

**Onga Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

595-81/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. december 9. napján**, 14.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Jónyer Gergely, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, Takács László.

Az ülésről távolmaradt: Dr. Madzin Tibor, Kovács Zoltán, Dr. Trizsi Zalán

Meghívottak: Juhász Adriána EX-ACT Projekt Tanácsadó Iroda cégvezetője, Szél Norbert főépítész, Gergely Péter URU PLAN Bt. ügyvezetője, Dr. Nevelős Szabolcs jegyző, Szakácsné Tóth Marianna jegyzőkönyvvezető

Rózsa László: alpolgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket, meghívottakat és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 4 fő, így az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri: Takács László és Jónyer Gergely képviselőket.

Ismerteti a napirendeket:

- 1.) Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: polgármester
- 2.) Javaslat az étkezési térítési díjakról szóló rendeletek felülvizsgálatára
Előterjesztő: polgármester
- 3.) Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2022. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására
Előterjesztő: polgármester
- 4.) Javaslat az önkormányzat 2022. évi munkatervének megállapítására
Előterjesztő: polgármester
- 5.) Javaslat az önkormányzat 2022. évi ellenőrzési tervének megállapítására
Előterjesztő: polgármester
- 6.) Javaslat az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatára
Előterjesztő: polgármester
- 7.) Bejelentések
- 8.) Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről
Előterjesztő: polgármester

9.) Kérdések, interpellációk

Alpolgármester: Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan **az ülés napirendjét a fentiek szerint állapította meg.**

Alpolgármester: Külön köszönti Juhász Adriánát, az EX-ACT Projekt Tanácsadó Iroda cégvezetőjét. Ismerteti, hogy a napirendek előtt az Integrált Településfejlesztési Stratégia megalapozó részének ismertetésére kerül sor workshop keretében. A rendezési terv 5 részterületből áll, melynek egyik része az ITS megalapozó része. Kéri a cégvezetőt a megalapozó anyag ismertetésére.

Juhász Adriána: Elmondja, hogy az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2016-ban készült és 2023-ig érvényben van, ezért csak a felülvizsgálata szükséges. A Településfejlesztési koncepció 2030-ig érvényes, ehhez nem kellett hozzányúlni. A megalapozó tanulmányt ismerteti részletesen, majd a célrendszeréről beszél.

Takács László: A térségi szerepvállalás alternatíváját nem látja, úgy véli ez nem átfogó cél, így kerüljön ki az anyagból.

Juhász Adriána: Januárban indul a stratégiaalkotás, 2 workshop, 1 vállalkozói, a másik intézményi civil kerül megtartásra. Az önkormányzati fejlesztéseket veszik ebbe a keretbe az egyéb fejlesztésekkel.

Szél Norbert főépítész: Elmondja, hogy Gergely Péter településtervezővel a rendezési terv gyakorlati részétét valósítják meg.

Rózsa László: Kérdése, a lakossági véleményeket hogyan rendszerezik.

Juhász Adriána: Ismerteti, az online kérdőívek tartalmát feldolgozták egy excel táblázatban.

Rózsa László: Kéri a hivatalnak megküldeni ezt a táblázatot. Köszöni a tájékoztatást. Véleménye, hogy meg kellene határozni a következő fórum időpontját.

Juhász Adriána: 2022. január második felében: január 17-iki vagy január 24-iki héten.

Dr. Nevelős Szabolcs: Egyeztetik az időpontot januárban.

- *Juhász Adriána távozik az ülésről* -

Szél Norbert: Elmondja, elkezdték a munkát. Az I. szakaszban a régi szabályozási tervet kezdték feldolgozni.

Gergely Péter: A rendezési terv mostani állapotát hozták létre a rendelkezésre álló információkból. Törekedtek a régi rendezési tervet beintegrálni. Így látszik, hogy mi az, ami megvalósult a régi tervből. A rendezési terv a megalapozó résznél tart.

Dr. Nevelős Szabolcs: Ismerteti, hogy az önkormányzatot megkereste egy cég, mely úszó napelem parkokat létesít. Felmerült a lehetőség a tavaknál ilyen elhelyezése.

Gergely Péter: Elmondja, ez területrendezési kérdés, ezt a megyei tervben kell először szerepeltetni.

Szél Norbert: Véleménye, hogy február elején össze kellene ülni, ahol ki lehet jelölni a főbb irányvonalat.

- *Szél Norbert és Gergely Péter 15.06 órakor távoznak az ülésről –*

Alpolgármester: Kéri, folytassák munkájukat. **1. napirend: Javaslat az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására.** A költségvetés módosítással a III. negyedévet zárjuk. Két fő tétele van: a bevételek és kiadások 1,7 milliárd Ft összegben. Kérdezi jegyző urat, kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez. Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot, kéri a véleményüket.

