van az iskolának, juttassák el a rendőrségnek. Ezeket elemzik, átadják a felderítőknak. Miskolcon is van egy nyomozó iroda.

**Alpolgármester:** Az ongai 8-as tó észak-keleti részén lévő problémákat jelezte. A roma telepen lévő illegális személerakás és a Major utcai közlekedési gondokat is kiemeli. Elmondja, 2 bűnmegelőzési előadást tartott a rendőrség: az egyiket a nyugdíjasoknak, a másikat az iskolásoknak, melyeket köszöni.

**Molnár Ildikó:** Elmondja, névtelen levelet kaptak, mely 3 címet tartalmazott. Azt az információt kapta, hogy továbbítsa a rendőrségnek.

**Dr. Fazekas Csaba:** Tájékoztatást csak annak adhat ezen ügyekről, akit erre jogszabály felhatalmaz. A beérkező információkat feldolgozzák.

**Majoros Flórián:** Hozzáteszi, naponta 8-10 bejelentés érkezik pszichoaktív anyagokról.

**Dr. Fazekas Csaba:** Elmondja, évi 40.000 bejelentés érkezik a tevékenység irányítási központba. Várják az információkat, nem lehet tudni, melyiket tudják hasznosítani.

**Alpolgármester:** Megköszöni a szóbeli kiegészítést. Jó együttműködést kíván a továbbiakhoz. Szavazásra teszi fel Onga közbiztonsági beszámolóját.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért *az Onga város közbiztonsági helyzetéről szóló* beszámolóval és meghozza az

#### **64/2022. (V. 24.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy:** **Beszámoló Onga város közbiztonsági helyzetéről**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Beszámoló Onga város közbiztonsági helyzetéről” című előterjesztést megtárgyalta és az *Onga város közbiztonsági helyzetéről* szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

- *A rendőrség képviselői távoznak az ülésről* -

**Alpolgármester:** **2. napirend:** *Beszámoló az Ongai Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről.* Kérdezi az egyesület elnökét, kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz.

**Zsoldos János:** Elmondja, a kérdésekre válaszol.

**Alpolgármester:** Az írásos beszámoló szerint 12 támogató tagja, 7 közfoglalkoztatott és 2 tiszteletbeli tagja van az egyesületnek. Külső támogatás 200 eFt-ot, a megyei szövetségtől 180 eFt támogatást kapott az előző évben az egyesület.

**Takács László:** Elmondja, az előző évben a felmerülő problémák kapcsán felvetődött az egyesület működésének kérdése. Fontosnak látná úgy szervezni a munkát, hogy a neuralgikus pontokra menjenek ki a polgárőrök. Fotókat készítsenek, a kamerák felvételeit értékeljék.

**Alpolgármester:** Hozzáteszi, az ülés után közösen az érintettekkel megtekintik a rendészeti központot. A közfoglalkoztatás keretében 7 fő dolgozik az egyesületnél, ezért az önkormányzatnak van beleszólása a munkájukat illetően. Az önkormányzat azt várja az egyesülettől, hogy tegye a feladatát.

**Zsoldos János:** Hozzáteszi, számos képet készítettek, legutóbb a múlt héten is küldött képeket. A jövőben is fotóznak, ahol problémákat észlelnek. Megpróbálnak megfelelni az elvárásoknak. Ha bármi gond adódik a jövőben, akkor lemondanak.

**Alpolgármester:** **3. napirend: Beszámoló az Ongai Horgász Egyesület 2021. évi tevékenységéről.** Ismerteti, hogy a szervezet a település legnagyobb egyesülete. Megállapodás alapján a VII-VIII. tó vízfelületét használják. Környezetvédelmi tevékenységet végeznek, munkájukat 1 fő közfoglalkoztatott segíti. A tavak hínártalanítására figyelik a pályázati lehetőségeket. Kérdezi az ülésen megjelent Szuhi Krisztiánt, kíván-e kiegészítést fűzni az anyaghoz.

**Szui Krisztián:** Kiegészítésként elmondja, sikerült egy fenntartható pályára állítani az egyesületet. 3,4 millió Ft forgókeze készpénzállománnyal vették át az egyesületet. Azóta plusz telepítéseket hajtottak végre a tavakban. 260 fő tagja van az egyesületnek. Idén 50 éves a szervezetük. Kapcsolódni kívánnak az önkormányzathoz ezzel összefüggésben. 10 esetben jeleztek jogsértést, igyekeznek kiszűrni a nem megfelelő embereket.

