

**Onga Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

**122-125/2019.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete **2019. december 3. napján**, 14.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozótermében megtartott **nyílt üléséről**.

**Jelen vannak:** Jónyer Gergely, Kovács Zoltán, dr. Madzin Tibor, Rózsa László, Szabadosné Hornyák Anikó, Takács László.

**Az ülésről távolmaradt:** dr. Trizsi Zalán

**Meghívottak:** dr. Nevelős Szabolcs jegyző, Szakácsné Tóth Marianna jegyzőkönyvvezető

**dr. Madzin Tibor polgármester:** Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket, meghívottakat és megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül megjelent 6 fő, így az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri: Rózsa László és Szabadosné Hornyák Anikó képviselőket.

Felhívja a figyelmet a képviselő-testületi ülés után kezdődő közmeghallgatásra.

**Ismerteti a napirendeket:**

- 1.) Javaslat az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester
- 2.) Javaslat az Ongai Polgármesteri Hivatalban a 2020. évi igazgatási szünet elrendeléséről  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester
- 3.) Javaslat a 2019. évben fizetendő árak és térítési díjak felülvizsgálatára  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester
- 4.) Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázat támogatási összegének meghatározására  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester
- 5.) Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2020. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester
- 6.) Javaslat az Onga 712/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester
- 7.) Javaslat az önkormányzat 2020. évi munkatervének megállapítására  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester
- 8.) Javaslat Onga Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására  
Előterjesztő: dr. Madzin Tibor polgármester

- 9.) Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről
- 10.) Bejelentések
- 11.) Kérdések, interpellációk

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan **az ülés napirendjét a fentiek szerint állapította meg.**

**Polgármester:** **1. napirend:** *Javaslat az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítására.* Kérdezi jegyző urat, kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az előterjesztéshez.

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az anyagot, kéri a véleményüket.

**Takács László:** A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a költségvetés módosítására vonatkozó javaslatot és azt elfogadásra javasolja a testületnek.

**Polgármester:** Kérdezi, további kérdése, hozzászólása van-e a képviselő-testületnek.

Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a 2019. évi költségvetés módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet. *(rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges)*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a ***13/2019. (XII. 4.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról***

(Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

**Polgármester:** A **2. napirend:** *Javaslat az Ongai Polgármesteri Hivatalban a 2020. évi igazgatási szünet elrendeléséről.* Kéri jegyző urat, ismertesse részletesen a rendelet-tervezetet.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény alapján a ***képviselő-testület a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet*** rendelhet el. Sok esetben gondot okozott a hivatali dolgozók éves rendes szabadságának kiadása. Erre jelenthet megoldást az igazgatási szünet elrendelése.

Természetesen az igazgatási szünet ideje alatt is biztosítani szükséges a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, amelyre ügyeleti formában kerül sor. A dolgozókkal egyeztetve került megállapításra egy nyári egyhetes időszak, valamint figyelembe vettük a 2020. évi munkaszüneti napok körüli munkarendről szóló PM rendelet előírásait, s ennek megfelelően kerültek kijelölésre az igazgatási szünet napjai.

**Polgármester:** Az anyagot a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta, kéri a véleményüket.

**Takács László:** A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. Örömmel vették, hogy szabályozottá válik a hivatalban e kérdés.

**Polgármester:** Kérdezi, más kérdés, hozzászólás van-e. Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet, *(rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges)*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a *14/2019. (XII. 4.) önkormányzati rendeletét az Ongai Polgármesteri Hivatalban a 2020. évi igazgatási szünet elrendeléséről* (Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

- *dr. Trizsi Zalán megérkezett az ülésre* -

**Polgármester:** A **3. napirend** keretében tárgyalja a testület a *Javaslat a 2019. évben fizetendő árak és térítési díjak felülvizsgálatára* című előterjesztést. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, kéri véleményüket.

**Takács László:** A bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja. A bizottság nem javasolja az önkormányzat által megállapítandó árak-díjak emelését 2020. évre, kivéve a gyermekétkeztetés térítési díjának minimális emelését az emelkedő nyersanyagárak miatt.

