

**Onga Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

118-31/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2022. február 15. napján**, 14.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Jónyer Gergely, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, Takács László, dr. Trizsi Zsolt

Az ülésről távolmaradt: Kovács Zoltán

Meghívottak: Dr. Nevelős Szabolcs jegyző, Péli Edit Bársonyos Óvoda és Bölcsőde intézményvezető, Szakácsné Tóth Marianna jegyzőkönyvvezető

Rózsa László alpolgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén a meghívottakat, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 5 fő, így az ülés határozatképes, amit megnyit. A jegyzőkönyv hitelesítők: Jónyer Gergely és Szabadosné Hornyák Anikó.

Ismerteti a napirendet:

- 1.) Javaslat az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására
Előterjesztő: alpolgármester
- 2.) Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására
Előterjesztő: alpolgármester
- 3.) Javaslat önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére
Előterjesztő: jegyző
- 4.) Beszámoló a helyi adóztatásról
Előterjesztő: jegyző
- 5.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról
Előterjesztő: jegyző
- 6.) Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására
Előterjesztő: alpolgármester
- 7.) Javaslat lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtására
Előterjesztő: alpolgármester
- 8.) Javaslat az orvosi ügyelet díjának módosítására
Előterjesztő: alpolgármester

- 9.) Javaslat a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde óvodai, bölcsődei nyári zárva tartás idejének jóváhagyására és a beiratkozás időpontjának meghatározására
Előterjesztő: alpolgármester
- 10.) Javaslat a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde beiskolázási tervének és továbbképzési programjának jóváhagyására
Előterjesztő: alpolgármester
- 11.) Javaslat szavazatszámláló bizottsági tagok és póttagok megválasztására
Előterjesztő: jegyző
- 12.) Javaslat az Onga belterület 1064/1 hrsz. alatt felvett önkormányzati ingatlan értékesítésének felülvizsgálatára
Előterjesztő: alpolgármester
- 13.) Bejelentések
- 14.) Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről
Előterjesztő: polgármester
- 15.) Kérdések, interpellációk

Alpolgármester: Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az ülés napirendjét a fentiek szerint állapította meg.

Alpolgármester: A meghívó szerinti 1. napirend tárgyalására tér rá: *Javaslat az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására.* A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot. Kéri a véleményeket.

Dr. Nevelős Szabolcs: Tájékoztatja a testületet, hogy az államháztartási törvény szerint a költségvetési határozat elfogadása előtt szükséges az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek összegének határozattal való elfogadása a költségvetési évet követő három évre várhatóan.

Alpolgármester: Az anyagot tárgyalta a Pénzügyi Bizottság, kéri véleményüket.

Takács László: A bizottság egyetért az előterjesztésben foglaltakkal.

Alpolgármester: További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

23/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a határozat mellékletében foglaltak szerint változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Alpolgármester: A meghívó szerinti **2. napirend: *Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására.***

Ismerteti, hogy új kolléganő Hudákné Orosz Ildikó került a hivatalhoz, ő készítette az anyagot. A Pénzügyi Bizottság áttekintette, sok eleme átgondolásra szorul. Az alapelvek meghatározzák a kötelező feladatok ellátását. Jelenleg 11 pályázat fut, több mint 1 milliárd Ft értékben. Nagy a felelősség a határidőre történő, pontos munkavégzés érdekében.

A törvény alapján megtervezésre került Onga Város Önkormányzat feladataihoz igénybe vehető központi forrás, a költségvetés készítése során alkalmazásra kerültek a központi jogszabályokban és a helyi önkormányzati rendeletekben meghatározott előírások.

A Mőtv. alapján az *önkormányzat költségvetési rendeletében működési hiány nem tervezhető.*

Összességében a takarékos gazdálkodás hívei vagyunk. A bevételek növelésére törekszünk, a pályázatokat folyamatosan figyelemmel kísérjük.

A Pénzügyi Bizottság részletesen tárgyalta az anyagot. A felmerülő kérdésekre választ kaptak, az ott elhangzott javaslatok alapján került az elmúlt héten a költségvetés átdolgozásra.

