

**Onga Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

118-2/2022.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete *2022. január 11. napján*, 14.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott *rendkívüli nyílt üléséről*.

**Jelen vannak:** Jónyér Gergely, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, Takács László, Dr. Trizsi Zalán.

**Az ülésről távolmaradt:** Dr. Madzin Tibor, Kovács Zoltán

**Meghívottak:** Dr. Nevelős Szabolcs jegyző, Szakácsné Tóth Marianna jegyzőkönyvvezető

**Rózsa László alpolgármester:** Köszönti a rendkívüli ülésén a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat és megnyitja az ülést. Bejelenti, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 5 fő, így az határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri: Jónyér Gergely és Szabadosné Hornyák Anikó képviselőket.

**Alpolgármester:** Ismerteti, a rendkívüli ülés megtartására azért kerül sor, mert olyan pályázatok kerültek kiírásra, melyek benyújtási határideje 2022. január 14., illetve néhány aktuális témakörben szükséges döntést hoznia a testületnek.

Ismerteti a napirendeket:

- 1.) Aktuális pályázatokról döntés  
Előterjesztő: polgármester
- 2.) Horváth Sándor (3562 Onga, Hunyadi utca 62.) Onga, 1064/1 hrszú ingatlanhoz kapcsolódó kérelmeiről döntés  
Előterjesztő: polgármester
- 3.) Javaslat Majoros Flórián István rendőr alezredes Felsőzsolcai Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésére  
Előterjesztő: polgármester

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag  
**az ülés napirendjét fentiek szerint állapította meg.**

**Alpolgármester:** 1. napirend: *Aktuális pályázatokról döntés.* Kéri jegyző úr tájékoztatását.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Ismerteti a jelenlegi pályázati lehetőségeket. Elmondja, a ma tárgyalandó pályázatokat péntekig be kell nyújtania Onga Város Önkormányzatának. Ebben a

pályázati ciklusban vannak előre elkészített tervei az önkormányzatnak, melyek a közeljövőben megvalósításra kerülhetnek.

**Csapadékvíz elvezetésre kiírt** pályázatról elmondja, a Megyei Önkormányzat kidolgoztatott egy tervet, melyben a Coop bolttól a gesztelyi tavakig megvalósulhat a csapadékvíz elvezetése. Ez az I. ütem, melyben a csapadékvíz befogadó megvalósulhat Ongán. A pályázatot a Megyei Önkormányzat által preferált BORA Kft. dolgozza ki. A pályázat 100%-ban támogatott, önerő csak akkor merül fel, ha az önkormányzat a pályázati összeget túllépi és azt a BM önerő alapból nem tudja finanszírozni. Jelentős túllépést nem tervezünk.

Említette, hogy a sínek másik oldalától a gesztelyi kihajtóig kerül kialakításra a csapadékvíz-elvezetés. Szeretné, ha a Balaton, Rózsa, Dankó utcák csapadékvíz-bekötése is megvalósulhatna. E pályázatot tudjuk megvalósítani, mert a többi, az út, kerékpárút megvalósításának alapfeltétele ez a befogadó.

**Alpolgármester:** Hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

#### **1/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** A TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. A) *Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)* önállóan támogatható tevékenységre „**Onga Város csapadékvíz hálózatának felújítása és bővítése**” című pályázat benyújtása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. A) *Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)* önállóan támogatható tevékenységre „**Onga Város csapadékvíz hálózatának felújítása és bővítése**” című pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. A) *Települési kékinfrastruktúra fejlesztése (vízgazdálkodási beavatkozások)* önállóan támogatható tevékenységre „**Onga Város csapadékvíz hálózatának felújítása és bővítése**” címmel pályázatot nyújt be a település délnyugati városrész csapadékvíz elvezető hálózatának I. üteme kivitelezése céljából.

