

**Onga Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

595- 23/2021.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2021. június 21. napján**, 14.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott **nyílt üléséről**.

**Jelen vannak:** Jónyér Gergely, Kovács Zoltán, Dr. Madzin Tibor, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, Takács László

**Az ülésről távolmaradt:** Dr. Trizsi Zalán

**Meghívottak:** Dr. Nevelős Szabolcs jegyző, Szakácsné Tóth Marianna jegyzőkönyvvezető.

**Dr. Madzin Tibor polgármester:** Köszönti az ülésen a meghívottakat, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes, amit megnyit. Elmondja, a veszélyhelyzet feloldását követően ez az első testületi ülés. A jegyzőkönyv hitelesítők: Rózsa László és Takács László.

Napirendek:

- 1.) Tájékoztató a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről  
Előterjesztő: polgármester
- 2.) Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi költségvetési helyzetéről  
Előterjesztő: jegyző
- 3.) Aktuális feladatok megvitatása  
Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata  
„Javaslat kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben” pályázati felhívásra  
„Külterületi helyi közutak fejlesztése” célú pályázat benyújtására  
Előterjesztő: polgármester

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag az ülés napirendjét fentiek szerint állapította meg.*

**Rózsa László:** Megerősíti a rendkívüli helyzetben történeteket. Elmondja, sokat dolgozott a hivatal a veszélyhelyzet alatt. 2019. október 24-én tartott zárt ülésen említette, hogy ez egy jó testület lesz, mely minden munkára alkalmas. A szükséges munkákat az első hívó szóra végezte a testület. Az utak állagának és a szeméthyelyzet felmérésének feladataiba mindenki aktívan bekapcsolódott. El kell gondolkodni azon, hogy a testület tagjai feloszthatnák a települést egymás között kisebb területre, mivel így jobban áttekinthetők lennének a problémák.

**Polgármester:** 1. napirend: *Tájékoztató a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről.* Kéri jegyző urat, ismertesse a napirendet.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Köszöni a dicséretet. Valóban a hivatal egy összekovácsolt egészet alkot. Jól sikerült az együttműködés a képviselőkkel is, próbáltuk a képviselők véleményét is kikérni a döntések meghozatala előtt. Sajnos nem optimista, úgy gondolja, hogy a jó idő végeztével ismét megszorító intézkedések lépnek életbe.

Ismerteti, hogy az első ülésen el kell fogadni a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntéseket.

A koronavírus-járvány miatti veszélyhelyzet 2020. március 11-i kihirdetésével az önkormányzatok esetében a képviselő-testületek hatásköre a polgármesterek kezébe került. Ez történt meg 2020. november 4-én újból a járvány második hullámában. Ezzel összefüggésben azokat a döntéseket, amelyek a képviselő-testület, valamint a bizottságok hatáskörébe tartoznak, ezen időszakokban a polgármester hozta meg. Az említett testületek a veszélyhelyzet alatt nem ülészttek.

A rendkívüli jogrend alatt minden olyan döntést ismertettünk, amelyet a polgármester a veszélyhelyzet ideje alatt, a rá ruházott hatáskörben meghozott.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a képviselő-testület a polgármester, a bizottságok által hozott döntéseket bármikor felülvizsgálhatja, megváltoztathatja.

A testület dönti el, hogy mely polgármesteri döntéseket helyez hatályon kívül, illetve melyeket hagyja meg változatlanul. A képviselő-testület felülvizsgálati jogkörének visszamenőleges hatálya nincs.

2020. november 4-ől 2020. december 31-ig hozott polgármesteri határozatok száma: 54 db

Ebben az időben alkotott rendeletek és módosító rendeletek száma: 19 db

2021. január 1-től 2021. június 14-ig 73 db határozat és 11 db önkormányzati rendelet született. Az előzetes egyeztetéssel hozott döntésekről a képviselő-testület elektronikus úton folyamatosan értesült.

**Polgármester:** Kérdezi, van-e a testületnek észrevétele, hozzászólása a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntések kapcsán.

Észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel a veszélyhelyzet alatt a képviselő-testület hatáskörében eljáró polgármester által hozott döntések megerősítését.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

**Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
74/2021. (VI. 21.) határozat-át:**

**Tárgy:** Veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntések jóváhagyása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató a veszélyhelyzet alatt hozott polgármesteri döntésekről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény általános szabályai alapján a 2020. november 4. és 2021. június 15. között fennálló veszélyhelyzet ideje alatt hozott polgármesteri határozatokat és rendeleteket felülvizsgálta azokat megerősíti és hatályukban fenntartja.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Polgármester: 2. napirend: Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi költségvetési helyzetéről.** Kéri jegyző úr tájékoztatását.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** A testület részére kiküldött tájékoztató anyagban az Önkormányzat 2021. 01-05. havi költségvetésének teljesítéséről számolok be.

Az elmúlt időszakban fontos feladatnak tartottuk a 2/2021. (II.12.) önkormányzati rendeletben foglalt célok maradéktalan végrehajtását. A bevételek és kiadások alakulását részletesen tartalmazza a tájékoztató anyag. Kéri, hogy a költségvetést érintő javaslatait tegye meg a testület.

**Polgármester:** Hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel a 2021. évi költségvetés 01-05. havi helyzetéről szóló tájékoztatóban foglaltak elfogadását.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a

**Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
75/2021. (VI. 21.) határozat-át:**

**Tárgy:** Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi költségvetési helyzetéről

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Tájékoztató az önkormányzat 2021. évi költségvetési helyzetéről” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2021. évi költségvetési helyzetéről szóló tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Polgármester: 3. napirend: Javaslat Onga város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálatára és a város új ITS-nek kidolgozására**

Kéri jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Ismerteti, hogy a következő pályázati ciklusban úgy tud az önkormányzat pályázni, ha érvényes ITS-sel rendelkezik. Erre az időszakra nem lesz hatályos stratégiánk, mert az csak a 2016-2021. évekre érvényes. Ha most szerződünk a hónap végéig, akkor a dokumentum felülvizsgálata is elég, nem kell újat készíteni. Az ajánlatkérés Onga város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatára történt, illetve a város új ITS-ének kidolgozására a vonatkozó jogszabályok alapján a 2021-2027 fejlesztési időszakra vonatkozóan. Az ITS egy fejlesztési szemléletű, középtávot (7-8 év) átölelő dokumentum, célja Onga városában a területi alapú, területi szemléletű tervezés megvalósítása, a településrészekre vonatkozó célok, prioritások, intézkedések és programok rögzítése.

Városi jogállású települések esetében elvárás lesz a TOP Plusz meghatározott felhívásainak keretében a projektek esetében az Integrált Településfejlesztési Stratégiához való illeszkedés igazolása, illetve az ITS benyújtása. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megjelenő felhívások esetében az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésének költsége a korábbi évek tapasztalata szerint elszámolható lesz. Ajánlatkérő az ITS kidolgozásának költségét a TOP Plusz keretében benyújtásra kerülő támogatási kérelemnek terhére kívánja majd elszámolni. A felülvizsgálat egy teljesen új ITS elkészítésének szükségességét eredményezi. A legkedvezőbb ajánlatot a készítő adta a felülvizsgálatra, ezért javasolja, hogy a hónap végéig velük kössön az önkormányzat szerződést. Kéri a testület véleményét.

**Rózsa László:** Kérdése, hogy a költségvetésben rendelkezésre áll-e az előterjesztésben szereplő 6,2 millió Ft.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Igen, rendelkezésre áll.

**Rózsa László:** Az ésszerű indokok alapján javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta

**Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
76/2021. (VI. 21.) határozat-át:**

**Tárgy:** Onga város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) felülvizsgálata és a város új ITS-ének kidolgozása

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a vonatkozó jogszabályok és a Pénzügyminisztérium által kiadott új módszertan alapján Onga város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálatára és a város új ITS-ének kidolgozására felkérendő szervezet kiválasztására vonatkozóan az alábbi döntést hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021-2027 fejlesztési időszakra vonatkozóan a TOP Plusz pályázatokhoz kötelezően csatolandó Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítésére az

**EX-ACT Projekt Tanácsadó Iroda Kft.**

(3530 Miskolc, Leiningen K. u. 3.) által benyújtott legkedvezőbb ajánlatot fogadja el.