Takács László: A bizottság részletesen tárgyalta a tervezetet. A korábbiakhoz képest képlékenyebbek a keretszámok, sok minden a pályázatok függvénye. A település érdekében a szükséges módosításokat év közben elvégzik a biztonságos gazdálkodás szem előtt tartásával. A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a tervezetet.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásánál 60 millió Ft-ot terveztek, mivel ennyi a költségvetésből a hiányzó rész, amit remélhetőleg sikerül a bevételekkel és egyéb módon kompenzálni. A takarékos gazdálkodásra biztatja a testületet, de a konstruktív javaslatokat várja.

Alpolgármester: A LEADER csoport tagjai vagyunk, ahonnan 10 millió Ft támogatást várunk. Egy pályázat 3,5 millió Ft önrészt igényel az önkormányzattól, a többi 100 %-ban támogatott. Arra kell törekedni, hogy a pályázati kereteken belül maradjunk.

A közfoglalkoztatásban 75 fő a keret március 1-június 30. között, a bér- és közvetlen költséget fedezi a Munkaügyi Központ.

Úgy véli, a munkamorállal van probléma. Az értelmes munkát nem végzők szerződésének megszüntetését javasolja.

Más hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az önkormányzat költségvetési rendelet tervezetét. (A rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta az **2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről.**

Alpolgármester: **3. napirend: *Javaslat önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezésére.***
Kéri jegyző urat, ismertesse a napirendet.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, a jegyzőnek folyamatosan felül kell vizsgálnia az önkormányzati rendeleteket, s az elavultakat hatályon kívül kell helyezni. A mostani felülvizsgálat eredményét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Takács László: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a rendeletet-tervezetet és elfogadásra javasolja.

Alpolgármester: Szavazásra teszi fel az eredeti rendelet-tervezetet. (Rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges.)

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a **3/2022. (II. 16.) önkormányzati rendeletét az önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről.**

Alpolgármester: 4. napirend: Beszámoló a helyi adóztatásról. Kéri jegyző urat a szóbeli kiegészítésre.

Dr. Nevelős Szabolcs: Az előterjesztés összefoglalja az elmúlt évi helyi adóztatást. A bevételek nem túl magasak. El lehet gondolkodni esetlegesen új helyi adó bevezetéséről, akár a mezőgazdasági vállalkozók esetén. (Megemlíti a sárfelhordást az utakon.) 50-60 millió Ft helyi adóból kell gazdálkodni egy évben. Kéri a véleményeket.

Takács László: Elmondja, korábban beszéltek a bevételnövelés érdekében a helyi vállalkozók megszólításáról, akik az iparüzési adójuk nagyobb részét más településen fizetik.

Dr. Nevelős Szabolcs: Ismerteti, korábban polgármester úr kapott felhatalmazást az ezzel kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására. Egyeztetni próbált Visi Józseffel, akitől jelentős bevételre számít az önkormányzat, mivel az útépítésben jelentős szerepe van. Még egy jelentős helyi adófizető van a településen, Huber Wilmuth.

Takács László: Hozzáteszi, a sportpálya kialakításakor Huber Wilmuthnak jelentős (10-12 millió Ft) többletkiadása keletkezett, s ezt sérelmezi. Véleménye, hogy a vállalkozók közül ezeket az embereket meg kellene hívni a rendezvényeinkre.

Dr. Nevelős Szabolcs: A külterületi út pályázat útépítése Huber Wilmuth telkétől indul, elősegítve, hogy kényelmesebben tudjon közlekedni. Itt hívja fel a figyelmet, hogy **a pályázat megvalósítását követően a mezőgazdasági gépek kitiltását javasolja a belterületi utakról.**

Alpolgármester: Véleménye, tudni kell, kik ezek a vállalkozók és hogyan viszonyulnak adórendszerünkhöz. Őket kell megkeresnie az önkormányzatnak. A TAO keret feltöltése rendkívül nehéz, most 2 vállalkozás tölti azt fel. Szavazásra teszi fel a helyi adózásról szóló beszámoló elfogadását.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

24/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Beszámoló a helyi adóztatásról

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. évi helyi adóztatásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Polgármester: Az **5. napirend:** *Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról.*
Kérdezi jegyző urat, kíván-e kiegészítést fűzni az anyaghoz.

