375-1/2013.

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

Vállalkozási szerződés Onga-Ócsanálos árvízvédelmi fejlesztésének tervezési, kivitelezési munkálataira vonatkozóan, PIROS FIDIC könyv alapján.
Projekt kód: KEOP-2.1.2/2F/09-11-2011-0002

amely létrejött egyrészről a

Onga Nagyközség Önkormányzata
címe:3562 Onga Rózsa út 18
képviseli: Madzin Tibor
bankszámlaszáma: 54500198-10010017
nyilvántartási szám: 726038
(a továbbiakban "**Megrendelő**"),

másrészről

Diamit Zrt.
címe: 3744 Múcsony, Szeles akna 1.
képviseli: Mantlik Péter, Karóczkai Tímea
bankszámlaszáma: K&H 10405028-00013518-00000006
cégjegyzékszáma: Cg.05-10-000305
adószám: 11588418-2-05
(a továbbiakban "**Vállalkozó**") között.

1. Preambulum

1.1 A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Közbeszerzési Értesítő 2012. augusztus hó 03-án megjelent 2012/88 számában KÉ-11902/2012 számon ajánlati felhívást tett közzé *az Vállalkozási szerződés Onga-Ócsanálos árvízvédelmi fejlesztésének tervezési, kivitelezési munkálataira vonatkozóan, PIROS FIDIC könyv alapján. KEOP-2.1.2/2F/09-11-2011-0002* projekt keretén belül. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2012. november hó 15. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 124. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a 6.3 pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

1.2 A felek rögzítik továbbá, hogy a szerződés finanszírozása a KEOP-2.1.2/2F/09-11-2011-0002 sz. programban az Európai Unió támogatásával, valamint a Magyar Állami Költségvetés forrásaiból történik.

2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

2.1 A Megrendelő, Onga Nagyközség Önkormányzata (Magyarország) a jelen Szerződés szerinti „Onga-Ócsanálos árvízvédelmi céljait szolgáló létesítményt (a továbbiakban: Létesítmény) kíván kivitelezni.

2.2 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

2.3 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.2 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű, I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.

2.4 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti közösségi támogatás ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

2.5. A projekt jellegéből eredően a Vállalkozónak, a megvalósítás (építés/kivitelezés) során a felhasznált termékek (anyagok, gépek, berendezések) beszerzésénél az alábbi zöld szempontok érvényesülését kell igazoltan, dokumentáltan alkalmazni, megjeleníteni:

- környezetbarát termékjellel rendelkező termékek vásárlása (önmagában a föld környezetbarát anyag),
- a termékek túlcsomagolásának elkerülése (a termékek nem csomagoltak),
- helyi gyártók előnyben részesítése (esetleg helyszínen történt gyártás lehetőségének megvizsgálása figyelemmel annak helyigényére).
- A rendezvények, egyeztetések, megbeszélések körülményeinek környezettudatossá tétele (zöld iroda elveinek alkalmazása, törekedni kell az elektronikus úton történő egyeztetésekre, az érintettek utazásának csökkentése, emlékeztetők megküldése elektronikus úton).
- Az építés során Vállalkozónak törekedni kell, hogy minősített hulladék alapanyagot használjon, továbbá felhasználásra kerüljenek a bontásból származó azon anyagok, melyek eleget tesznek az összetétellel és felhasználással szembeni követelményeknek.

Projekt kivitelezése során Vállalkozónak érvényesíteni szükséges az alábbiakat:

- ideiglenes területfoglalás minimalizálása, szállítási útvonalak optimalizálása, gondos kivitelezés (zaj, pollen, hulladék, stb. megelőzése).
- A szállítási- felvonulási útvonal megtervezésénél kiemelt szempontként kezelendő, a létesítés, építés ideiglenes helyigényének és hatásterületének minimalizálása. A belterületi útszakaszok igénybevétele is a lehető legrövidebbnek kell lennie.

.- A zöldfelület kialakítás során az őshonos növényfajokat, a tájegységnek megfelelő fajkompozíciókat előnyben kell részesíteni.

3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

3.1 A Szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú. A Szerződés Elfogadott Végösszege: nettó 459.910.124,-forint, azaz Négyszázötvenkilencmillió-kilencszáztízezer-egyszázhuszonnégy forint, amelyből tartalékkeretnek minősül nettó 21.900.482,- forint, azaz Huszonegymillió-kilencszázezer-négyszáznyolcvankettő forint, amely az Általános feltételek 13.5 Alcikkelye, valamint a jelen Szerződés mellékletét képező *Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához* című dokumentumra figyelemmel használható fel.