**A vállalási ár: 4.900.000,- Ft + 27% ÁFA = 6.223.000,- Ft.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

2. A Képviselő-testület az 1. pontban rögzített ITS elkészítés díját a 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződéskötés lebonyolítására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a teljesítést követően

**Polgármester:** „*Javaslat kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben*” pályázati felhívásra „*Külterületi helyi közutak fejlesztése*” célú pályázat benyújtására. Kéri jegyző urat, ismertesse a felhívást.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, hogy a *Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben* pályázat keretében a *Külterületi helyi közutak fejlesztése című és VP6-7.2.1.1-21* kódszámú felhívás a vidéki térségekben elhelyezkedő települési önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában, esetleg vagyionkezelésében álló külterületi helyi közutak fejlesztésének megvalósítását szolgálja. Az előzetes egyeztetések ismeretében van értelme a pályázat benyújtásának. A belterületi utakon a legnagyobb problémát a településen élő mezőgazdasági vállalkozó sárfelhordása jelenti. Megvalósítás esetén egy szilárd burkolatú úton, s nem a belterületi úton járna a gépeivel. Azt is hozzáteszi, a belterületi utakon intenzívebb ellenőrzést kért a rendőrségtől, kiszűrve így a szabályszegőket. A mezőgazdasági gépek közlekedésére lenne jó, ha a településen az összekötő útszakasz létrejönne. Ezáltal életet vinnénk a tavak bevonására is. Péter István felajánlana ingatlan egy részét az útépitésre. Visi József területét érintené még az útépités. Felkérte Tóth Dánielt, mérje fel a tavak közötti utak állapotát. Kéri a testület egyetértését, hogy a polgármester ez ügyben eljárjon.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel felhatalmazását az ügyben történő eljárásra.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért azzal, hogy *a külterületi utak felmérése kapcsán képviselje az önkormányzatot.*

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Ismerteti, Nyíri Lajos tervezőt kérték fel, hogy adjon egy költségbecslést az útépitési munkára. A pályázatot a hónap végéig kell benyújtani. Az út 2/3-át útalappal készítve kb.150-170 millió Ft-os költséggel lehet számolni. Kb. 8-10 millió Ft-ot kellene saját erőt biztosítani a pályázathoz, azonban az útjavítás amúgy is időszerű lenne. Az útépités alapot képezhet arra, hol legyen a későbbiekben a kerékpárút.

Az önkormányzat a „Külterületi helyi közutak fejlesztése” céllal 300.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatási kereten belül 95 %-os támogatási intenzitás mellett kíván pályázatot benyújtani. A projekt megvalósításához szükséges önrészt az Önkormányzat 2021. évi költségvetésében szükséges biztosítani.

**Polgármester:** Elmondja, hogy ezt az utat már 20-25 éve is tervbe vették, azonban nem volt rá forrás. Ezáltal turisztikai szempontból felértékelődnek a horgásztavak is. Kéri a véleményeket. Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta

**Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
77/2021. (VI. 21.) határozat-át:**

**Tárgy:** „*Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben*” pályázati felhívásra „*Külterületi helyi közutak fejlesztése*” célú pályázat benyújtásáról

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben” pályázati felhívásra „Külterületi helyi közutak fejlesztése” célú pályázat benyújtásáról” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **„Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben”** című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati konstrukció keretében a **„Külterületi helyi közutak fejlesztése”** céllal 300.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatási kereten belül 95 % - os támogatási intenzitás mellett **pályázatot nyújt be**. A fejlesztéssel érintett ingatlanok: 0260/1 hrsz, 0260/2 hrsz.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** a pályázati kiírásban foglaltak szerint

- 2.) Onga Város Önkormányzata a támogatásból megvalósuló beruházást annak megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésnek megfelelően – a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – hasznosítja.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal, illetve a megvalósítástól számított 5 év

- 3.) A projekt megvalósításához szükséges önrészt Onga Város Önkormányzata a 2021. évi költségvetésében biztosítja.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** nyertes pályázat esetén a pályázati kiírásban foglaltak szerint

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Lakossági bejelentésről tájékoztatja a képviselő-testületet. Szepesváriné Balogh Julianna és a Rezeda utca több lakója közös kérelemben kezdeményezték a Polgármesteri Hivatalban, hogy a Rezeda utca teljes átszámozását végezzük el, hivatkozva arra, hogy a postás nem találja meg az ott lakókat, s a csomagszállítók sem képesek eligazodni az utcán.