Dr. Nevelős Szabolcs: Ismerteti, a hivatal elmúlt évben végzett munkáját igyekszik az anyag tömören összefoglalni. Hozzáteszi, 2021-ben sok változás volt a hivatalban. Úgy érzi, gördülékenyebben tudnak dolgozni. A hivatal minden felettes szervnek igyekszik megfelelni. A Polgármesteri Hivatal megengedett létszáma 18,5 fő, 30 munkakör feladatait próbáljuk megoldani. 27 fő dolgozik felkészülten és pontosan, különböző foglalkoztatási jogviszonyokban. Tájékoztatja a testületet, hogy 2022. évben nem tervez jelentős változtatást. Az előző időszak pályázatait mutatják, hogy büszkéek lehetünk az elért eredményekre.

Jónyer Gergely: Elmondja, napi kapcsolatban van a hivatal dolgozóival, s bármilyen kéréssel, kérdéssel fordulhat hozzájuk, a mindenki a megoldás híve. Köszönetet mond a hivatali dolgozó egész évi munkájáért és a pozitív hozzáállásukért.

Alpolgármester: Az apparátus tagjait úgy ismerte meg, hogy mindenki becsülettel végzi a munkáját. A kollégák rendkívül felkészültek, akik munkáját elismeri.

Péli Edit: Hozzáteszi, a hivatalban bárkihez fordulhat kéréssel, mindenki maximálisan segítőkész, ezért az intézmény nevében köszönetet mond.

Alpolgármester: Elfogadásra javasolja a hivatali beszámolót, s szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

25/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2021. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Polgármester: **A 6. napirend:** *Javaslat civil szervezetek támogatására pályázat kiírására.*
Ismerteti, 2014-ben döntött a testület a civil szervezetek részére történő pályázat kiírásáról. Idén március 1. napjáig lehet pályázatot benyújtani a bíróság által bejegyzett civil szervezetnek. A költségvetésben szerepel a támogatás. Az anyagot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Kéri a véleményüket.

Takács László: A bizottság támogatja a pályázat kiírását.

Alpolgármester: További hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a pályázat kiírására vonatkozó határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

26/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Civil szervezetek támogatására pályázat kiírása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a civil szervezetek támogatására pályázat kiírására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelete alapján a városban székhellyel rendelkező civil szervezetek részére, egyedi kérelemre támogatási lehetőséget biztosít, melyre *pályázatot ír ki*.
- 2.) A Képviselő-testület a támogatással a városban több éve működő civil szervezetek 2022. január 1. és 2022. december 31. között megrendezésre kerülő programjait, rendezvényeit támogatja, valamint az érintett szervezet 2022. évi működési költségeihez járul hozzá.
- 3.) A támogatással kapcsolatos eljárási rendet a Képviselő-testület 22/2014. (III.11.) határozata - a helyi civil szervezetek támogatási rendjéről – tartalmazza.
- 4.) A részletes pályázati kiírás a határozat mellékletét képezi.
- 5.) A Képviselő-testület utasítja az alpolgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal, illetve a pályázati kiírásban foglaltak szerint

Alpolgármester: A 7. napirend: Javaslat a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázat benyújtására. Elmondja, évente visszatérő napirend, melyben az önkormányzatnak kell döntenie a támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásáról, de az önkormányzatok nevében a szolgáltató bonyolítja a továbbiakat.

Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a pályázat benyújtását.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a javaslattal és meghozta a

27/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására 2022. évre pályázat benyújtása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat pályázat benyújtására lakossági víz- és csatornaszolgáltatás 2022. évi támogatására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.2.1. jogcíme szerint **Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására 2022. évre pályázatot nyújt be.**
2. A Képviselő-testület a szolgáltatók által kidolgozott - a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelelő - 2022. évi tervezett fajlagos ráfordítási adatokat az alábbiak szerint fogadja el:

	Ivóvízszolgáltatás	Szennyvízszolgáltatás
	Ft/m ³	Ft/m ³
Onga	530,0	959,4
Onga-Ócsanáros	530,0	1990,0

3. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal, illetve a pályázati kiírás szerint