Megvalósítási helyszínek: 3562 Onga, Rákóczi u. hrsz: 53/4  
3562 Onga, Sport u. hrsz: 205  
3562 Onga, hrsz: 096/9 (nádas, mocsaras)  
3562 Onga, hrsz: 53/3 (főtér)  
3562 Onga, hrsz: 490 (közforgalmú vasút)  
3562 Onga, hrsz: 096/10 (közforgalmú vasút)  
3562 Onga, hrsz: 206 (Bársonyos patak)  
3562 Onga, hrsz: 021/2 (külterületi gazdasági út)

A projekt költségeinek megoszlása 100%-os támogatási intenzitás mellett az alábbi:

	<b>Bruttó elszámolható költség</b>
<b>Beruházáshoz kapcsolódó költségek</b>	<b>185 136 522</b>
Építéshez kapcsolódó költségek 1417 fm csapadékcatorna, 800 m <sup>3</sup> záportározó	185 136 522
<b>Projekt előkészítés költségei</b>	<b>1 035 036</b>
Műszaki dokumentáció, éghajlatváltozási reziliencia vizsgálat	1 035 036
<b>Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei</b>	<b>12 723 000</b>
Marketing, kommunikációs szolgáltatások költsége (lakossági szemléletformálás)	1 500 000
ITVT elkészítésének költsége, ITS felülvizsgálatának költsége	11 223 000
<b>Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei (7%)</b>	<b>13 922 619</b>
Projekt előkészítés költsége, közbeszerzés, műszaki ellenőrzés, kötelező nyilvánosság biztosítása, projektmenedzsment	13 922 619
<b>Összköltség/Igényelt támogatás az összköltség 100%-a</b>	<b>212 817 177</b>

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve pályázati kiírás szerint 2022. január 14.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** A másik pályázat keretében a *Petőfi utca 1. szám alatt új rendezvényházat létesíthet* az önkormányzat, valamint a *művelődési ház tetőszerkezetének* cseréjét tudja megvalósítani. Az anyag a pályázat irányszámait tartalmazza. Az EX-ACT Projekt Kft. írja a pályázatot, segítségünkre lesz még a PLEXPART Kft. is.

**Alpolgármester:** Kérdése, hogy a 171 milliós pályázati összeget az előkészítő cég határozta meg.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Nem, az országgyűlési képviselővel folytatott egyeztetés eredményeként 171 millió Ft keret áll rendelkezésre.

**Alpolgármester:** A két előkészítő cég szerepére kérdez.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, hogy mindkét cég jelentősen és tevékenyen részt vesz a pályázat kidolgozásában.

**Alpolgármester:** Más hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**2/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. C) *Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések* önállóan támogatható tevékenységre „Építsünk közösséget Ongán!” című pályázat benyújtása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. C) *Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések* tárgyú „Építsünk közösséget Ongán!” című pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

2.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. C) *Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések* önállóan támogatható tevékenységre, „Építsünk közösséget Ongán!” címmel pályázatot nyújt be.

Megvalósítási helyszínek: 3562 Onga, Petőfi u. 1. hrsz: 392  
3562 Onga, Rákóczi u. 11. hrsz: 221

A projekt költségeinek megoszlása 100%-os támogatási intenzitás mellett az alábbi:

	<b>Bruttó elszámolható költség (Ft)</b>
<b>Beruházáshoz kapcsolódó költségek</b>	<b>147 245 702</b>
Építéshez kapcsolódó költségek Közösségi Ház építése, a meglévő Művelődési Ház tetőhéjzatának cseréje	147 245 702
<b>Projekt előkészítés költségei</b>	<b>8 549 018</b>
Műszaki tervezés	8 549 018
<b>Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei</b>	<b>4 000 000</b>
Egyéb szakértői szolgáltatás költségei: soft tevékenységek (népszerűsítő akciók, programok, kiadványok) és települési szintű körforgásos gazdasági stratégia kidolgozása	4 000 000
<b>Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei</b>	<b>11 185 630</b>
Projekt előkészítő tanulmány	3 175 000
Közbeszerzés	1 600 000
Műszaki ellenőrzés	1 600 000
Kötelező nyilvánosság	850 000
Projektmenedzsment	3 960 630
<b>Összköltség/Igényelt támogatás az összköltség 100%-a</b>	<b>170 980 350</b>

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve pályázati kiírás szerint 2022. január 14.

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel, hogy a *pályázat előkészítő feladatait* a legjobb ajánlatot adó EX-ACT Projekt Kft. lássa el.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