Mivel az utca teljes átszámozása sok más egyéb változást is hoz magával, ezért levélben megkerestem az utcában lévő ingatlanok tulajdonosait, s kérésük kapcsán nyilatkozattételre, valamint az alábbiakra hívtam fel figyelmüket.

*„A kéréseket megvizsgálva az alábbiakról tájékoztatom Önöket:*

*Az elmúlt évtizedek során az eredeti telkek felosztását követően alakultak ki a jelenlegi házszámok, amelyek közben néhány alkalommal a földhivatali nyilvántartásban már módosításra is kerültek. A megosztások és utólagos beépítések következtében adódhatott az a helyzet, hogy a házszámok nem szabályos sorrendben helyezkednek el az utcában.*

*Az utca házszámozásának felülvizsgálatakor tájékoztatnom kell Önöket, hogy – kérésük szerint - a házszámok megváltoztatása az utca minden lakóját érinti. Ennek következtében a lakosok személyi okmányait cserélni kell, a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződéseiket módosítani szükséges. Mindezekon kívül, akinek vállalkozása van, annak a címadatait is módosítást igényelnek majd.*

*A veszélyhelyzetre tekintettel 2021. március 31-ig írásos nyilatkozatukat kérem arra vonatkozóan, hogy egy esetleges teljes átszámozás következtében a fent említett okmányok*

*cseréjét, a közüzemi szerződések módosítását vállalják, s kezdeményezik a megfelelő hivatalnál és szolgáltatónál.”*

A felhívásban megjelölt időpontra csak a lakók kevesebb mint fele, majd később még néhány lakó visszaküldte nyilatkozatát az átszámolás következtében szükséges feladatok megoldását vállalva.

Homovics Sándor, Klema Ferenc és házastársa, Árvai István és házastársa nem nyilatkozott a felhívásomra.

Az ingatlan-nyilvántartás adatait megvizsgálva megállapítottam, hogy az utca lakosainak címe, ingatlanuk helyrajzi száma az alábbiak szerint van bejegyezve:

<b>Földhivatal nyilvántartás adatai szerint</b>		
<b>Hrsz</b>	<b>cím</b>	<b>Tulajdonos</b>
532/6	Rezeda u. 1.	Szántai László – Szántainé Pucsok Katalin
532/3	Rezeda u. 1/A	Szepesváriné Balogh Julianna
532/4	Rezeda u. 3/A	Homovics Sándor
531/4	épület nélküli telek	Kerékjártó Sándor
533/4	Rezeda u. 3/C	Varga Bálint
533/6	Rezeda u. 3/B	Klema Ferenc – Klemáné Árvai Erika
533/5	Rezeda u. 3.	Árvai István – Árvai Istvánné

A mellékelt - ingatlan-nyilvántartás térképi adatbázisából származó - **térképet** összevetve az **ingatlan-nyilvántartás adataival** megállapítható, hogy **azok nem egyeznek**.

A város főépítészével történt egyeztetés alapján annak nincs akadálya, hogy az esetleges újraszámolás esetén az üres telket is számmal lássuk el, a későbbi beépítés után előforduló újabb számozási problémákat megelőzendően.

Kéri a Képviselő-testület állásfoglalását az ügy kapcsán.

**Polgármester:** Javaslata, ha minden lakó egyetért, akkor kerüljön sor az utca átszámolására.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Tájékoztatja a testületet, hogy egyre több gazdasági szervezet keresi meg a hulladékszállítási közszolgáltatási díj fizetésének mentesítése érdekében. Véleménye, hogy mindenkinek keletkezik hulladéka, s a hulladék is kevesebb lenne ezáltal. Kéri a testület véleményét.