Sikeres versenyek zajlottak a tavakon. Az idén pályázat útján 500 eFt támogatást kaptak az önkormányzattól. Céljuk a szabadidő eltöltése e környezetben. 500 eFt-ot nyertek haltelepítésre. Több száz tonna kavicsot terítettek szét a tó körül a körbejárhatóság érdekében. A fürdözést próbálják visszaszorítani a tavakban. A polgárőrökkel karöltve talán eredményesebbek lehetnek. A felsőzsolcai rendőrőrsrel is szorosabbra fűzik a kapcsolatot. A tavak hínártalanítása érdekében javasolja Visi Józseffel felvenni a kapcsolatot és tárgyalást folytatni.

A horgászház kapcsán elmondja, hogy az I. tónál a földterület gazdát cserélt. A tulajdonos felajánlotta megvételre a házat, azonban az egyesület nem tudja megvenni.

**Alpolgármester:** Hozzáteszi, 50 éve legelő volt, aztán növekedett a vízfelület. Onga 80 éves jubileumi évfordulójának megünneplését augusztus 20-ra tervezik. Az egyesület 50 éves évfordulóját a tavak környékén tudná elképzelni.

Visi Józseffel a folyamatos kapcsolattartásban egyeztek meg. Felvetik a javaslatot neki.

**Szui Krisztián:** Kérdése, hogy a VII-VIII. tóhoz könnyűszerkezetes házat építhet-e az egyesület.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Nem látja ennek lehetőségét a közművek hiánya miatt.

**Takács László:** A fogási naplóról érdeklődik, mennyire reálisak abban az adatok. Kérdése, ellenőrzi-e ezt az egyesület.

**Szui Krisztián:** Elmondja, teljesen reálisak az adatok a fogási naplóban. A halór pedig folyamatosan ellenőrzi. Várja a jelzéseket az esetleges értékesítőkről.

**Alpolgármester:** Több hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért *az Ongai Polgárőr Egyesület 2021. évi tevékenységéről és Ongai Horgász Egyesület 2021. évi tevékenységéről szóló* beszámolóban foglaltakkal és meghozza az

**65/2022. (V. 24.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy:** Beszámoló az Ongai Polgárőr Egyesület és az Ongai Horgász Egyesület 2021. évi tevékenységéről

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Beszámoló az Ongai Polgárőr Egyesület és az Ongai Horgász Egyesület 2021. évi tevékenységéről*” című előterjesztéseket megtárgyalta és a beszámolókat elfogadja.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Alpolgármester:** **4. napirend:** *Átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.* Ismerteti, hogy a gyermekvédelmi tevékenység állami és önkormányzati feladat. A szociális háló közvetlen és közvetett támogatásait említi. Szóbeli kiegészítést kér az anyaghoz.

**Molnár Ildikó:** Elmondja, kormányrendelet határozza meg az értékelés tartalmi elemeit, ez alapján készült az előterjesztés. Megemlíti, hogy erős a vándorlás a szegregátumban.

**Alpolgármester:** Más hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért az *átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolóban* foglaltakkal és meghozza

**66/2022. (V. 24.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy:** Átfogó értékelés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Átfogó értékelés a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Onga városban 2021. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Erről értesül:** Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal

- *Zsoldos János és Szuhi Krisztián távozik az ülésről* –

**Alpolgármester:** Rátér az **5. napirendi** pontra: *Javaslat az önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet elfogadására.* Az anyagot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Kéri véleményüket.

**Takács László:** A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet-tervezetet.

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet. (Rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a *7/2022. (V. 25.) önkormányzati rendeletet a 2021. évi pénzügyi terv végrehajtásáról.*

**Alpolgármester:** **6. napirend:** *Javaslat az önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadására.* Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Kéri véleményüket.

**Takács László:** A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az ellenőrzési jelentésben foglaltakat.

**Alpolgármester:** Más hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az *önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési jelentésének elfogadását.*

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

**67/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

**Tárgy:** Az önkormányzat 2021. évi ellenőrzési jelentésének elfogadása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „*Javaslat az önkormányzat 2021. évi ellenőrzési jelentésének elfogadására*” című előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2021. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről szóló ellenőrzési jelentést a határozat melléklete szerint *elfogadja.*

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Alpolgármester:** **7. napirend:** *Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére.* Ismerteti, 3 ingatlan értékesítését érinti a napirend. Az előző ülésen a testület az ingatlanok értékbecslésének megrendeléséről döntött. Az értékbecslések elkészültek, így megállapítható a három ingatlan vételára. Ezek: Deák F. utca 31. ingatlan 18,6 millió Ft, Kinizsi u. 16. sz. alatti ingatlan 3 millió Ft, Kinizsi u. 31. szám alatti ingatlan 290 eFt. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot. Kéri a véleményeket.