3.2 A Szerződéses Ár nettó 438.009.642,-forint, azaz: Négyszázharmincnyolcmillió-kilencezer-hatszáznegyvenkettő forint, amelynek alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár, és amely a Szerződés Elfogadott Végösszegének tartalékkeret nélküli része.

3.3 A Szerződés Elfogadott Végösszegére és a Szerződéses Árra eső mindenkori ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig a Szerződés Elfogadott Végösszegének és a Szerződéses Árnak 85%-a EU és költségvetési támogatásból, valamint 15 %-a Magyar Központi Költségvetésből kerül finanszírozásra. Az elszámolható költségen felüli rész finanszírozása teljes egészében a Megrendelőt terheli. A Vállalkozónak az elszámolható és a nem elszámolható költségeket külön-külön kell leszámláznia.

3.4 Megrendelő, a 310/2011. (XII.23) Korm. rendelet 13.§ (2) bekezdését figyelembe véve biztosít résszámlázási lehetőséget.

3.5 A Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen vállalkozik a Létesítmény rendeltetésszerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

3.5. A Vállalkozó a 3.2 pont szerinti ellenérték 0 %-ának megfelelő, 0,- forint, azaz nulla forint előlegre jogosult, az előleg összegével azonos összegű előleg biztosíték ellenében. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Megrendelő számlájára történő befizetéssel vagy biztosítási szerződés alapján, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötvény átadásával vagy bankgarancia benyújtásával lehet teljesíteni, a Kbt 126. § (6) a) alapján. A 3.2 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során az előleg összegét nem érinti. Az előleg igényléséhez szükséges egy előlegbekérő levél is Vállalkozó részéről. Az előleg kifizetése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdése és a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57. § szerint történik. szerint történik A további kifizetések a Fizetési Ütemterv szerint esedékesek.

3.6. A szerződés teljesítésének elismerése a Kbt. 130.§ (1) bekezdése alapján történik.

3.7. A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás aláírásával egyidejűleg köteles a 3.2 pont szerinti ellenérték 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot nyújtani a

Megrendelőnek. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Megrendelő számlájára történő befizetéssel vagy biztosítási szerződés alapján, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötvény átadásával vagy bankgarancia benyújtásával lehet teljesíteni, a Kbt 126. § (6) a) alapján. A 3.2 pont szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során a teljesítési biztosíték összegét nem érinti. A teljesítési biztosítéknak, amely a jótállási időszak alatt jólteljesítési biztosítékul szolgál, a jótállási idő előre becsült lejártát követő 70. napig hatályban kell maradnia.

3.8. A Kbt. 125.§ (4) bekezdés a) pontja szerint a Megbízott nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Megbízott adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

3.9. A Kbt. 125.§ (4) bekezdés b) pont szerint Megbízott, a jogviszony teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

3.10. Amennyiben Megbízott külföldi adóilletőségű köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 125. § (7) bekezdés)

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje

4.1 A Vállalkozó a Létesítmény szerződésszerű megvalósítását az Általános Feltételek 8.1 Alcikkelye szerint megállapított Kezdési Időponttól számított 12 hónapon belül köteles teljesíteni.

4.2. A Szerződés szerinti bármely kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó a 3.2 pont szerinti ellenérték napi 65.701.446,- Ft megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a 3.2 pont szerinti ellenérték 15 %-a.

5. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)

5.1 A Vállalkozó egységes jótállási kötelezettsége a sikeres Átadás-átvételtől számított 60 hónap.

5.2 Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Az Alvállalkozók foglalkoztatásával kapcsolatban a Kbt. 128.§ (2)-(5) bekezdésében foglaltakat be kell tartani.

6.2. A Kbt. 125.§ (5) bekezdés alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a Megbízott gazdasági társaságban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- Ezen pont szerinti felmondás esetén a Megbízott a szerződés megszűnése előtt teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult. (Kbt. 125. § (6) bekezdés).

6.3. Felek tudomásul veszik, hogy szerződésmódosítás tekintetében a Kbt. 132.§ (1). Bekezdése az irányadó.

6.4 A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

6.5 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek a - Különös feltételekkel módosított - Általános feltételek 20. Cikkelyének feltételei szerint egyszemélyes Döntőbizottság ill. Választott bíróság útján rendezik.

6.6 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

6.3.1 Az Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke
6.3.2 Kiegészítő tájékoztatás
6.3.3 Ajánlati dokumentáció 1. sz. módosítása(i)
6.3.4 Különös feltételek
6.3.5 FIDIC Általános Feltételek (*Építési munkák szerződéses feltételei Megrendelő által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz, 2005. évi magyar nyelvű kiadás)*
6.3.6 Műszaki előírások
6.3.7 Tervrajzok
6.3.8 Egyösszegű Ajánlati Ár Bontása
6.3.9 Felolvasólap
6.3.10 Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről, vezetőkről
6.3.11 Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához

6.7 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a fenti 6.3.5 pont szerinti FIDIC feltételek kifejezéseivel.