**Rózsa László:** Elmondja, központi kérdéssé vált a hulladékkezelés.

**Takács László:** Véleménye, hogy konkrétan meg kell határozni a kedvezményezett körét a hulladékgazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben. Kéri, a következő ülésen foglalkozzon vele a testület.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Javaslata a mentesítésre, azon gazdálkodó szervezetek kapják meg, akik kizárólag szellemi tevékenységet végeznek. Ez évben az egy ingatlan – egy díjfizető elvét alakította ki, s a kérelmeket ez alapján bírálja el.

**Rózsa László:** Elmondja, a hulladékkezelési pályázatról nagyon jó véleménnyel voltak a lakosok. Egyre több bejelentés érkezik a lakosoktól. Tovább kell tudatosítani az állampolgároknak, hogy mennyit fordított e célra az önkormányzat.

Kifejti, a legnagyobb illegális személerakás abból adódik, hogy kedden kiszedik a romák a szemétből a zsákokat, otthon kiválogatják, s a maradékot kiviszik a közterületekre. Úgy véli, az ellenőrzést kell átgondolni.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** A *pályázatokról* kíván tájékoztatást adni.

Elmondja, elindult a szökőkút, azonban a szennyvíz hálózatban újabb dugulás keletkezett. A visszacsapó szelepet leszakított a nyomás, a szivattyú gépházát előntötte a szennyvíz. Személyesen értesítette a Borsodvíz Zrt-t és a kivitelezőt pénteken, azonban csak hétfőn jöttek ki a hibabejelentés kapcsán. Mindenféle állati hullától kezdődően a nagykabáton keresztül, a kerékpár alkatrészekig kerültek elő a rendszerből. Ez az ongai „gazdag rész” hulladéka, hiszen a szökőkút a városközpontban van, s a szennyvíz nem folyik visszafelé.

A *Zöld város pályázat* lassan lezárul, egy kincstári vizsgálat van még folyamatban. A felhasználást egyébként helybenhagyták. Előfordulhat, hogy megbüntetnek eljárási hibáért, annak ellenére, hogy hivatalos közbeszerző folytatta le a közbeszerzési eljárást.

A kivitelezést lezártuk, de folyamatban vannak a hozzájárulások, melyeket a szerződésmódosítások során már 2 éve megkért az önkormányzat.

Az *energetika pályázat* folyamatban van. Írásban még nem kaptuk meg, hogy a 74 millió Ft többletigényünket maradéktalanul teljesítik. A tervezettek felújítások plusz költséget nem jelent az önkormányzatnak. Azonban csak a hivatal tetőszerkezetének cseréje tervezett volt, az óvoda, a Kóczán kastély és a Rendészeti központ tetőszerkezet cseréje nem, ezért kéri a testület hozzájárulását, hogy a kapcsolódóan felmerülő költségek miatt további forrásért forduljon az önkormányzat a Belügyminisztériumhoz.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel a Belügyminisztériumhoz történő forrás kiegészítésre történő igény benyújtását.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért azzal, hogy *az energetikai pályázat kiegészítésére pótigényt nyújtson be az önkormányzat a Belügyminisztériumhoz a kivitelezés során felmerült, előre nem látható javítások költségeinek fedezetére.*

**Rózsa László:** Figyelembe ajánlja az iskola 1. sz. épületének tetőszerkezetét, mely rossz minőségű és felújításra szorul.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, a beruházással érintett épületekre vonatkozó pótigényt lehet megindokolni, sajnos ez az 1. sz. épületnél nem áll fenn. Bízunk benne, hogy a KLIK betervezi ennek az épületnek a felújítását. Az önkormányzat csak a hozzájárulásukkal pályázhatna.

**Rózsa László:** Az útfelújításokra kérdez. (BM – Magyar Falu program)

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja a pályázatokat benyújtotta az önkormányzat, azonban hivatalos értesítés még nincs róla.