Takács László: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Dr. Nevelős Szabolcs: Tájékoztatja a testületet, hogy 2021. évi költségvetésünk 2 milliárd Ft. Elmondja, a kormányzat 2022. januártól a polgármesteri fizetéseket kívánja rendezni, a köztisztviselőkéét nem. Hogy hogyan fogják kompenzálni a minimálbér-emelést, még nem tudni. Ismerteti, hogy 171 millió Ft-ot kap az önkormányzat a közösségi terek fejlesztésére (ebből a művelődési ház tetőszerkezete újul meg, a padló cseréjét oldják meg, valamint wc-t építenek, s a Petőfi u. 1. szám alatt rendezvényház létesül).

Várhatóan 200 millió Ft támogatást kapnak csapadékvíz elvezetésre, kb. 100 millió Ft-ot közlekedés-fejlesztésre (ennek a tartalmát az önkormányzatnak kell meghatároznia).

Takács László: A kerékpárút vonalának első szakaszát a településen belül kellene megépíteni a Berzsényi utca páros oldalán. A bölcsődénél, a pékségnél a parkolási gondokat is említi.

Alpolgármester: Kérdezi, további kérdése, hozzászólása van-e a képviselő-testületnek.

Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a 2021. évi költségvetés módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet. *(rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges)*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a **24/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Alpolgármester: Kéri jegyző urat, hogy a pályázatok összegszerű megvalósulásáról készítsen a hivatal táblázatot a képviselőknek.

Alpolgármester: A **2. napirend: Javaslat az étkezési térítési díjakról szóló rendeletek felülvizsgálatára.** Kéri jegyző urat, ismertesse az anyagot.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, a szeptemberben megalkotott gyermekétkeztetési térítési díj rendeletek térítési díjait nem lehet alkalmazni 2022. január 1. napjától a meghosszabbított veszélyhelyzet miatt, ezért a régi díjakat kell visszaállítani a testületnek.

Alpolgármester: Az anyagot a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, kéri a véleményüket.

Takács László: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Alpolgármester: Kérdezi, más kérdés, hozzászólás van-e. Szavazásra teszi fel *a nevelési-oktatási intézményekben a gyermek-étkeztetés intézményi térítési díjáról, az önkormányzati intézményi étkeztetésről, az étkezési térítési díjak megállapításáról* szóló rendelet-tervezetet. *(rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges)*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a 25/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendeletét a nevelési-oktatási intézményekben a gyermek-étkeztetés intézményi térítési díjáról, az önkormányzati intézményi étkeztetésről, az étkezési térítési díjak megállapításáról

Alpolgármester: A másik rendelet-tervezet *a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól* szóló önkormányzati rendelet, melyet a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, kéri a véleményüket.

Takács László: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Alpolgármester: Kérdezi, más kérdés, hozzászólás van-e. Szavazásra teszi fel *a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól* szóló rendelet-tervezetet. *(rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges)*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a 26/2021. (XII. 10.) önkormányzati rendeletét a bölcsődei ellátás intézményi térítési díjáról és az ellátás igénybevételének szabályairól

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, a jogszabály csak a gyermekétkeztetésre vonatkozóan tartalmaz előírást, hogy nem lehet emelni a nyersanyagnormát sem, mert az étkezési térítési díj emelésével is együtt jár. Így csak az intézményi dolgozók és a vendégebed nyersanyagköltségeinek meghatározásáról dönthet a képviselő-testület. A konyha vezetőjével kidolgozott számokat ismerteti: A jelenlegi norma 342.- Ft (nettó), rezsiköltség 90.- Ft összesen 432.- Ft + áfa, tehát 550.- Ft. A jövő időszakra javasolt árnorma 350.- Ft (nettó), rezsiköltség 160.- Ft összesen 510.- Ft + áfa, 650.- Ft. A vendégebednél javasolt árnorma 350.- Ft (nettó), rezsiköltség 595.- Ft összesen 945.- Ft + 255.- Ft áfa, összesen 1.200.- Ft Ebből most a nyersanyagnormát és rezsiköltséget állapítaná meg a testület.

Alpolgármester: Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az ismertetett határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

135/2021. (XII. 9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Élelmezési nyersanyag- és rezsiköltség megállapítása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a felnőtt ebéd élelmezési nyersanyagköltség megállapítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2022. január 1. napjától** a felnőtt ebéd nyersanyag- és rezsiköltségét az alábbiak szerint állapítja meg.