**Polgármester:** Szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti – gyermekétkeztetési térítési díjak megállapítására vonatkozó - rendelet-tervezetet. *(rendeletalkotáshoz minősített többség, 4 igen szavazat szükséges)*

Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a *15/2019. (XII. 4.) önkormányzati rendeletét a gyermekétkeztetés térítési díjáról* (Rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

**Polgármester:** A **4. napirend:** *Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázat támogatási összegének meghatározására.* Kéri a Pénzügyi Bizottság véleményét.

**Takács László:** Megvitatta a bizottság a számadatokat, az előző évi 7.000.- Ft/hó támogatási összegre tesznek javaslatot.

**Polgármester:** Kérdezi, hogy egyéb javaslat van-e. Más javaslat nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a*

**93/2019. (XII.3.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy:** **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázat támogatási összegének meghatározása**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a *Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázat támogatási összegének meghatározására* vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi pályázat támogatási összegét - 10 hónapra - **7.000.- Ft/fő/hó** összegben határozza meg.
- 2.) A Képviselő-testület a támogatást a 2020. évi költségvetése terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2020. évi költségvetés tervezésekor a Bursa Hungarica ösztöndíjra a sikeresen pályázók részére megfelelő összeget különítsen el.

**Felelős:** polgármester, jegyző  
**Határidő:** folyamatos, illetve a 2020. évi költségvetés tervezése

**Polgármester:** Az **5. napirend: Javaslat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2020. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározására.** Kéri jegyző úr kiegészítését.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, a testületnek minden évben meg kell határoznia a köztisztviselők teljesítményének értékeléséhez előírt célokat, mely alapján évente két alkalommal kell a hivatali dolgozók munkáját értékelnie.

**Takács László:** A bizottság egyetért a határozatban megjelölt célok kitűzésével 2020. évre.

**Polgármester:** Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a*

**94/2019. (XII. 3.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy: Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére 2020. évben a teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása**

Onga Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselők teljesítménykövetelményének alapját képező célokra vonatkozó javaslatot és a 2020. évi célokat az alábbiak szerint határozza meg:

1. A Képviselő-testület és bizottságai, a roma nemzetiségi önkormányzat, valamint a társulási tanács üléseinek teljes körű előkészítése, lebonyolítása, a döntések határidőben történő maradéktalan végrehajtása, a törvényes és eredményes működés biztosítása.
2. A jogszabály-változások folyamatos nyomon követése, az új rendelkezések elsajátítása, alkalmazása, a változást érintő ügytípusok ügyintézési modelljének kidolgozása.
3. Az önkormányzat 2020. évi költségvetése készítésekor a pénzügyi lehetőségek maximális kihasználása, a költségvetés végrehajtása, költséghatékony és költségtakarékos gazdálkodás szem előtt tartása, a bevételt növelő források feltárása, az EU pályázatokból bevonható források nyomon követése, a pénzügyi szabályok adta változások kezelése, a belső kontrollrendszer és monitoring rendszer működtetése.
4. Az önkormányzati bevételek növelése, önkormányzati kintlévőségek, az adóhátralékok csökkentése, kintlévőségek behajtása, az adóhatósági ellenőrző munka erősítése, a követelések beszedéséhez hatékony eszközök alkalmazása, fokozott ellenőrzési tevékenység végzése.
5. Az önkormányzat és intézményei részére a legkedvezőbb, leggazdaságosabb, értékteremtő közfoglalkoztatás megszervezése, a pályázati lehetőségek maradéktalan kihasználása.
6. A település városüzemeltetési feladatainak figyelemmel kísérése, e feladatok végzésébe minél szélesebb körben a közmunkások bevonása.

7. Az önkormányzati pályázatok rendszeres figyelemmel kísérése, a pályázati források fejlesztési célú felkutatása a település arculatának javítása érdekében, figyelemmel az önkormányzat Gazdasági Programjában megfogalmazottakra. A lezárt, az előírt fenntartási időszakban álló, és a benyújtandó pályázatok szabályszerű kezelése, az előírt kötelezettségek határidőben történő teljesítése.
8. Közbeszerzési eljárások szabályos és hatékony lefolytatása, ezek eredményeként az önkormányzat részére előnyös szerződések megkötése.
9. Figyelmet kell fordítani a hivatal belső szervezeti hatékonyságának növelésére, a működés költségeinek racionalizálására, az informatikai és számítógépes hálózat fejlesztésére.
10. A fejlesztési célok megvalósítását segítő pályázatok pénzügyi terveinek készítése, támogatások elszámolásának és nyilvántartásának koordinálása, ezzel összhangban a hivatali munka hatékony végzése.
11. A szolgáltató közigazgatás jellegének erősítése, különös tekintettel az ügyfélközpontú, ügyfélbarát, az ügyfél elégedettségét javító ügyintézésre. Törekedni kell az ügyintézés folyamatának áttekinthetővé, követhetővé válásának előmozdítására, az elektronikus közigazgatás és az internetes szolgáltatói rendszer továbbfejlesztésére.
12. A hivatalban a jogszabályi követelményeknek megfelelő, magas színvonalú emberi erőforrás-gazdálkodásra kell törekedni. Kiemelt hangsúlyt kell helyezni a munkatársak képzésére, továbbképzésére, szakmai ismereteik bővítésére a jogszabályi környezet folyamatos változásaira tekintettel.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** 2020. január 1. – december 31.

13. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a hivatal köztisztviselői 2020. évi egyéni teljesítménykövetelményeinek meghatározásáról intézkedjen.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2019. december 31.

14. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a jegyző 2020. évi teljesítménykövetelményeit az 1-12. pontban jóváhagyott célkitűzések alapján állapítsa meg.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2019. december 31.

**Polgármester:** A **6. napirend:** *Javaslat az Onga 712/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére*

Kéri, jegyző úr ismertesse az anyagot.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, a 712/1/A hrsz.-ot illető  *földhasználati joggal terhelt* - földterület megvásárlására érkezett kérelem és egyben a fenti ingatlan megvásárlásához kérték a Képviselő-testület hozzájárulását. Több esetben jelentett problémát a településen az ingatlan jogi helyzetének sorsa, mivel az ingatlan és a felépítmény tulajdonjoga eltért. Ezek megszüntetésére törekszik az önkormányzat, s lakossági igény szerint ezeket a területeket értékesíteni kívánja.

Az előterjesztésben szereplő ingatlan esetében a vagyonyilvántartásban szereplő érték került megjelölésre az eladási árként. (863 m<sup>2</sup> 848.000.- Ft)

**Takács László:** Elmondja, jó néhány ingatlan található a vasút oldalán, a Berzsényi úton, ahol a telkeket megkapták az építkezők, az épületet pedig ők építették rá. Javasolja a Pénzügyi Bizottság, hogy az új ciklusban a testület alakítson ki egységes álláspontot az ilyen ingatlanok tekintetében. Véleményük szerint az ingatlanvagyon kataszterben szereplő érték kevés eladási árként. A reális ár egy ilyen nagyságú területért kb. 4,5 millió Ft. Így a bizottság 50 %-os értéket figyelembe véve 2.500. Ft/m<sup>2</sup>-es árat, 2.157.500.- Ft-ot javasol megállapítani.

A bizottság úgy véli, ez legyen a következőkben is mérvadó az ilyen ingatlanok eladási árának megállapításakor.

**Polgármester:** Kérdezi, van-e más javaslat. Szavazásra teszi fel az Onga 712/1 hrsz.-ú, 863 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 2500.- Ft/m<sup>2</sup> áron, **bruttó 2.157.500.- Ft** áron történő értékesítését.

*Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a*

### **95/2019. (XII. 3.) sz. határozat-ot:**

#### **Tárgy: Onga, 712/1 hrsz-ú ingatlan értékesítése**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Javaslat az Onga 712/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete Onga Város Önkormányzata (3562 Onga, Rózsa utca 18.) tulajdonában lévő - a 712/1/A hrsz-t illető földhasználati joggal terhelt -, az **Onga, Deák F. u. 42. sz. 712/1 hrsz-ú, 863 m<sup>2</sup> terület nagyságú kivett, beépített művelési ág megnevezésű ingatlan Vámosiné Bajcsi Zsuzsanna ( [REDACTED] ) alatti és Vámosi Péter ( [REDACTED] ) alatti lakosoknak, min. 1/2–1/2 tulajdonrészrel rendelkező kérelmezőknek 2.500.-Ft/m<sup>2</sup>, **bruttó 2.157.500.-Ft, azaz Kettőmillió-egyszázötvenhétezer-ötyszáz forint vételáron történő eladásáról dönt.****
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés teljes körű lebonyolítására.
- 3.) A szerződéskötés során felmerülő költségek a vevőket terhelik.
- 4.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt az adás-vételi szerződés megkötéséhez szükséges adatok megküldése érdekében értesítse.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a szerződéskötésre a döntéstől számított 30 nap

**Polgármester:** A **7. napirend: *Javaslat az önkormányzat 2020. évi munkatervének megállapítására.*** Kéri a Pénzügyi Bizottság kialakított véleményét a munkaterv kapcsán.