**Takács László:** A bizottság egyetért a hivatalos értékbecslésben foglaltakkal, javasolja ezen az áron értékesíteni az ingatlanokat.

**Alpolgármester:** Más hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért az *ingatlanok értékecslésben meghatározott áron történő értékesítésével* és meghozza az alábbi

**68/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

**Tárgy:** Onga, Deák F. u. 31. (615/1 és 615/1/A hrsz-ú), a Kinizsi utca 16. (2080 hrsz-ú) és a Kinizsi u. 31. (2107/2 hrsz-ú) ingatlanok értékesítése

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítésére” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Onga Város Önkormányzata (3562 Onga, Rózsa utca 18.) tulajdonában lévő – a 615/1/A hrsz-t illető földhasználati joggal terhelt -, az **Onga, Deák F. u. 31. sz. 615/1 hrsz-ú, 904 m<sup>2</sup> területnagyságú, kivett, beépített terület ág megnevezésű ingatlan** – hivatalos értékecslésben szereplő piaci érték figyelembe vételével – **bruttó 18.600.000.- Ft, azaz Tizennyolcmillió-hatszázézer forint vételáron történő eladásáról dönt.**
- 2.) A Képviselő-testület Onga Város Önkormányzata (3562 Onga, Rózsa utca 18.) tulajdonában lévő az **Onga, Kinizsi Pál utca 16. sz. 2080 hrsz-ú, 2510 m<sup>2</sup> területnagyságú, kivett, beépítetlen terület ág megnevezésű ingatlan Farkas Péter ( ) részére** – hivatalos értékecslésben szereplő piaci érték figyelembe vételével – **bruttó 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió forint vételáron történő eladásáról dönt.**
- 3.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Onga Város Önkormányzata (3562 Onga, Rózsa utca 18.) tulajdonában lévő az **Onga, Kinizsi Pál utca 31. sz. 2107/2 hrsz-ú, 248 m<sup>2</sup> területnagyságú, kivett, beépítetlen terület ág megnevezésű ingatlan Miklósi-Czenner Lenke ( ) részére** – hivatalos értékecslésben szereplő piaci érték figyelembe vételével – **bruttó 290.000.- Ft, azaz Kettőszázkilencvenezer forint vételáron történő eladásáról dönt.**
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződések teljes körű lebonyolítására.
- 5.) A szerződéskötések során felmerülő költségek a vevőket terhelik.
- 6.) A Képviselő-testület utasítja az alpolgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőket az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges adatok megküldése érdekében értesítse.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a szerződéskötésre a döntéstől számított 30 nap

**Alpolgármester: 8. napirend: *Javaslat önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésére.***

Elmondja, az Opel Vivaro gépjármű 2013. október 1. napján a kistérségi társulásból történő kilépéskor vagyontuttatásként került az önkormányzat tulajdonába. A Szociális Szolgáltató Központ használta a feladatellátáshoz. Azóta a gépjármű értéke 0-ra íródott. A javítása gazdaságtalan, ezért döntöttek az értékesítéséről. Előzetesen három ajánlat érkezett 300, 500 és 550 eFt értékben a gépjármű megvásárlására.

Javaslat, hogy a gépjármű liciten kerüljön értékesítésre a legmagasabb árat ajánlónak. Az ajánlatokat zártan kezelik. Szavazásra teszi fel a gépjármű elmondottak szerinti értékesítését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért az **önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésével** és meghozza az alábbi

**69/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

**Tárgy: KLJ825 frszú OPEL VIVARO LWB Combi típusú gépjármű értékesítése**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésére” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő **KLJ-825 frszú Opel VIVARO típusú gépjármű** – gazdaságtalan javítását figyelembe véve – **értékesítéséről dönt.**
- 2.) A Képviselő-testület a gépjárművet licit alapján, a legmagasabb összeget ajánló részére adja el. A gépjármű legalacsonyabb vételára bruttó 500.000.- Ft, azaz Ötszázezer forint.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a szerződéskötésre a döntéstől számított 30 nap