- a.) intézményi dolgozók ebéd nyersanyagköltsége: 350.- Ft (nettó), rezsiköltség: 160.- Ft (nettó)
- b.) vendégebéd nyersanyagköltsége: 350.- Ft (nettó), rezsiköltség: 595.- Ft (nettó)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Alpolgármester: A **3. napirend: Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2022. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására.** Kéri jegyző úr kiegészítését.

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, a testületnek minden évben meg kell határoznia a köztisztviselők teljesítményének értékeléséhez előírt célokat, mely alapján évente két alkalommal kell a hivatali dolgozók munkáját értékelnie.

Takács László: A bizottság egyetért a határozatban megjelölt célok kitűzésével 2022. évre.

Alpolgármester: Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

136/2021. (XII. 9.) határozat-ot:

Tárgy: Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2022. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása

Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célokra vonatkozó javaslatot és a 2022. évi célokat az alábbiak szerint határozza meg:

1. A Képviselő-testület és bizottságai, a roma nemzetiségi önkormányzat, valamint a társulási tanács üléseinek teljes körű előkészítése, lebonyolítása, a döntések határidőben történő maradéktalan végrehajtása, a törvényes és eredményes működés biztosítása.
2. A jogszabály-változások folyamatos nyomon követése, az új rendelkezések elsajátítása, alkalmazása, a változást érintő ügytípusok ügyintézési modelljének kidolgozása.
3. Az önkormányzat 2022. évi költségvetése készítésekor a pénzügyi lehetőségek maximális kihasználása, a költségvetés végrehajtása, költséghatékony és költségtakarékos

gazdálkodás szem előtt tartása, a bevételt növelő források feltárása, az EU pályázatokból bevonható források nyomon követése, a pénzügyi szabályok adta változások kezelése, a belső kontrollrendszer és monitoring rendszer működtetése.

4. Az önkormányzati bevételek növelése, önkormányzati kintlévőségek, az adóhátralékok csökkentése, kintlévőségek behajtása, az adóhatósági ellenőrző munka erősítése, a követelések beszedéséhez hatékony eszközök alkalmazása, fokozott ellenőrzési tevékenység végzése.
5. Az önkormányzat és intézményei részére a legkedvezőbb, leggazdaságosabb, értékteremtő közfoglalkoztatás megszervezése, a pályázati lehetőségek maradéktalan kihasználása.
6. A település városüzemeltetési feladatainak figyelemmel kísérése, e feladatok végzésébe minél szélesebb körben a közmunkások bevonása.
7. Az önkormányzati pályázatok rendszeres figyelemmel kísérése, a pályázati források fejlesztési célú felkutatása a település arculatának javítása érdekében, figyelemmel az önkormányzat Gazdasági Programjában megfogalmazottakra. A lezárt, az előírt fenntartási időszakban álló, és a benyújtandó pályázatok szabályszerű kezelése, az előírt kötelezettségek határidőben történő teljesítése.
8. A 2022. évi országgyűlési képviselők választásával kapcsolatos feladatok elvégzése, a választások lebonyolítása.
9. Közbeszerzési eljárások szabályos és hatékony előkészítése, ezek eredményeként az önkormányzat részére előnyös szerződések megkötése.
10. Figyelmet kell fordítani a hivatal belső szervezeti hatékonyságának növelésére, a működés költségeinek racionalizálására, az informatikai és számítógépes hálózat fejlesztésére.
11. A fejlesztési célok megvalósítását segítő pályázatok pénzügyi terveinek készítése, támogatások elszámolásának és nyilvántartásának koordinálása, ezzel összhangban a hivatali munka hatékony végzése.
12. A szolgáltató közigazgatás jellegének erősítése, különös tekintettel az ügyfélközpontú, ügyfélbarát, az ügyfél elégedettségét javító ügyintézésre. Törekedni kell az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válásának előmozdítására, az elektronikus közigazgatás és az internetes szolgáltatói rendszer továbbfejlesztésére.
13. A hivatalban a jogszabályi követelményeknek megfelelő, magas színvonalú emberi erőforrás-gazdálkodásra kell törekedni. Kiemelt hangsúlyt kell helyezni a munkatársak képzésére, továbbképzésére, szakmai ismereteik bővítésére a jogszabályi környezet folyamatos változásaira tekintettel.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2022. január 1. – december 31.

14. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a hivatal köztisztviselői 2022. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározására intézkedjen.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: jegyző

15. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a jegyző 2022. évi teljesítménykövetelményeit az 1-12. pontban jóváhagyott célkitűzések alapján állapítsa meg.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: polgármester

Alpolgármester: A **4. napirend:** *Javaslat az önkormányzat 2022. évi munkatervének megállapítására.* Elmondja, 10 ülés szerepel a munkatervben, mely január és július hónapra nem tervez ülést. Kéri a véleményeket.

Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a 2022. évre vonatkozó munkaterv-tervezetet.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

137/2021. (XII.9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: **Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. évi munkatervére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. évi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a 2022. évi elfogadott munkatervében meghatározott időpontoktól eltérhet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Alpolgármester: Az **5. napirend:** *Javaslat Onga Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására.*

Ismerteti, hogy minden évben kötelező ellenőrzést lefolytatni a hivatalban és az intézményeknél. A 2021. évi ellenőrzések most fejeződnek be. A 2022. évi tervben az előterjesztésben felsorolt területeket szerepelnek ellenőrzésre: kötelezettségvállalások vizsgálata (félév), gyermekétkeztetés (2021. évi), pénzkezelés (félév). Kéri a véleményeket.

Alpolgármester: További észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

138/2021. (XII.9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Onga Város Önkormányzata 2022. évi belső ellenőrzési terve

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervi javaslatát és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat belső ellenőrzési tervét 2022. évre a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal, illetve 2022. december 31.

Alpolgármester: A **6. napirend: *Javaslat az önkormányzat közbeszerzési szabályzatának felülvizsgálatára***

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, a közbeszerzési szabályzatban az szerepel, hogy 500 eFt felett a képviselő-testület hozzájárulása szükséges. Ez az összeg nagyon alacsony, s ilyen gyakorisággal nem lehet összehívni a testületet. A szabályzat V. pontjában a közbeszerzési eljárások átgondolását javasolja egyes értékhatároknál, indokoltnak tartja magasabb értékhatárra felemelni azt.

Alpolgármester: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot. Kéri véleményüket.

Takács László: A bizottság egyetért a módosítással, elfogadásra javasolja.

Alpolgármester: Más észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a közbeszerzési szabályzat V. pontjának módosítását az alábbiak szerint: ” *A közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzési eljárások során a beszerzés tárgyához rendelt értékhatár alatti, nettó 1.000.000,- Ft-ot meghaladó és nettó 5.000.000,- Ft-ot el nem érő beszerzések esetén legalább három árajánlat bekérése mellett az ajánlattevők listájának és az árajánlatkérés feltételeinek meghatározására, az árajánlatok értékelésére a polgármester jogosult, melyről a képviselő-testület részére a soron következő ülésén tájékoztatást ad.*

A közbeszerzési értékhatárokat el nem érő beszerzési eljárások során a beszerzés tárgyához rendelt értékhatár alatti, nettó 5.000.000,- Ft-ot meghaladó és nettó 15.000.000,- Ft-ot el nem érő beszerzések esetén legalább három árajánlat bekérése mellett az ajánlattevők listájának és az árajánlatkérés feltételeinek meghatározására, az árajánlatok értékelésére a polgármester, a döntésre a képviselő-testület jogosult.

A nettó 15.000.000,- Ft feletti értékű áru –és szolgáltatási beszerzések valamint a nettó 25.000.000,- Ft feletti értékű építési beruházások vonatkozásában az ajánlatkérő nevében a megfelelő szakértelemmel rendelkező külső szakértő, lebonyolító jár el. A lebonyolító javaslata alapján a polgármester hoz döntést arról, hogy az építési beruházások beszerzésre vonatkozóan közbeszerzési eljárást folytat le, vagy - legalább három ajánlat bekéréseivel – árajánlatkérést végez. Amennyiben közbeszerzési eljárás lefolytatására kerül sor, úgy a jelen szabályzat rendelkezéseit kell figyelembe venni. Az árajánlatkérésre felkért ajánlattevők listájának és az árajánlatkérés feltételeinek jóváhagyását a polgármester, az árajánlatok értékelését a lebonyolító végzi, a döntés meghozatalára a képviselő-testület jogosult.”

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

139/2021. (XII.9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Onga Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Javaslat Onga Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat közbeszerzési szabályzatát felülvizsgálta és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Alpolgármester: A 7. napirend: Bejelentések

Dr. Nevelős Szabolcs: Ismerteti, hogy a hivatal fiatalodik, de nehéz megfelelő képzettségű kollégákat találni. Elmondja, a közelmúltban nyugdíjba vonult kollégát továbbfoglalkoztatja a könyvelésen.

Jónyer Gergely: Tájékoztatja a testületet, hogy a szociális tűzifából - a beérkezett igények alapján - 1,25 q-t tudnak szétosztani egy jogosultnak. A kiosztás anyagi és fizikai terheket is jelent. A Pénzügyi Bizottsággal kívánják egyeztetni erről.