### **3/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. C) *Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések* önállóan támogatható tevékenységre „Építsünk közösséget Ongán!” címmel benyújtásra kerülő pályázat projekt előkészítő tanulmányának (PET) elkészítésére vonatkozó legkedvezőbb ajánlat elfogadása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. C) *Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések* önállóan támogatható tevékenységre „Építsünk közösséget Ongán!” címmel benyújtásra kerülő pályázat projekt előkészítő tanulmányának (PET) elkészítésére vonatkozó legkedvezőbb ajánlat elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1.) Onga Város Önkormányzata a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. C) *Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések* önállóan támogatható tevékenységre „Építsünk közösséget Ongán!” címmel benyújtásra kerülő pályázat projekt előkészítő tanulmányának (PET) elkészítésére a legkedvezőbb ajánlatot adó EX-ACT Project Tanácsadó Iroda Kft. (3530 Miskolc, Leiningen Károly u. 3., adószám: 14535165-2-05) árajánlatát 2.500.000 Ft + 675.000 Ft (27%ÁFA) összesen bruttó 3.175.000 Ft összegben – az ajánlat szerinti tartalommal - elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződések aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Ismerteti, hogy *parkolók kialakításáról* 100 millió Ft-os keretről egyeztettek az előzetes megbeszéléseken. A két óvodánál a növényzet megtartásával ( kb. nettó 16 és 21 millió Ft összegben) és az iskolánál (nettó 40 millió Ft összegben) összesen kb. nettó 80 millió Ft értékben kerülnének kialakításra parkolóhelyek. Mivel az iskolánál tornacsarnokot szeretnénk majd építeni, így a Balaton utca meghosszabbításával tűnik jónak a parkoló kialakítása. Ez is 100 %-ban támogatott pályázat.

**Alpolgármester:** Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**4/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** A TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. D) Fenntartható közlekedésfejlesztés önállóan támogatható tevékenységre „Ongai közlekedésbiztonság javítása kerékpárút fejlesztéssel és a parkolási rendszer infrastruktúra javításával” című pályázat benyújtása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. D) Fenntartható közlekedésfejlesztés tárgyú „Ongai közlekedésbiztonság javítása kerékpárút fejlesztéssel és a parkolási rendszer infrastruktúra javításával” című pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, „Élhető települések” c. felhívás keretében a 2.1.1. D) Fenntartható közlekedésfejlesztés önállóan támogatható tevékenységre „Ongai közlekedésbiztonság javítása kerékpárút fejlesztéssel és a parkolási rendszer infrastruktúra javításával” címmel pályázatot nyújt be.

Megvalósítási helyszínek: 3562 Onga, Nádas u. hrsz: 864 (parkoló)  
3562 Onga, Bem apó u. hrsz: 1012 (parkoló)  
3562 Onga, Arany J. u. hrsz: 626 (parkoló)  
3562 Onga, hrsz: 247/4 (parkoló)  
3562 Onga, hrsz: 109 (parkoló)  
3562 Onga, külterület hrsz: 096/9 (kerékpárút)  
3562 Onga, Dózsa Gy. u. hrsz: 466 (kerékpárút)  
3562 Onga, Berzsényi D. u. hrsz: 766, hrsz: 979, hrsz: 1590 (kerékpárút)

A projekt költségeinek megoszlása 100%-os támogatási intenzitás mellett az alábbi:

	<b>Bruttó elszámolható költség (Ft)</b>
<b>Beruházáshoz kapcsolódó költségek</b>	<b>221 604 000</b>
Építéshez kapcsolódó költségek (Parkolók bruttó költsége: 87.500.000 Ft, kerékpárút bruttó költsége: 134.104.000 Ft)	221 604 000
<b>Projekt előkészítés</b>	<b>11 000 000</b>
Előzetes tanulmányok költsége, műszaki, engedélyes és kiviteli terv elkészítésének költsége, hatósági díjak	11 000 000
<b>Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei</b>	<b>1 000 000</b>
Marketing, kommunikációs szolgáltatások, rendezvényszervezés, szemléletformálás költségei	1 000 000
<b>Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei</b>	<b>16 352 280</b>
Közbeszerzési szakértő díja, hirdetmény megjelenésének díja, EKR használat összege, tájékoztató hirdetmény díja	2 200 000
Projekt előkészítő tanulmány és mellékletei	3 300 000

Közúti biztonsági hatásvizsgálat és/vagy audit tevékenység tervezése, kerékpárforgalmi hálózati terv készítése, amennyiben szükséges településrendezési terv módosítása	2 608 680
Műszaki ellenőrzés	2 216 000
Kötelező nyilvánosság	100 000
Projektmenedzsment	5 927 600
<b>Összköltség/Igényelt támogatás az összköltség 100%-a</b>	<b>249 956 280</b>

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve pályázati kiírás szerint 2022. január 14.