**Alpolgármester: 9. napirend: *Javaslat megállapodás megkötésére az Ongai Kulturális Egyesülettel.*** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot, elfogadásra javasolja azt. Szavazásra teszi fel a megállapodás elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért **az Ongai Kulturális Egyesülettel való együttműködési megállapodás megkötésével** és meghozza az alábbi

**70/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

**Tárgy: Együttműködési megállapodás megkötése az Ongai Kulturális Egyesülettel**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére az Ongai Kulturális Egyesülettel” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Ongai Kulturális Egyesülettel együttműködési megállapodást köt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a - határozat mellékletét képező - együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal



- *Szél Norbert főépítész 16.05-kor megérkezett az ülésre. –*

**Alpolgármester:** 10. napirend: *Tájékoztató Onga településrendezési terve készítéséről.* Ismerteti, a város településrendezési terve 7,8 millió Ft-ba kerül, mely kiegészül még régészeti kutatással.

**Szél Norbert:** Elmondja, hogy a rendezési tervhez április 21-ig érkezett véleményeket összegezve zárták a műszaki fázist, s elkezdték a feldolgozást. A megalapozó vizsgálat az ITS-sel összhangban van.

Az örökségvédelmi hatástanulmány két részből áll. Az egyik a műemlékvédelmi rész, a másik: az állami régészet járja be a területeket. Novemberben készülhet el ez a munka a mezőgazdasági év végeztével. A 2x50 eFt költséget átvállalja ebből a tervező, a többi területi alapon érvényesíteni lehetne a magánszemélyeknél, akik érintettek.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Kéri felvenni a kapcsolatot azokkal a szakhatóságokkal, akik még nem küldték meg a véleményüket.

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel a rendezési tervről szóló tájékoztató tudomásulvételét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag tudomásul veszi a *rendezési terv készítésével kapcsolatban készített tájékoztatóban foglaltakat* és meghozza az alábbi

71/2022. (V. 24.) határozat-ot:

Tárgy: **Tájékoztató Onga településrendezési terve készítéséről**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató Onga településrendezési terve készítéséről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Onga településrendezési terve készítéséről szóló tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Alpolgármester:** Elmondja, a régészeti feltárás munkáira a Herman Ottó Múzeumtól kaptunk ajánlatot. Szavazásra teszi fel a rendezési tervhez kapcsolódó régészeti feltárás ajánlatának elfogadását, mely 692 eFt + ÁFA, összesen 878.840.- Ft.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért *a rendezési tervhez kapcsoló régészeti feltárásra vonatkozó ajánlattal bruttó 878.840.- Ft értékben* és meghozza az alábbi

**72/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

**Tárgy: Onga településrendezési tervéhez örökségvédelmi hatástanulmány árajánlatának elfogadása**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az *Onga településrendezési tervéhez örökségvédelmi hatástanulmány árajánlatának elfogadására* vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Herman Ottó Múzeum (3529 Miskolc, Görgey Artúr u. 28.) **Onga településrendezési tervéhez kapcsolódó, örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére vonatkozó árajánlatát - 692.000.- Ft + ÁFA, bruttó 878.840.- Ft összeggel - elfogadja.**
2. A Képviselő-testület az örökségvédelmi hatástanulmány költségeit az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szerződéskötésre.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Alpolgármester:** Tájékoztatja a testületet, hogy a Lechner Központtól 2,5 millió Ft-ot kapott az önkormányzat a rendezési terv készítésének költségeihez.

- *Szél Norbert főépítész 16.16-kor távozik az ülésről.* -

**Alpolgármester: 11. napirend: *Javaslat a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 21/2021. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosítására.*** Az előterjesztés a rendelet 6. §-át javasolja kiegészíteni egy újabb rendelkezéssel, mely szerint *a rendkívüli élethelyzetben lévő emberek abban az esetben is kaphassanak segítséget, ha jövedelmük meghaladja a rendkívüli települési támogatás odaítélésére meghatározott alacsony jövedelemhatárt.*

Ismerteti, hogy a napirendre vett sürgősségi indítványt a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, kéri a véleményüket.

**Takács László:** A Pénzügyi Bizottság egyetért a rendelet-módosítással.

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet. (Rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta az **8/2022. (V. 25.) önkormányzati rendeletét a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 21/2021. (X. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

**Alpolgármester: 12. napirend: *Alpolgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről***

Május 3-án megállapodás született az önkormányzat és a Diósgyőri Szurkolók az Állatokért Alapítvány képviselői között a kóbor ebek

Május 4-én írta alá az önkormányzat és a sportegyesület az együttműködési megállapodásukat.