Dr. Nevelős Szabolcs: A feladatra jelentkezővel egyetért, aki hétfőn jelentkezik az árajánlatával.

Jónyer Gergely: Elmondja, a rendeletben meghatározott időskorúak támogatására határidőben 554 kérelem érkezett be, 8 e Ft-ot javasol a bizottság a kérelmezők részére kifizetni.

Az ülésen felvetődött képviselőtársuk nehéz helyzete, gyermeke leukémiás, steril szobát kell kialakítaniuk gyermekük gyógyulása érdekében. A bizottság kéri polgármester urat, hogy – a települési támogatásról szóló rendeletben foglaltakat figyelembe véve - 200 eFt támogatást állapítson meg a valóban rendkívüli helyzetben lévő családnak.

Szabadosné Hornyák Anikó: Egy levegőtisztító készüléket ismertet, melyet felajánl használatra Kovács Zoltán családjának.

Jónyer Gergely: Ismerteti, hogy a Szociális Bizottság idén vitamincsomagban részesíti a település intézményeiben dolgozókat. 1,5 millió Ft értékben 660 csomagot készítenek prevencióként. A csomagok szétosztását is vállalják.

Takács László: Hozzáteszi, átadták az M30 autót Miskolc-Tornyosnémeti között megépült szakaszát. A lehajtónál – mindkét irányból – Ongára történő lehajtás nincs jelezve. Kéri az autópálya üzemeltetőt keresse meg a hivatal, s kérje, hogy mindkét irányban a Szikszó-Onga táblát helyezték ki. (Szikszói lehajtónál (Angel Petrol) és a másik lehajtónál is)

Indokaink között szerepeltessük a lakossági igényt, a turisztikai központot és a nemzetközi pálinkaversenyt is.

Alpolgármester: Szavazásra teszi fel az *M30 autót mindkét oldalán a lehajtónál Onga település tábla kihelyezésre* vonatkozó javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozza a

140/2021. (XII. 9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Miskolc és Tornyosnémeti közötti gyorsforgalmi úton Onga települést jelző tábla kihelyezésének kezdeményezése

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az *M30 autóút mindkét oldalán a lehajtóknál Onga település tábla kihelyezésére* vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Miskolc és Tornyosnémeti közötti gyorsforgalmi úton - a lakossági igényekre, a település turisztikai központ jellege és a nemzetközi pálinkaversenyre is figyelemmel - Onga települést is jelző tábla kihelyezését kezdeményezi a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Igazgatóságnál.
2. A Képviselő-testület az út fenntartójánál Onga település feltüntetését mindkét oldali le- és felhajtónál **Szikszó-Onga** tájékoztató tábla elhelyezésével kezdeményezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Takács László: Megemlíti, hogy az a hír járja, a felsőzsolcai ipari park halom alatt ipari és nehézfémekkel foglalkozó üzem jön létre, félelmeik vannak az embereknek. Mi az igazság ebből?

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, beszélt a település polgármesterével, megteremtették az ipari park lehetőségét, azonban konkrét elképzelés nincs még róla.

Takács László: Régészeti feltárás zajlik a Lakatos farm és a Hell között. Kérdése, erről tudunk-e valamit.

Dr. Nevelős Szabolcs: Úgy tudja, ott logisztikai csarnokot építenek, a másik oldalon infrastruktúrát alakít ki a Hell, kamionos szállodát akarnak még építeni. Barabáséknak 60-80 ha területük van, s több tervük is Szikszóra.

Takács László: A parkban történt rongálás kamerafelvételeit átnézték, leadták a neveket, címeket a rongálókról Gondosnének. Valami retorziót alkalmazzanak ellenük, kapja meg a neveket a Szociális Bizottság is.

A szőlőhegyen lévő bal oldali fába belevágtak mezőgazdasági nagygéppel (traktorral), ezek a fák elpusztulnak.

A Solymosi-féle telken alakítsanak ki ideiglenes parkolót és szilfákkal ültessék körbe, amíg másként nem hasznosítják a területet.

Dr. Nevelős Szabolcs: Az útépítővel hétfőn egyeztetni, hogy a területen a felszedett bitument öröljék meg s terítsék el.

Takács László: Visivel beszélt, a pálinkaversenyre 250 eFt támogatást ígért.

Szabadosné Hornyák Anikó: Összegyűjtötte a támogatást igénylő tevékenységeket, célokat, melyet átad jegyző úrnak és a képviselőknek.