Alpolgármester: A 8. napirend: Javaslat az orvosi ügyelet díjának módosítására

Ismerteti, január 28-án egyeztető tárgyaláson vett részt Felsőzsolcán a szolgáltatást nyújtó MEDWORK Kft. képviselőjével és az igénybe vevő polgármesterekkel. A cég képviselői figyelik a bérminimum emelkedést, s érvényesíteni akarják. Az üzemeltető képviselője elmondta, hogy Felsőzsolca után a 2. legtöbbször ellátott Onga volt az elmúlt évben. Ez összefüggésben van az orvosi és gyermekorvosi ellátásunkkal. A szolgáltató jelezte, az ügyelet orvosai jól képzett szakemberek. Elképzelésük, hogy két részletben emeljék az ügyeleti ellátás fizetési kötelezettségét: január 1-től 110.- Ft/fő/hó, júliustól 120.- Ft/fő/hó összegre. Onga jelenlegi lakosság száma 4923 fő.

Takács László: A Pénzügyi Bizottság igényelné az ügyeleti ellátást biztosító cég vezetőjével történő találkozást. Kérése, szeptemberben hívjuk meg és egyeztessünk a lakossági problémákról.

Alpolgármester: További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az *orvosi ügyeleti díj két lépcsőben történő emelésének* elfogadását.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a javaslattal és meghozza a

28/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Orvosi ügyeleti díj változása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a KH-MEDWorks Egészségügyi Oktató, Szolgáltató Kft. az orvosi ügyelet finanszírozására vonatkozó ajánlatát és az alábbi döntést hozza:

1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a KH-MEDWorks Egészségügyi Oktató, Szolgáltató Kft. által működtetett éjszakai és hétvégi központi orvosi ügyeleti díjak finanszírozását az alábbiak szerint állapítja meg:

- | | |
|---|----------------|
| a.) 2022. január 1. napjától – 2022. június 30. napjáig | 110.-Ft/fő/hó, |
| b.) 2022. július 1. napjától – | 120.-Ft/fő/hó. |

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: alpolgármester
Határidő: azonnal

Alpolgármester: 9. napirend: Javaslat az óvodai, bölcsődei nyári zárva tartás idejének jóváhagyására és a beiratkozás időpontjának meghatározására.

Elmondja, a nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében a fenntartó dönt az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról. Kéri a véleményeket.

Hozzászólás nem lévén az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

29/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Bársonyos Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartási idejének meghatározása a 2022/2023. nevelési évben

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó, nyári zárva tartási idejének meghatározásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde zárva tartásának idejét az alábbiak szerint jóváhagyja:

2022.04.19.	Tavaszi nevelés nélküli munkanap
2022.06.03.	Nyári nevelés nélküli munkanap
2022.06.27. - 07.24.	Arany János utcán karbantartás
2022.07.25. - 08.21.	Hunyadi utcán karbantartás
2022.07.25. - 08.21.	Bem utcán karbantartás
2022.10.28.	Őszi nevelés nélküli munkanap
2022.12.23.	Téli nevelés nélküli munkanap
2022.12.24. – 12.31.	Téli szünet
2. A Képviselő-testület felhívja az intézményvezetőt, hogy az intézmény zárva tartásáról tájékoztassa a szülőket.

Felelős: intézményvezető

Határidő: azonnal

Alpolgármester: Elmondja, a nemzeti köznevelésről szóló törvény szerint a **fenntartó** az óvodába történő jelentkezés módjáról, az **óvodai általános felvételi időpontról** is dönt. Az óvodai beiratkozásra a **tárgyév április 20-a és május 20-a** között kerül sor. Kérdezi az intézményvezetőt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni. Hozzászólás nem lévén

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

30/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Bársonyos Óvoda és Bölcsődébe történő beiratkozás időpontja a 2022/23-as nevelési évben

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó óvodába történő beiratkozás időpontjára vonatkozó előterjesztést és az alábbi fenntartói döntést hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó óvodába történő beiratkozás időpontjait **2022. április 20. – 2022. május 20. közötti időszakban** határozza meg.