Május 6-án termelő piac volt a közösségi ház udvarán.

Május 13-án a Rákóczi Leader közgyűlésén a további pályázati lehetőségekről esett szó.

Május 20-án a Borsodvíz Zrt. ülése zajlott a megyeházán, melyen a cég végelszámolás nélküli Nemzeti Vízügyi Zrt.-be történő beintegrálásáról döntöttek.

Turisztikai fejlesztésre vonatkozó pályázat Onga gesztorságával (Onga, Hernádkak, Böcs) előkészítő szakaszban van. (Ócsanáros csónakkikötő, parkoló és kiszolgáló helyiségek létesítése)

Május 12. Roma Nemzetiségi Önkormányzat zárszámadást tárgyaló ülése.

Május 16. Ekker Róbert szobrással szerződéskötés a város 800 éves évfordulójára felállítandó emlékműre. A szobor talapzatát az önkormányzat készíti el.

Védőnői interjúk zajlottak a 3. kialakítandó védőnői körzet betöltése érdekében.

Május 24. Kardos Dezső ingatlanrészét megszerezte az önkormányzat a sportpálya melletti területen.

A FEDRID Kft.-vel a szökőkútindítással kapcsolatban május 25-én lesz tárgyalás.

### **Alpolgármester: 13. napirend: Bejelentések**

**Dr. Nevelős Szabolcs:** A *külterületi út pályázat* kapcsán bejelenti, hogy 3 munkarészre beérkezett legkedvezőbb ajánlatokról kell eredményt hirdetni.

A projektmenedzsment munkák legkedvezőbb ajánlatát az Onga Konyha Kft. 4,2 millió Ft-tal, a nyilvánosságra vonatkozóan az Onga Konyha Kft 1.125.000.- Ft-tal, a műszaki ellenőrzési tevékenységre Nyíri Lajos 1,5 millió Ft-tal tette.

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel az elhangzottak szerint a külterületi út pályázat munkarészeinek nyerteseit.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért *a külterületi út pályázat egyes munkarészeire tett ajánlatok közül a legkedvezőbb elfogadásával* és meghozza az alábbi

### **73/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

**Tárgy:** „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó legkedvezőbb ajánlatok elfogadása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” projekthez kapcsolódó legkedvezőbb ajánlatok elfogadására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” projekthez kapcsolódó projektmenedzsment feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó **Onga Konyha Nonprofit Kft.** (3562 Onga, Major u. 5., cégjegyzék szám: 05-09-032376, adószám: 27285107-2-05) árajánlatát 3.263.800 Ft + 881.226 Ft (27% ÁFA) **összesen bruttó 4.145.026 Ft összegben** – az ajánlat szerinti tartalommal - **elfogadja.**
- 2.) A Képviselő-testület a projekthez kapcsolódó nyilvánosság biztosítása feladat ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó **Onga Konyha Nonprofit Kft.** (3562 Onga, Major utca 5., cégjegyzék szám: 05-09-032376, adószám: 27285107-2-05) árajánlatát 787.500 Ft+ 212.625 Ft (27% ÁFA) **összesen bruttó 1.000.125 Ft összegben** – az ajánlat szerinti tartalommal - **elfogadja.**

- 3.) A Képviselő-testület a projekthez kapcsolódó műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó **Nyíri Lajos E.V.** (3780 Edelény, Bódva út 10., adószám: 68962786-1-25) ajánlatát 1.500.000 Ft+ AAM **összesen bruttó 1.500.000 Ft összegben** – az ajánlat szerinti tartalommal - **elfogadja.**
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a kapcsolódó szerződések aláírására.

**Felelős:** alpolgármester  
**Határidő:** azonnal, illetve folyamatos

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, hogy a veszélyhelyzet idején az étkeztetési térítési díjat nem lehet emelni, azonban a **rezsiköltség emelése** az elszámolás miatt lenne fontos. Javaslat, hogy május 1. napjától 280.- Ft helyett 400.- Ft-ban határozza meg a testület a rezsiköltséget.