Alpolgármester: Ismerteti, hogy a *Tisztítsuk meg az országot program* – 17 millió Ft értékű - második nyertes pályázat árajánlatai közül ki kell választaniuk a legkedvezőbbet, melyet a Nádasi Kft. adott. Szavazásra teszi fel ennek elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

141/2021. (XII.9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: „Tisztítsuk meg az Országot” programhoz kapcsolódó legkedvezőbb ajánlatok elfogadása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat a 2021/TMOP2/0051 azonosítószámú „Tisztítsuk meg az Országot” programhoz kapcsolódó legkedvezőbb ajánlatok elfogadására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata a 2021/TMOP2/0051 azonosítószámú „Tisztítsuk meg az Országot” programhoz kapcsolódóan az illegálisan lerakott 600 m³ (becsült érték) vegyes hulladék összegyűjtésére és elszállítására a legkedvezőbb ajánlatot adó **Nádasi Környezetvédelmi, Szállító és Szolgáltató Kft.** (3531 Miskolc, Báthory I. u. 11., cégjegyzék szám: 05-09-008549, adószám: 12542457-2-05) **áránlatát az ajánlat szerinti tartalommal:** építési törmelék 6.625 Ft/m³ + 27% ÁFA = 8.414 Ft/m³, kommunális hulladék: 8.125 Ft/m³ + 27% ÁFA = 10.319 Ft/m³, vegyes (nem válogatott) hulladék: 13.750 Ft/m³ + 27% ÁFA = 17.463 Ft/m³ **elfogadja.**
- 2.) A Képviselő-testület a programhoz kapcsolódó kommunikációs tevékenység ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó **Onga Konyha Nonprofit Kft.** (3562 Onga, Major utca 5., cégjegyzék szám: 05-09-032376, adószám: 27285107-2-05) áránlatát 1.968.504 Ft+ 531.496 Ft (27% ÁFA) **összesen bruttó 2.500.000 Ft összegben** – az ajánlat szerinti tartalommal - **elfogadja.**
- 3.) A Képviselő-testület a programhoz kapcsolódóan az illegálisan elhelyezett hulladéktól megtisztított terület őrzésére, a hulladék átmeneti tárolására, válogatására valamint a megtisztított terület fertőtlenítésére vonatkozó legkedvezőbb ajánlatot adó **Onga Konyha Nonprofit Kft.** (3562 Onga, Major utca 5., cégjegyzék szám: 05-09-032376, adószám: 27285107-2-05) áránlatát 1.574.803 Ft+ 425.197 Ft (27% ÁFA) **összesen bruttó 2.000.000 Ft összegben** – az ajánlat szerinti tartalommal - **elfogadja.**
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó szerződések aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Dr. Nevelős Szabolcs: Hozzáteszi, hogy november 30-án kaptuk meg a támogató döntést, a megvalósítási határidő december 5., amit meghosszabbítottak december 31-ig.

Alpolgármester: Felhívja a testület figyelmét a vagyonyilatkozat 2022. január 31. napi teljesítésére.

Elmondja, az adventi programok megvalósultak, szépek a díszletek. Felmerül az értékvédelem, ezért megkereste a polgárőrök vezetőjét, hogy szervezze meg december 31-ig a védelmet.

Ismerteti, hogy a Berzsenyi belső út felújítása után megvalósult a padkázás is.

Tájékoztatja a testületet, hogy **Kovács Jánosné (Onga, Berzsenyi u. 24.)** kérelemmel fordult hozzájuk, hogy a **csapadékvíz elvezetés** megvalósítása kapcsán keletkezett költségeit térítse meg az önkormányzat. A fő utcán lakik, ahol a közút egy buszmegállót helyezett el, aminek a kivitelezése nem megfelelő módon történt, így az esővíz az udvarára folyik. A járdaépítéskor elvégeztette a javítási munkálatokat.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

142/2021. (XII. 9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Kovács Jánosné (Onga, Petrovics F. u. 24.) csapadékvíz elvezetés kivitelezés költségeinek megtérítése

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Kovács Jánosné (Onga, Petrovics F. u. 24.) csapadékvíz elvezetés érdekében saját költségen elvégzett munkálatok értékének megtérítésére vonatkozó kérelmet és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Jánosné Onga, Petrovics F. u. 24. sz. alatti lakos részére számla ellenében megtéríti a csapadékvíz elvezetés érdekében elvégzett munkálatok értékét 52.900.- Ft értékben.
- 2.) A Képviselő-testület a megtérítést 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, az előző ülésen már ismertetett *úszó napelempark létesítése* érdekében a Nap-On Second Kft. az áramszolgáltatónál a beruházáshoz tulajdonosi hozzájárulást kért. Ebben nyilatkozni kell a testületnek, hogy a nevében és helyette a cég az engedélyezési eljárást megindítsa.