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel, hogy a pályázat előkészítő feladatait a legjobb ajánlatot adó EX-ACT Projekt Kft. lássa el.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**5/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** Javaslat a **TOP Plusz-1.2.1-21** kódszámú, „**Élhető települések**” c. felhívás keretében a *2.1.1. D) Fenntartható közlekedésfejlesztés* önállóan támogatható tevékenységre benyújtásra kerülő **pályázat projekt előkészítő tanulmányának (PET) és mellékleteinek elkészítésére vonatkozó legkedvezőbb ajánlat elfogadása**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a **TOP Plusz-1.2.1-21** kódszámú, „**Élhető települések**” c. felhívás keretében a *2.1.1. D) Fenntartható közlekedésfejlesztés* önállóan támogatható tevékenységre benyújtásra kerülő **pályázat projekt előkészítő tanulmányának (PET) és mellékleteinek elkészítésére vonatkozó legkedvezőbb ajánlat elfogadása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **TOP Plusz-1.2.1-21** kódszámú, „**Élhető települések**” c. felhívás keretében a *2.1.1. D) Fenntartható közlekedésfejlesztés* önállóan támogatható tevékenységre benyújtásra kerülő **pályázat projekt előkészítő tanulmányának és mellékleteinek elkészítésére** a legkedvezőbb ajánlatot adó **PLEXPERT NRG Kft. (3800 Szikszó, Bethlen Gábor u. 2., adószám: 23568297-2-05) árajánlatát 2.598.425 Ft + 701.575 Ft (27% ÁFA) összesen bruttó 3.300.000 Ft összegben – az ajánlat szerinti tartalommal - elfogadja.**
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződések aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Ismerteti, hogy az iskolával kapcsolatos szükséges felújításokat megkapta az intézmény igazgatójától. Kb. 100 millió Ft a munkák értéke, melyek szigetelésre, nyílászárók cseréjére, az épület tetőszerkezetének felújítására és egyéb elmaradt munkák (pl.

vezetékcserek) megvalósítására vonatkoznak. Az *energetikai pályázat az iskola 1.sz. épületére vonatkozik, mely* ugyancsak 100 %-ban támogatott.

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel az *iskola 1. sz. épületére vonatkozó energetikai korszerűsítésre* vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**6/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** TOP Plusz-2.1.1-21 kódszámú, „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” c. felhívás keretében az „**Ongai általános iskola energetikai korszerűsítése**” című pályázat benyújtása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **TOP Plusz-2.1.1-21** kódszámú, „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” c. felhívás keretében az „**Ongai általános iskola energetikai korszerűsítése**” című pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **TOP Plusz-2.1.1-21** kódszámú, „**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” c. felhívás keretében az „**Ongai általános iskola energetikai korszerűsítése**” címmel pályázatot nyújt be a Görgey Artúr Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 1. számú épületének energetikai korszerűsítése céljából.

Megvalósítási helyszín: 3562 Onga, hrsz: 247/3

A projekt költségeinek megoszlása 100%-os támogatási intenzitás mellett az alábbi:

	<b>Bruttó elszámolható költség (Ft)</b>
<b>Beruházáshoz kapcsolódó költségek</b>	<b>65 990 000</b>
Építéshez/Felújításhoz kapcsolódó költségek	
Energetikai korszerűsítés, külső határoló falak hőszigetelése indikatív árajánlat alapján	26 330 000
Nyílászárók cseréje, az ingatlan külső homlokzati falán található nyílászárók cseréje	26 500 000
Az energetikai korszerűsítés kapcsán 10 kWh teljesítményű napelemes rendszer telepítése	10 160 000
Projektarányos akadálymentesítés költsége	3 000 000
<b>Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei</b>	<b>4 100 000</b>
Képzéshez kapcsolódó költségek	100 000
Egyéb szakértői szolgáltatás költségei (rehabilitációs szakmérnök)	300 000
Műszaki dokumentáció költségei: műszaki kiviteli és engedélyes tervek, hatósági díjak, éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat	3 700 000
<b>Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei</b>	<b>4 906 300</b>



Projektterv, akadálymentesítési terv elkészítése	1 134 040
Közbeszerzési eljárás hatósági díjai (hirdetmény megjelentetés, EKR használat, tájékoztató hirdetmény)	902 060
Műszaki ellenőrzés	900 000
Kötelező nyilvánosság biztosítása	100 000
Projektmenedzsment	1 870 200
<b>Összköltség/Igényelt támogatás az összköltség 100%-a</b>	<b>74 996 300</b>

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve pályázati kiírás szerint 2022. január 14.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Tájékoztatja a testületet, hogy a Magyar Falu Program pályázatainak még nem realizálódtak, ezért erről egy másik alkalommal kell beszélniük. Ezek volumene sokkal kisebb, mint a TOP-os pályázatoké. Az EBR pályázatok is megjelentek, arról is külön tájékoztatja majd a testületet.