**Alpolgármester:** A rezsiköltség emeléssel a Pénzügyi Bizottság egyetértett. Szavazásra teszi fel a rezsiköltség 280.- Ft-ról 400.- Ft/adagra történő emelését.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért az **étkeztetés rezsiköltségének emelésével** és meghozza az alábbi

#### **74/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

#### **Tárgy: Étkeztetés rezsiköltségének módosítása**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az étkeztetéshez kapcsolódó rezsiköltségek emelésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében eljárva Onga polgármestere a 3/2020. (IV. 3.) határozatában az élelmezési nyersanyagnormák és rezsiköltségek meghatározásáról döntött.
- 2.) A Képviselő-testület a 3/2020. (IV. 3.) határozatban 2020. január 1. napjától megállapított - az Onga Konyha Kft. által érvényesíthető - **rezsiköltséget 2022. május 1. napjától 280.- Ft-ról 400.- Ft-ra emeli.**

**Felelős:** jegyző  
**Határidő:** 2022. május 1.

**Alpolgármester:** Ismerteti, hogy a sportpálya melletti piac megvalósításához szükséges ingatlanok megvásárlása és telekalakítása folyamatban van. A **450 hrszú ingatlanból** egy ingatlanrészt nem sikerült még megszerezni az önkormányzatnak, mert az eljárás közben az eladó elhunyt.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a 450 hrszú ingatlan tulajdonjogi rendezésével és meghozza az alábbi

**75/2022. (V. 24.) határozat-ot:**

**Tárgy: Onga, 450 hrszú ingatlan további tulajdonjogi felajánlásának elfogadása**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **450 hrszú ingatlan további tulajdonjogi felajánlásának elfogadására** vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti, hogy a 28/2021. (II. 16.) számú határozatában **Kardos Lajos** (4028 Debrecen, Hadházi út 145. 2/8. szám alatti lakos), valamint **Kardos Dezső Imre** (3562 Onga, Rákóczi utca 13/B. szám alatti lakos) tulajdonosok megkereséssel fordultak Onga Város Önkormányzatához, miszerint az **Onga belterület 450 hrsz.** alatt felvett, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, összesen 633 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanban található **2/12 - 2/12-ed arányú tulajdonukat az önkormányzat részére ingyenesen felajánlották**, melyeket az önkormányzat elfogadott.
- 2.) A Képviselő-testület kiegészíti a 28/2021. (II. 16.) számú határozata 1. pontját azzal, hogy az időközben **Kardos Dezső Imre** (3562 Onga, Rákóczi utca 13/B. szám alatti lakos) tulajdonába került, Onga **belterület 450 hrsz.** alatt felvett, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, összesen 633 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanban található **1/12-ed arányú ingatlanrészt – a tulajdonos ingyenes felajánlása alapján – elfogadja.**
- 3.) A Képviselő-testület a 28/2021. (II. 16.) számú határozat további pontjait változatlan formában tartja.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a szerződéskötésre 30 nap

**Alpolgármester:** Az országgyűlési képviselőt kérésére tájékoztattuk helyi programjainkról. A fogorvosi rendelő elől kivágattunk egy fát, amely veszélyesé vált, helyette sövényt ültetünk. A temetőfejlesztés-pályázatot folytatni kívánja az önkormányzat, várjuk a lehetőséget az urnafalak megvalósítására.

**Dr. Trizsi Zalán:** Bejelenti, hogy a sportegyesület a hétvégén futóversenyt rendez a sportcentrumban délelőtt 10 órakor. A nevezési díj: egy játék, melyet az óvodának ajánlanak fel.

**Szabadosné Hornyák Anikó:** Az Arany János utcai óvoda festési munkálataira kérdez.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, a csoportszobákat és a kiszolgáló helyiségeket is átfestik az óvodában.

**Alpolgármester:** Bejelenti, hogy a trianoni megemlékezés június 3-án, pénteken 17 órakor lesz a művelődési házban, melyre az iskola készül másorral.

**Jónyer Gergely:** A kátyúzási munkákra kérdez.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** A pályázatok megtorpannak, csak ezt követően várhatók.

**Alpolgármester:** Önerőből nem látja ennek a megoldását. A Belügyminisztérium és a Magyar Falu pályázatainak tartaléklistára került az önkormányzat.  
Más hozzászólás nem lévén megköszöni a testület munkáját és az ülést bezárja.

**Dr. Nevelős Szabolcs**  
jegyző

K. m. f.



**Rózsa László**  
alpolgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő:**

**Jónyer Gergely**

**Szabadosné Hornyák Anikó**

A jegyzőkönyvet készítette:

Tirpák Eszter