Ha sikerül a minimum 5 ha területet biztosítani, ebből jelentős iparüzési adó bevétele származhat a településnek. Ha az MVM-nél megszerzik a szükséges engedélyeket, akkor lehetne látni ennek a nagyságrendjét. *Szándéknyilatkozatot és tulajdonosi hozzájárulást* kell tenni, ha szeretnénk a beruházás megvalósítását.

Alpolgármester: Kérdése, a horgászokat nem fogja a beruházás zavarni?

Takács László: Ez az önkormányzat területe, bevétele származhat belőle. A döntés a szakhatóságé lesz.

Jónyer Gergely: Arról kell dönteniük most, hogy induljon a folyamat. Ha a bevétel jelentős, akkor támogatja később is a beruházást.

Dr. Nevelős Szabolcs: A tóval nem tudunk mást kezdeni, mivel Visi folyamatosan bányássza.

Alpolgármester: Szavazásra teszi fel a szándéknyilatkozat és tulajdonosi hozzájárulás megadását a VII-VIII. tavakon létesítendő úszó napelem parkra.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

143/2021. (XII. 9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Szándéknyilatkozat és tulajdonosi hozzájárulás úszó napelempark létesítéséhez

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az *úszó napelempark létesítésére vonatkozó ajánlatot* javaslatát és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Onga, belterület **1592/1 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, kivett kavicsbánya művelési ág megnevezésű, **33 ha 6063 m²** nagyságú területű ingatlanból és a külterületi **0196/21 helyrajzi szám** alatt nyilvántartott, kivett anyagbánya művelési ág megnevezésű, **2 ha 3801 m²** nagyságú területű ingatlanokon **úszó napelempark létesítéséhez hozzájárul.**
- 2.) A Képviselő-testület szándéka szerint tulajdonosi hozzájárulást ad, hogy az 1. pontban szereplő ingatlanon a Nap-On Second Kft. (székhely: 1062 Budapest, Andrássy út 87-89. III/5. cégjegyzékszám: 01-09-377651; adószám: 28965651-2-42; képviselőjében eljár: Renaud Joseph Yvan Vallier ügyvezető) mint beruházó az ingatlanok, mint megvalósítási helyszínek feltüntetésével a **területileg illetékes hálózati áramszolgáltató, az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** előtt napelemez kiserőmű létesítése érdekében szükséges valamennyi kérdésben teljes jogkörben eljárjon.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Dr. Nevelős Szabolcs: Elmondja, a képviselő-testület, 2021. november 10. napján tartott ülésén **129/2021. (XI. 10.) sz. határozatával elővásárlási jog gyakorlásáról döntött az Onga belterület 615/1/A hrsz. 3562 Onga, Deák Ferenc utca 31. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan.**

Az ingatlan közvetlen szomszédja, Farkas Gábor 2021. december 6. napján az alábbi kérelemmel fordult az önkormányzathoz:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Farkas Gábor (3562 Onga, Deák Ferenc utca 29. szám alatti lakos) az alábbi kérelemmel fordulok a T. Címhez.

Onga Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi az Onga belterület 615/1 hrsz. alatt felvett, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 904 m² nagyságú ingatlan, mely természetben 3562 Onga, Deák Ferenc u. 31. szám alatt található. Tudomással bírok róla továbbá, hogy az Onga 615/1/A hrsz. alatti „lakóház” megnevezésű ingatlant – amely az 1. pontban körülírt ingatlanon található - elővásárlási joggyakorlás útján az önkormányzat megvásárolta, annak ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésével az önkormányzat a földterület, ill. felépítmény kizárólagos tulajdonosává válik.

Ezúton vételi szándékomat fejezem ki a fent körülírt ingatlanok megvásárlására, akár akként is, hogy bizonyos mértékű ingatlanrészt vásároljak önkormányzattól.

Tájékoztatom a T. Címet, hogy vételárként jelenleg 5.000.000,- Ft áll a rendelkezésemre.

Kérem a T. Testületet, hogy szíveskedjen a vételi ajánlatomat megtárgyalni és döntéséről mielőbb értesíteni.

Onga, 2021. december 6.

*Tisztelettel:
Farkas Gábor”*

Az Onga 615/1 hrszú kivett, beépített terület elnevezésű ingatlan értékesítését oly módon javasolja 5 millió Ft-ért, hogy az ingatlanon fennmaradjon az Onga 615/1/A hrsz-ot illető földhasználati jog a felülépítmény mindenkori tulajdonosa javára. Kéri a testület álláspontját.