Belügyminisztériumi keretek között út- és járda felújítások a Berzsényi-Dózsa Gy. utcánál 19 millió Ft értékben, továbbá reményeink szerint a Magyar Falu program keretében további útfelújítások is megvalósulhatnak majd. A Magyar Falu pályázat 20 millió Ft támogatásával látványos lenne a településen az utak megújulása.

Javasolja, hogy a támogatói okiratok megérkezését követően mindkettőre kérjenek árajánlatot.



**Polgármester:** Szavazásra teszi fel - a támogatói okiratok megérkezését követően - az árajánlatok kérését.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért azzal, hogy *a Belügyminisztérium, valamint a Magyar Falu program - járda- és útfelújításra vonatkozó - támogatói okiratainak megérkezését követően a munkákra árajánlatokat kérjen az önkormányzat.*

**Dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, jogszabály-módosítás lehetővé tette, hogy 1-2 millió Ft közötti összegből levegőből 360 hektár *szűnyogirtását* elvégezzék a településen.

Ha megkapja az önkormányzat a nem tervezett tetőfelújítások összegét, akkor költségvetése terhére további játszóeszközöket vehetnek. A vermeken kívül is el lehet helyezni játszóeszközöket a településen. Két helyszínt említ: a Darvas Közösségi Ház és a Kóczán kastély udvarát, ahová az eszközök kerülnének.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel a játszóeszközök elhelyezésére vonatkozó javaslatot.

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért azzal, hogy további *játszóeszközök kerüljenek beszerzésre, valamint a játszóeszközök a Darvas Közösségi Ház és a Kóczán kastély udvarán kerüljenek elhelyezésre.*

**Polgármester:** Ismerteti, folyik az egyeztetés a bölcsőde nyitásával kapcsolatban is.

**Takács László:** Örömet fejez ki, hogy az energetikai pályázat jól alakul. Kérdése, az ócsanálói hajó sorsa miként alakult, mivel a táborokhoz jól hasznosíthatnák a nyáron.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** A hajó kapcsán elmondja, a szerződésben megjelölt határidő 2021. december 31. napja. Huber Wilmuth nagyvonalú kijelentést tett, miszerint a külterületi útépítés nagyobb részét átvállalná.

**Takács László:** Felhívja a figyelmet, hogy jövőre **800 éves lesz a település**, meg kell emlékezni az évfordulóról egy szobor elhelyezésével. Ezt a jövő évi költségvetésbe is be kell építeni.

Kéri, döntsenek arról, milyen *szobor* kerüljön a történelmi emlékparkba, valamint ki készítse el azt, azt követően írja ki a pályázatot az önkormányzat.

Véleménye, hogy a városhoz kötődő személyeket kell előtérbe helyezniük.

A hősök szobrát említi, amelyet megrongáltak, azt is ki kell javíttatniuk.

A *díszpolgári cím* odaítélésére kérdez. S mivel a javaslattételre vonatkozó határidő letelt, szükség esetén módosítsa a testület a rendeletet. Az esetleges díjazottakra várja a javaslatokat. A görög katolikus templom átadásához kötődő kérdése, mihez járul hozzá, s miben vesz részt az önkormányzat.

További kérdése, van-e konkrét információ a kormány bérlakásokkal kapcsolatos kezdeményezése kapcsán.

**Dr. Nevelős Szabolcs:** A bérlakások értékesítéséről csak a médiában elhangzottakat tudja. A megyei jogú városok szövetségétől fel szokták kérni a tervezetek véleményezésére, amely a parlamentbe kerül. Most nem kapott ilyen megkeresést.

Az egyház részéről érkezett megkeresés útépitésre, ami megvalósult, s megindokolható. A másik megkeresés az átadóra szóló meghívók másolására, továbbítására vonatkozott.

A rendezvényen történő étkeztetésre is érkezett igény, megfőzni és az alapanyagot is biztosítani az új bölcsőde helyszínén.

Véleménye, hogy a bölcsőde rendbetétele felgyorsult ezáltal, így biztosított lehet szeptemberben a bölcsőde indulása is.