**Takács László:** Tárgyalta a bizottság a javaslatokat, hogy mi tartozik a munkatervbe, illetve mi az, ami a költségvetés-tervezetéhez.

Elmondja, az anyag kiküldéséig a képviselő-társaitól beérkezett javaslatok közül, amelyek a munkatervhez tartoznak, beépítésre kerültek. A kiküldés után tett javaslatok közül **május hónapra** javasolja a bizottság a munkatervbe építeni: **Tájékoztató Onga közvilágítási helyzetéről** című napirendet. Ennek keretében kapjon képet a testület egyebek között a téli

áramfogyasztás alakulásáról, milyen a világítótestek állapota, a napelemekről a városban, a téli díszkivilágítás költségeiről, a temető közvilágításáról.

**Június hónapra** javasolja a bizottság a napirendek közé: **A település hulladékkezelése, az illegális hulladéklerakók felszámolásának kérdése** című napirendet.

Ezekkel a kiegészítésekkel javasolja a bizottság a 2020. évi munkaterv elfogadását.

Hosszan tárgyalt a bizottság az illegális hulladéklerakások megszüntetéséről. Látni szeretné a bizottság, a településen mennyien kérték a lomtalanítást. Kéri, a hivatal kérdezze meg a szolgáltatót.

**Rózsa László:** Rákérdez, hogy a gazdasági program, a bizottságok beszámolója az átruházott hatáskörök gyakorlásáról és a szociális rendelet felülvizsgálata mikor szerepel majd a munkatervben.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, a kiküldött anyag szerint kerültek beépítésre az említett anyagok április, október és február hónapban.

**Polgármester:** Más javaslat nem lévén, szavazásra teszi fel a 2020. évre vonatkozó – május és június hónapra vonatkozó módosítással - munkaterv-tervezetet.

*Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a*

**96/2019. (XII.3.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy: Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkaterve**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat Onga Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. évi munkatervére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. évi munkatervét a melléklet szerint állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a 2020. évi elfogadott munkatervében meghatározott időpontoktól eltérhet.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Polgármester:** A **8. napirend: Javaslat Onga Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására.** Kéri jegyző úr tájékoztatását.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Ismerteti, hogy minden évben kötelező ellenőrzést lefolytatni a hivatalban és az intézményeknél. A 2019. évi ellenőrzések most fejeződnek be. A 2020. évi tervben az előterjesztésben felsorolt területeket javasoltuk ellenőrzésre. A saját hatáskörben feltárt hiányosságokat javíthatjuk, s ez nem jár büntetéssel. Kéri a véleményeket.

**Takács László:** A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a 2020. évi ellenőrzési tervet.

**Polgármester:** További észrevétel nem lévén, szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

*Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta a*

**97/2019. (XII.3.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy: Onga Város Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési terve**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervi javaslatát és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat belső ellenőrzési tervét 2020. évre a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal, illetve 2020. december 31.

**Polgármester: A 9. napirend: Polgármester tájékoztatója az előző képviselő-testületi ülés óta történt eseményekről, a tett intézkedésekről**

Ismerteti az elmúlt ülés óta eltelt eseményeket. November 12-én ülésezett a képviselő-testület. Ezen a napon volt a Szociális Munka napja: a szociális szférában kiemelkedő munkát végzők kitüntetésén vett részt. A Szociális Szolgáltató Központban személyi változások lesznek a jövőben, melyeket az intézményvezető kezel.

November 18-án a Szociális és Egészségügyi Bizottság tartotta első ülését. Az anyagi lehetőségek határán belül igyekezett a bizottság a támogatási kérelmeket elbírálni.

November 19-én megtörtént a szökőkút műszaki problémájáról folytatott beszélgetés, ahol megállapodtak a további működtetéssel kapcsolatban. A próbaüzem folyik, most történik a beszabályozás, a műszaki problémák megoldása folyamatban van. Működni a jó idő beálltával kezd majd.

Ezen a napon az Alsózsolcai Sportegyesület elnökével, Mike Martinnal tárgyalt a két sportegyesület jövőbeni együttműködéséről.