Alpolgármester: Javasolja az említett formában az ingatlan értékesítését, melyet szavazásra tesz fel.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

144/2021. (XII. 9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Onga 615/1 hrszú önkormányzati ingatlan értékesítése

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Javaslat az *Onga 615/1 hrszú önkormányzati ingatlan értékesítésére vonatkozó* előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező **Onga 615/1 hrszú kivett, beépített terület elnevezésű ingatlan értékesítéséről** dönt azzal, hogy az ingatlanon fennmarad az Onga 615/1/A hrsz-ot illető földhasználati jog a felülepítmény mindenkorai tulajdonosa javára.
2. A Képviselő-testület az **Onga 615/1 hrszú kivett, beépített területet** elidegeníti Farkas Gábor 3562 Onga, Deák F. u 29. szám alatti lakos részére 5.000.000.- Ft vételáron.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés és a végleges adásvételi szerződés teljes lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve szerződéskötésre 30 nap

Alpolgármester: Ismerteti, hogy az **Ongai Sportegyesület** folyamatos működése érdekében támogatási kérelemmel fordult az önkormányzathoz. A 2021. évi költségvetésben a civil szervezetek támogatására elkülönített forrás terhére javasolja a támogatást. Szavazásra teszi fel a sportegyesület működési támogatását 500.000.- Ft-tal.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

145/2021. (XII. 9.) sz. határozat-ot:

Tárgy: Ongai Sportegyesület működési támogatása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Ongai Sportegyesület működési támogatására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 22/2014. (III.11.) határozatával elfogadott civil szervezetek támogatási rendjében foglaltak szerint, - 2021. évi költségvetésében a civil és társadalmi szervezetek pályázati céljainak támogatására elkülönített forrás terhére - az **Ongai Sportegyesület részére 500.000.- forintot biztosít működési támogatásként.**
2. A sportegyesület részére a támogatás felhasználásának elszámolási határideje legkésőbb a tárgyévet követő év január 31. napja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: azonnal
a támogatás elszámolására 2022. január 31.

Alpolgármester: A 8. napirend: Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről

Ismerteti az elmúlt ülés óta eltelt eseményeket. November 24-én a Megyeházán a Paktum pályázat lezárult.

November 30-án Kazincbarcikán a Sajó-Bódva Társulás ülésén vett részt, ahol megtudta a társulás 20 ezer db 240 literes zöldhulladék gyűjtőedény beszerzésére pályázott. Az intézmények (óvoda, iskola, konyha) házi komposztáló berendezést igényelhet tőlük. Kéri, **januárban jelezzük az ez irányú igényünket a Zöld Völgy felé.**

Dr. Nevelős Szabolcs: Ismerteti, hogy a nagy mennyiségű pályázat közül az uniós pályázatoknál szabálytalansági eljárást indít a kincstár. Bizonyos %-ot a pályázati támogatásból vissza kell fizetni, amit hazai forrásból pótolnak. Ez volt a paktum tekintetében is, amikor 15 millió Ft-ot visszafizettek velünk, de hazai forrásból pótolták.

A fogorvosi rendelőnél az ÉMÁSZ-nak jeleztük a napelem elhelyezését, de az ÉMÁSZ nem cserélt órát és 1 hónapot csúszott a pályázat. Kovács Imre (Takta-Hernád Kft.) volt a közbeszerző a pályázatnál.

A Zöld város tekintetében is szabálytalansági eljárás van folyamatban: nagy közbeszerzésben kellett volna a napelembeszerzést lebonyolítani. (600 eFt-ot kell visszafizetni)

Nagy problémákat nem tártak fel, igyekszünk még jobban odafigyeli a jövőben.

Szabadosné Hornyák Anikó: Az energetikai beruházás kapcsán a közös bejárás időpontjára kérdez.

Dr. Nevelős Szabolcs: A jövő hétre igyekszik időpontot egyeztetni a kivitelezővel.

Rózsa László: Megköszöni a testület munkáját. Mindenkinnek boldog karácsonyt kíván, majd az ülést bezárja.


Dr. Nevelős Szabolcs
jegyző

K. m. f.

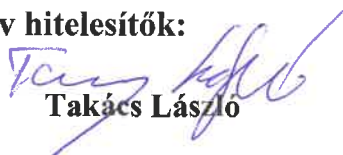


Dr. Madzin Tibor
polgármester távollétében



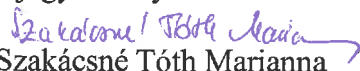
Rózsa László
alpolgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők:


Takács László


Jónyer Gergely

A jegyzőkönyvet készítette:


Szakácsné Tóth Marianna