- 2.) A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény Nkt. 8. § (2) bekezdésében meghatározott korú gyermekeket a 2022/2023. nevelési évre a szülő/törvényes képviselő írathatja be az Óvoda (3562 Onga, Hunyadi u. 43.) székhelyén.
- 3.) A Képviselő-testület a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde felvételi körzetét Onga város teljes közigazgatási területében határozza meg.
- 4.) A Képviselő-testület utasítja az alpolgármestert, hogy a jelen határozat megküldésével értesítse az Óvodát és gondoskodjon a beiratkozás időpontjának és módjának helyben szokásos módon történő közzétételéről.
- 5.) A Képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a beiratkozás időpontjairól nyújtson a jogszabályi előírásoknak megfelelő tájékoztatást.

Felelős: alpolgármester és intézményvezető
Határidő: azonnal, illetve az 1. pontban megjelölt határidők szerint

Alpolgármester: A **10. napirend:** *Javaslat a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde beiskolázási tervének és továbbképzési programjának jóváhagyására.*

Elmondja, jogszabály szerint az intézmény beiskolázási tervét minden év március 15-éig kell elkészíteni, s a továbbképzési programmal együtt a fenntartónak kell elfogadnia. Ennek megfelelően az intézményvezető elkészítette a 2022/23. évi beiskolázási tervet, valamint a továbbképzési program felülvizsgálatát 2018-2023. évre. A képzés költsége az intézmény költségvetésében tervezett.

Hozzászólás nem lévén a beiskolázási terv jóváhagyását és a felülvizsgált továbbképzési programot tartalmazó határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

31/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Bársonyos Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának és beiskolázási tervének jóváhagyása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a Bársonyos Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programjának és beiskolázási tervének jóváhagyására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a pedagógus-továbbképzésről, a pedagógus-szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben részt vevők juttatásairól és kedvezményeiről szóló 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésének megfelelően a **Bársonyos Óvoda és Bölcsőde továbbképzési programját (2018-2023)** felülvizsgálta, azt a 2022-2023 évre vonatkozó **beiskolázási tervével** együtt - a határozat melléklete szerint - jóváhagyja.

Felelős: jegyző, intézményvezető
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Alpolgármester: **11. napirend:** *Javaslat szavazatszámlláló bizottsági tagok és póttagok megválasztására.* Településünkön az országgyűlési választáson szavazatszámlláló bizottságok működnek. A választási eljárásról szóló törvény szerint a **szavazatszámlláló bizottság** három tagját és szükséges számban póttagokat a települési önkormányzat képviselő-testülete az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja

előtti huszadik napon - *legkésőbb 2022. március 14. napjáig* - választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. A szavazatszámlláló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani. A jegyzői előterjesztés tartalmazza a megválasztandók névsorát. Kéri a hozzászólásokat.

Észrevétel nem lévén, az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, meghozta a

32/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Szavazatszámlláló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24.§. (1) bekezdése alapján - a jegyző előterjesztésére – a szavazatszámlláló bizottságok tagjait és póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a 2018-2022. választási ciklusban működő szavazatszámlláló bizottságok elnökeinek és tagjainak a választások tisztaságának és törvényességének biztosítása érdekében végzett munkájukért.

Felelős: alpolgármester
Dr. Nevelős Szabolcs jegyző, a Helyi Választási Iroda vezetője

Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület a határozat **mellékletében** felsorolt választópolgárokat - a következő általános választásra létrehozott szavazatszámlláló bizottság megválasztásáig – a *szavazatszámlláló bizottságok tagjának, illetve póttagjának* megválasztja.

Felelős: Helyi Választási Iroda vezetője

Határidő: azonnal

3. A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a szavazatszámlláló bizottság tagjai eskütételének lebonyolítására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal, az eskü kivételére választást megelőző második nap

Alpolgármester: A 12. napirend: *Javaslat az Onga belterület 1064/1 hrsz. alatt felvett önkormányzati ingatlan értékesítésének felülvizsgálatára*

Ismerteti, hogy az 1064/1 hrszú ingatlan ügyében indult peres eljárásban ítélet született. Az ingatlan - előszerződéssel rendelkező – értékesítését azonban nem lehet befejezni, mivel Horváth Sándor a Kúriához fordult jogorvoslatért. Az önkormányzat jogi képviselőjével folytatott egyeztetést követően javasolja, hogy az értékesítéshez készüljön hivatalos értékbecslés, mivel az eltelt idő alatt jelentősen megváltoztak az ingatlanárak. Ez etikai és vagyongazdálkodási kérdés is, az önkormányzat ne legyen támadható, hogy irreálisan alacsony vételárat állapított meg az értékesítéskor. A hivatalos értékbecslésre, majd azt követően az értékesítésre azt követően kerülhet sor, ha a Kúria is döntést hozott. Addig az ingatlan felülvizsgálatáról kellene határoznia a testületnek.