**Alpolgármester: 2. napirend: Horváth Sándor (3562 Onga, Hunyadi utca 62.) Onga, 1064/1 hrszú ingatlanhoz kapcsolódó kérelmeiről döntés.** Kéri jegyző úr tájékoztatását.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, az 1064/1 ingatlan értékesítése kapcsán Horváth Sándor pert indított a Kormányhivatal ellen út megszüntetése miatt. A perben 2021. december 9-én ítélet született, melyben Horváth Sándor keresetét elutasították. Ezt követően Horváth Sándor 3 különböző beadvánnyal fordult az önkormányzathoz, melyekről az ítélet jogerőre emelkedését követően döntenie kell a testületnek. A kérelmeket megkapta a testület. Az elsőben nevezett bejelenti, hogy sérelmezi a bíróság döntését, ezért alkotmányjogi panaszt terjeszt majd elő, valamint a végrehajtás felfüggesztését kezdeményezi és a földhivatali eljárás felfüggesztését is kéri.

**Alpolgármester:** Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a kiküldött határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**7/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy: Horváth Sándor Onga, Hunyadi u. 62. sz. alatti lakos Onga, 1064/1 hrszú ingatlant érintő - 1612-18/2021 iktatószámú - bejelentésével és kérelmével kapcsolatos döntés**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Horváth Sándor Onga, Hunyadi u. 62. sz. alatti lakos 2021. december 17. napján 1612-18/2021 iktatószámon benyújtott kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Sándor (3562 Onga, Hunyadi u. 62.) – a határozat mellékletét képező – **bejelentését tudomásul veszi.**

- 2.) A Képviselő-testület **rögzíti**, hogy a Miskolci Törvényszék 101.K.701.688/2020/35. számú ítéletével Horváth Sándor Onga 1064/1 hrszú út megszüntetése ellen benyújtott keresetét elutasította.
- 3.) A Képviselő-testület Horváth Sándor azon tartalmú kérelmét - miszerint „a jogerős ítélet végrehajtása körében a földhivatali eljárás megindítását” az önkormányzat mellőzze mindaddig, amíg „a folyamatba helyezett rendkívüli perorvoslatok le nem zárulnak” – **teljesíteni nem tudja**, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Onga 1064/1 hrsz-ú út megszüntetése már engedélyezésre került, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal - mint a perben I. rendű alperes – az út megszüntetését engedélyezte, annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzése már jogerős határozat alapján folyamatban van.
- 4.) A Képviselő-testület Horváth Sándor bejelentését, miszerint a határozatban említett ítélet ellen felülvizsgálati kérelmet kíván beadni a vonatkozó jogszabályok alapján, a testület **tudomásul veszi**, annak megtörténte esetén a vonatkozó jogszabályok szerint fog eljárni.
- 5.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a kérelmezőt, illetve jogi képviselőjét a határozatról írásban értesítse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel *Horváth Sándor bejelentését*, - melyben tájékoztatja a testületet, hogy az 1064/1 hrszú út megszüntetését sérelmezi, s a bírósági döntés ellen *alkotmányjogi panasz terjeszt elő*.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**8/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** Horváth Sándor Onga, Hunyadi u. 62. sz. alatti lakos Onga, 1064/1 hrszú ingatlan érintő - 1612-19/2021. iktatószámú - bejelentésével és kérelmével kapcsolatos döntés

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Horváth Sándor Onga, Hunyadi u. 62. sz. alatti lakos 2021. december 17. napján 1612-19/2021. iktatószámon benyújtott kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **rögzíti**, hogy a Miskolci Törvényszék 101.K.701.688/2020/35. számú ítéletével Horváth Sándor Onga 1064/1 hrszú út megszüntetése ellen benyújtott keresetét elutasította.
- 2.) A Képviselő-testület Horváth Sándor azon tartalmú kérelmét - miszerint „a jogerős ítélet végrehajtása körében a földhivatali eljárás megindítását” az önkormányzat mellőzze mindaddig, amíg „a folyamatba helyezett rendkívüli perorvoslatok le nem zárulnak” – **teljesíteni nem tudja**, tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Onga 1064/1 hrsz-ú út megszüntetése már engedélyezésre került, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal - mint a perben I. rendű alperes – az út megszüntetését

engedélyezte, annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzése már jogerős határozat alapján folyamatban van.