6.8 Fentiek bizonyságául a szerződő felek ezennel aláírják jelen Szerződéses Megállapodást, amelyet az Energia Központ, mint KEOP Közreműködő Szervezet jegyez ellen. A Közreműködő Szervezet ellenjegyzése a Szerződés teljesítése során felmerülő elszámolható költségeknek a Projektre nyújtott támogatásból történő finanszírozását biztosítja.

MEGRENDELŐ:
Onga Nagyközség Önkormányzata

Aláírta és lepecsételte:

Onga Nagyközség Önkormányzata -4- Onga

.....

Madzin Tibor polgármester
Kelt: Onga, 2013. január 03.

VÁLLALKOZÓ:
„DIAMIT" Zrt.

Diamit Építő, Ipari, Szolgáltató és Befektetés Zártkörűen működő Részvénytársaság 3745 Mucsony, Szeles akna 1. (0149/11. hrsz.) Cégjegyzékszám: 11598419-2-05

Aláírta és lepecsételte:

.....

Az aláíró neve (nyomtatott nagybetűkkel)
Mantlik Péter Karóczkai Tímea
Beosztása
cégvezető cégvezető

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a Diamit Zrt. nevében.
Kelt: Onga, 2013. január 03.

6.3.1_B

1.sz. melléklet

Ajánlati nyilatkozat függeléke

Vállalkozási szerződés Onga-Ócsanálos árvízvédelmi fejlesztésének tervezési, kivitelezési munkálataira vonatkozóan, PIROS FIDIC könyv alapján.

Projekt kód: KEOP-2.1.2/2F/09-11-2011-0002

Alcikkely (Szerződéses Feltételek)

Megnevezés:	Alcikkely:	Adat:
Megrendelő megnevezése és címe	1.1.2.2 és 1.3	Onga Nagyközség Önkormányzata 3562 Onga, Rózsa út 18.
Vállalkozó megnevezése és címe	1.1.2.3 és 1.3	DIAMIT Zrt. 3744 Múcsony, Szeles akna 1.
Mérnök megnevezése és címe	1.1.2.4 és 1.3	ÁZSIÓ 2000 Kft. 3780 Edelény, József A. út 12.
Megvalósítás időtartama	1.1.3.3	12 hónap a szerződés aláírását követően
Jótállási időszak	1.1.3.7	60 hónap
Elektronikus kommunikáció rendszerei	1.3	Telefax, e-mail
Mértékadó jog	1.4	A Magyarország területén érvényben lévő jogszabályok
Mértékadó nyelv	1.4	magyar
Kommunikáció nyelve	1.4	magyar
A Teljesítési Biztosíték összege	4.2	A Szerződéses ár 5 %-a olyan pénznemben, ahogyan a Szerződéses Ár fizetendő
A Jótállási Igények Teljesítésére Kikötött Biztosíték összege	4.2	A Szerződéses Ár 5 %-a olyan pénznemben, ahogyan a Szerződéses Ár fizetendő
Rendes munkaidő	6.5	A normál munkaidőt a Vállalkozó határozza meg a Különös Feltételekben részletezett korlátozások figyelembevételével
Késedelmi kötbér mértéke	8.7 és 14.15 (b)	65.701.446,-Ft/nap
Késedelmi kötbér összegének felső határa	8.7	A Szerződéses 15%-a.

Megnevezés:	Alcikkely:	Adat:
Az Előleg teljes mértéke (A Szerződéses ár max 30%-a)	14.2	A Szerződéses ár --- %-a olyan pénznemben, ahogyan a Szerződés Elfogadott Végösszege fizetendő
Közbenső kimutatások minimális értéke	14.6	A Szerződéses Ár 10 %-a.
Kifizetés pénzneme	14.15	magyar forint
Biztosítás benyújtásának határideje:		
(a) a biztosítás megkötésének igazolása	18.1	szerződéskötés időpontja
(b) a vonatkozó kötvények	18.1	28 nap a szerződés hatályba lépésétől
Harmadik fél biztosítás minimális összege	18.3	legalább 500.000 forint káreseményenként és legalább 5.000.000 forint évente
Döntőbizottság tagjainak száma	20.2	1 fő
Döntőbizottság tagjának kinevezése (ha nem egyetértésen alapul)	20.3	Magyar Tanácsadó Mérnökök és Építészek Szövetségének (TMSZ) elnöke

Kelt: Onga, 2013. január 03.