Észrevétel nem lévén, az *Onga belterület 1064/1 hrsz. alatt felvett önkormányzati ingatlan értékesítésének felülvizsgálatáról* szóló határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, meghozta a

33/2022. (II. 15.) határozat-ot:

Tárgy: Onga belterület 1064/1 hrsz. alatt felvett önkormányzati ingatlan értékesítésének felülvizsgálata

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 11/2020 (II.11.) és 12/2020 (V.14.) számú határozatával hozzájárult ahhoz, hogy az önkormányzat 2020.09.18. napján ingatlan adásvételi előszerződést kössön, melynek értelmében a **1064/1 hrsz. alatti ingatlant** – annak ingatlan-nyilvántartási rendezését követően (kivett beépítetlen területté történő átminősítését követően) – **Hadházi Ferenc** (Onga, József A. u. 22. sz. alatti lakos) vevő részére az önkormányzat értékesítse.
2. A Képviselő-testület rögzíti, tekintettel arra, hogy az előszerződés aláírását követően az adásvétel tárgyát érintő körülményekben lényeges változás állt be, **szükséges** az előszerződés 5. pontjában rögzített **vételár felülvizsgálata**. A felülvizsgálatot indokolja az adásvételi előszerződés aláírását követően, az adásvétel tárgyát képező 1064/1 hrsz-ú út megszüntetésének engedélyezési eljárásából kialakult jogvita, melynek eredményeképpen a Miskolci Törvényszék 101.K.701.688/2020/35. számú ítéletével a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal határozatát helybenhagyta.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban szereplő **határozatok felülvizsgálatáról dönt ügy**, hogy az adásvételi előszerződés tárgyát képező ingatlan forgalmi értékét – hivatalos ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján – a helyben kialakult piaci viszonyokat figyelembe véve határozza meg, tekintettel arra is, hogy a szerződés aláírását követően az ingatlanok forgalmi értéke jelentősen megemelkedett.
4. A Képviselő-testület a **Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal** - BO/30/370-20/2020. számú, az Onga, 1064/1 hrsz út megszüntetési engedélyezési ügye tárgyú - **végleges határozatának** birtokában az önkormányzat kezdeményezi az ingatlan kivett beépítetlen területté történő átminősítését, ingatlanforgalmi szakértő kijelölését és ezek birtokában a megállapított érték alapján Hadházi Ferencsel a végleges adásvételi szerződés megkötését.
5. A Képviselő-testület - a 4. pontban szereplő határozat véglegessé válását követően - **hivatalos ingatlanforgalmi szakértői vélemény készítését rendeli el**, melynek költségeit az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből fedezi.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal, illetve a 4. pontban szereplő határozat véglegessé válását követően

Alpolgármester: A 13. napirend: Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről.

Ismerteti, rendkívüli települési támogatást a két ülés között 2 fő kapott 25-25 eFt összegben.

A pályázatokat benyújtott az önkormányzat, azok a bírálati szakaszban vannak.

Az önkormányzat M30-as úton történő települést jelző tábla elhelyezésére vonatkozó kérelmét a Közúti Igazgatóság elutasította, arra hivatkozással, hogy gyorsforgalmi szerepükből adódóan elsősorban a távoli, tranzit, illetve jelentős járműforgalommal bíró úticélok kerülnek jelzésre.

Takács László: Nem ért egyet ezzel a válasszal. Javasolja, **írjanak a Közúti igazgatóságnak** azzal az érveléssel, hogy a jövőben a közút tervezi Kistokajnál az elkerülő utat is, mely tehermentesíti majd Miskolcot. Ezen kívül regionálisan is fontos, a 37-es út négysávosítása kapcsán Ongán fog átmenni a forgalom.