- 3.) A Képviselő-testület Horváth Sándor azon tartalmú bejelentését, miszerint az Onga 1064/1 hrszú út megszüntetése ellen felülvizsgálati és alkotmányjogi panasz iránti eljárást kezdeményez, illetve a végrehajtás felfüggesztését is kéri, **tudomásul veszi.**
- 4.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a kérelmezőt, illetve jogi képviselőjét a határozatról írásban értesítse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Alpolgármester:** Szavazásra teszi fel *Horváth Sándor kérelmét*, - melyben a *földhivatali eljárás megindításának mellőzését kéri.*

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**9/2022. (I. 11.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy: Horváth Sándor Onga, Hunyadi u. 62. sz. alatti lakos Onga, 1064/1 hrszú ingatlan érintő - 1612-20/2021. iktatószámú - bejelentésével és kérelmével kapcsolatos döntés**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Horváth Sándor Onga, Hunyadi u. 62. sz. alatti lakos 2021. december 22. napján 1612-20/2021. iktatószámon benyújtott kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **rögzíti**, hogy a Miskolci Törvényszék 101.K.701.688/2020/35. számú ítéletével Horváth Sándor Onga 1064/1 hrszú út megszüntetése ellen benyújtott keresetét elutasította.
- 2.) A Képviselő-testület - a Miskolci Törvényszék 101.K.701.688/2020/35. számú ítélete értelmében - Horváth Sándor kérelmét – melyben a perrel érintett Onga 1064/1 hrsz-ú út megnevezésű ingatlan részére történő értékesítését, valamint kezdeményezte ugyanezen ingatlanon a szomszédos, saját tulajdonában álló ingatlan javára átjárási szolgalmat alapítását - **teljesíteni nem tudja.**
- 3.) A Képviselő-testület Horváth Sándor **vételi szándékát elutasítja**, tekintettel arra, hogy az önkormányzat 2020. szeptember 18. napján kelt adásvételi előszerződés útján már rendelkezett a tárgyi ingatlan - ingatlan-nyilvántartási rendezését követő - adásvétel jogcímen történő átruházásáról és ezen kötelmi jogviszony alapján az előszerződésben vállalt kötelezettségét a Ptk. vonatkozó szabályai szerint nem szegheti meg.
- 4.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a kérelmezőt, illetve jogi képviselőjét a határozatról írásban értesítse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Alpolgármester:** 3. napirend: *Javaslat Majoros Flórián István rendőr alezredes Felsőzsolcai Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének véleményezésére.* Kéri jegyző úr tájékoztatását.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Tájékoztatja a testületet, hogy a Miskolci Rendőrkapitányság vezetőjének levelében szerepel Majoros Flórián szakmai életútja, melyet a képviselő-testület tagjai megkaptak. A testületnek véleményezni kell az őrsparancsnok kinevezését. Kéri a véleményeket.

**Alpolgármester:** Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a határozati javaslattal és meghozza a

**10/2022. (I. 11.) határozat-ot:**

**Tárgy:** Majoros Flórián István rendőr alezredes Felsőzsolcai Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének véleményezése

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Majoros Flórián István rendőr alezredes Felsőzsolcai Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján – **Majoros Flórián István rendőr alezredes** szakmai életútja alapján alkalmas a **Felsőzsolcai Rendőrőrs őrsparancsnoki** beosztásába, ezért **kinevezésével egyetért.**
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az erről szóló határozatot a Miskolci Rendőrkapitányság vezetője részére küldje meg.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

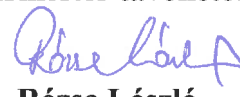
**Alpolgármester:** Megköszöni a testület munkáját és az ülést bezárja.

K. m. f.

  
**Dr. Nevelős Szabolcs**  
jegyző



**Dr. Madzin Tibor**  
polgármester távollétében

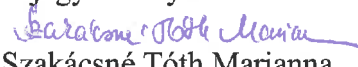
  
**Rózsa László**  
alpolgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítők:**

  
**Jónyer Gergely**

  
**Szabadosné Hornyák Anikó**

A jegyzőkönyvet készítette:

  
**Szakácsné Tóth Marianna**