Tájékoztatja továbbá a testületet, hogy a Magyar Állam programot indított, melynek keretében a tulajdonában álló ingatlanokat ingyenes használatba adja az adott terület önkormányzatának. Onga élt ezzel a lehetőséggel, 2 felajánlott ingatlan esetében. Lehetőség van továbbá arra is, hogy az önkormányzat megjelöljön egyéb állami tulajdonú ingatlant, melyet saját használatra ingyenesen kérhet tulajdonba. A hivatal készített egy listát, melyen az Ongán található ilyen ingatlanok vannak művelési ág szerint csoportosítva. Az anyagot előzetesen a Pénzügyi Bizottság részére rendelkezésre bocsátja, hogy jelöljék meg azokat az ingatlanokat, melyeket hasznosítani tud az önkormányzat. Ezt követően a hivatal benyújtja a Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nek a megszerzendő ingatlanok listáját.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel, miszerint Onga Város Önkormányzata a Magyar Állam tulajdonában lévő, Onga közigazgatási területén lévő ingatlanokat ingyenes tulajdonba adással megszerezze.

Megállapítja, hogy a hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért a javaslattal és az alábbi határozatot hozza:

**Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**78/2021. (VI.21.) határozat:**

**Tárgy: A Magyar Állam tulajdonában lévő, Onga közigazgatási területén lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Magyar Állam tulajdonában lévő, Onga közigazgatási területén lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása”-ra vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az Onga közigazgatási területén lévő, hasznosítani kívánt állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

- 2.) A Képviselő-testület utasítja a Pénzügyi Bizottságot, hogy a rendelkezésre bocsátott nyilvántartásból jelölje ki a hasznosítható ingatlanokat, melyekre az Önkormányzat a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél bejelentheti az ingyenes használatba adásra vonatkozó igényét.

**Felelős:** Pénzügyi Bizottság elnöke  
**Határidő:** 2021. július 31.

**Polgármester:** Ismerteti, tudomására jutott, hogy a Rákóczi utca 13. szám alatt ingatlan eladóvá vált. Mivel a szociális intézmény régóta helyhiánnyal küzd, ideális lenne a vele közel szemben lévő ingatlan megszerzése. Kéri a képviselők egyetértését, hogy az ingatlan értékbecslését végeztesse el az önkormányzat, melyet szavazásra tesz fel

Megállapítja, hogy a testület 6 igen szavazattal, egyhangúlag egyetért azzal, hogy - *a szociális alapfeladatok ellátásának javítása érdekében - az **Onga, Rákóczi u. 13. szám alatti ingatlan értékbecslését végeztesse el az önkormányzat.***

Más hozzászólás nem lévén megköszöni a testület munkáját és az ülést bezárja.

**Dr. Nevelős Szabolcs**  
jegyző

K. m. f.



**Dr. Madzin Tibor**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő:**

  
**Rózsa László**  
**Takács László**

A jegyzőkönyvet készítette:

  
Szakácsné Tóth Marianna

## JELENLÉTI ÍV

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete

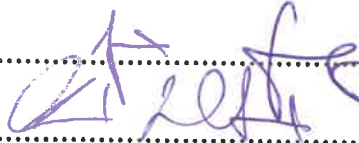
2021. június 21. napján tartandó

nyílt ülésére

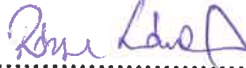
Dr. Madzin Tibor



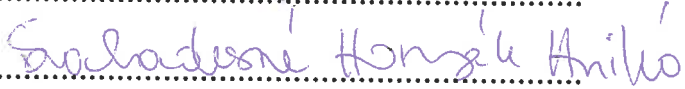
Jónyer Gergely



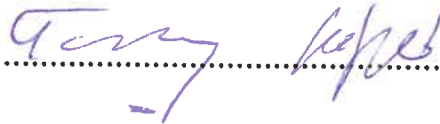
Kovács Zoltán



Rózsa László



Szabadosné Hornyák Anikó



Takács László

Dr. Trizsi Zsolt

### Meghívottak:

Dr. Nevelős Szabolcs jegyző



.....

.....

.....

.....