Alpolgármester: Ismerteti, február 2-án volt az energetikai pályázat záró rendezvénye, melyen az országgyűlési képviselő és az intézmények vezetői is részt vettek. Az országgyűlési képviselővel meglátogatták a külterületen lévő szarvasmarhatelepet, valamint a tavaknál is bejárást tartottak, ahol annak hasznosítását, turisztikai fejlesztését vázolták. Fontosnak tartja, hogy az évközi turisztikai pályázatokhoz legyen az önkormányzatnak kész terve.

Takács László: A külterületi út pályázat kapcsán kérdése, a kiépítendő út Ongáig vezet-e.

Alpolgármester: Nem, az út csupán a 8-as tóig lesz kiépítve.

Dr. Trizsi Zalán: Bejelenti, hogy az Ongai Sportegyesület elnöki tisztségére kérték fel, s mivel elvállalta, megválasztották. Munkája során arra fog törekedni, hogy az átláthatóság legyen a fő prioritás.

Alpolgármester: Elmondja, február 21-én (hétfőn) 17 órára egyeztetést hívott össze a sportegyesület vezetésével a megoldandó feladatok miatt.

Takács László: Úgy véli, a sportegyesület további működése tekintetében tiszta helyzetet kell teremteni.

Szabadosné Hornyák Anikó: Beszámol arról, hogy a Magyar Falu program keretében tartott rendezvények elszámolása folyamatban van. A rajzpályázatok sikeresek voltak a gyerekek körében.

Jónyer Gergely: Kérdése, az Ongai Darts Egyesület bejegyzését követően a Rendészeti Központ emeleti helyiségét szeretné igénybe venni az egyesület. A nyilvántartásba vétel után az egyesület szeretne bemutatkozni a testület előtt vagy alpolgármester úrnál. Ezen kívül az egyesület eszközeinek tárolásához kér valamiféle lehetőséget.

A katolikus templom átadása február 26-án lesz, 20 fő ellátását kérte az egyház. A szociális tűzifa elosztása miatt megkereste a nemzetiségi önkormányzat elnöke, sérelmezve annak elosztását.

Alpolgármester: Ismerteti, hogy az energetikai program keretében intézményi bejárást tartottak - az első hiányosságokat rögzítő szeptember 29. után - december 21-én és január 14-én. Az illegális hulladékot december 31-ig elszállította az önkormányzat. Január 9-én az ITS-hez kapcsolódó workshop volt a hivatalban. Január 21-én volt polgármester úr temetése, az önkormányzat saját halottjának tekintette. Január 25-én a Borsod Sport Klub Miskolc vezetésével tárgyalt, a telephelyüket Ongára akarják helyezni. Különböző vállalásokat tennének, a részletek egyeztetése későbbi alkalommal történik. Az Ongai SE részére két cég adja a TAO támogatást 4 millió Ft értékben, az önkormányzat is nyújt támogatást az egyesület működéséhez. Hernádnémetiben polgármesteri találkozón vett részt 13 település vezetőivel. Február 9-én a Roma Nemzetiségi Önkormányzat ülésén vett részt. Február 11-én Szerencsen kampányindító rendezvényen volt. Február 14-én a szociális társulás ülésén vett részt, melynek polgármester úr volt az elnöke. A Társulási Tanács döntése szerint 2022. július 1-ig a társulást az alelnök képviseli. Ongát az alpolgármester képviseli a társulásban.

Szabadosné Hornyák Anikó: Kérése, hogy a szökőkút üzemeltetésére készüljön fel az önkormányzat.

Jónyer Gergely: Kérdése, a tavaknál lévő önkormányzati területeket mikor tekintik meg személyesen.

Dr. Nevelős Szabolcs: Egyeztetik és a jövő héten kimennek.

Alpolgármester: Megköszöni a testület munkáját és az ülést bezárja.



Dr. Nevelős Szabolcs
jegyző



Rózsa László
alpolgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:

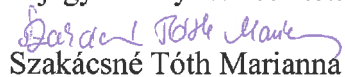


Jónyer Gergely



Szabadosné Hornyák Anikó

A jegyzőkönyvet készítette:



Szakácsné Tóth Marianna