November 26-án az általános iskolában a nemzetiségi problémák megbeszélésén vett részt.

November 27-én vállalkozókkal tárgyalt a Levendula ültetvényrel kapcsolatban. A tulajdonos felajánlotta az önkormányzatnak megvételre. Tájékoztatta a levendula áráról (400.- Ft/tő). Az ültetvényért, mely kb. fél hektár, 12 millió Ft-ot kér. A területből esetleg belterületi telkek alakíthatók ki.

December 2-án a Pénzügyi Bizottság ülésezett. December 3-án a Rákóczi Leader ülésén vett részt.

**Polgármester: A 10. napirend: Bejelentések**

**Takács László:** A Pénzügyi Bizottság kérése, hogy az új testület tárgyalja az önkormányzati ingatlanok helyzetét. Tekintse át azokat, melyek vannak bérbe adva és melyeket lehet hasznosítani.

A településen az Arany János és Kölcsey utcákban vannak ingatlanok, ahol önkormányzati a földterület, a felépítmény magántulajdonban van.

A bizottság szeretné látni, ténylegesen hol található ez az ingatlanok.

Elmondja, tisztázták a képviselők javaslatait, melyek előkerülnek a költségvetés tervezésekor.

Tájékoztatót ad a **nemzetiséggel** folytatott megbeszélésről. Elmondja, nehezen jutottak dülőre. A vita a farsang kérdése volt ismét. Sérelemzték, hogy az iskola nem akarja a művelődési házban tartani a farsangot, hanem csak az osztályteremben.



A roma nemzetiségi szavalóverseny is volt korábban, akkor azt akarták, ne legyen külön. Most pedig az a gond, miért nem lesz külön roma szavalóverseny.

Felvetődött a **szemétkérdés** is, s hogy miért nem tüntetjük el. Megdöbbentő felvételeket mutattak, ahol a patkányok hemzsegték.

A rágcsálókkal mindenképpen kell valamit kezdeni. Rágcsálóirtó szakemberrel kell felvenni a kapcsolatot, akár a tartalékalap terhére is.

A **kóbor kutyák** ügyét említi. Az elmúlt héten 11 kutyát számolt az iskola területén.

**dr. Nevelős Szabolcs:** A szemétkérdés kapcsán elmondja, régóta küzdünk a problémával, sokra nem jutottunk.

A cigánytelep végén lévő hulladékhegy eltávolítására 7-7,5 millió Ft-os ajánlatot kaptunk az elszállítás költségére. A felhalmozott szemét egyrészt háztartási hulladék és föld. A háztartási hulladék elszállításának költsége 8 m<sup>3</sup> 40-50 eFt, földdel keverve 100-150 eFt.

A patkányirtó szakember első kérdése, hogy van-e hulladék a környéken, mivel annak elszállítását követően lehet csak az irtásról beszélni.

A kutyák befogásának menetét ismerteti. Egy kutya befogása 8 eFt, melyet 1 hétig kell tartani, ez kb. 40 eFt. Komoly anyagi vonzata van ennek a kérdésnek, a testületnek kell erről döntenie. A kutyákat eltüntetni nem lehet, hiszen a környező településekről is átjárnak.

**Kovács Zoltán:** Kérdése, ha sikerül megszüntetni a szemétheget és a patkányokat, hogyan lehet fenntartani azt az állapotot.

**dr. Trizsi Zalán:** Kérdése, hogyan lehetne betartatni az együttélés szabályait. Ezek átmeneti megoldások. Első körben javasolja a szociális támogatások odaítélésének szigorítását. Véleménye, hogy gondolják át a környezettanulmány készítését. A rendelet méltányossági jogkör is tartalmazna.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Ismerteti, kiépített kamerarendszer működik, azonban a szemelőkkel szemben kiszabott bírságot behajtani nem lehetséges, mivel nincs jövedelmük.

**Rózsa László:** Hozzáteszi, hogy a radikális megoldások híve.

A szemétheget említi a Bársonyos híd környékén. Az előző testület elfogadta azt a javaslatot, hogy a közmunkások egy része (8-10 fő) erre a területre van beosztva munkavégzésre. Azonban az emberek nem végzik el ezt a feladatot. Ellenőrizni kellene a munkájukat.

A romák, akik a Bársonyos mellett kaszálnak, rendre megkeresik a képviselőket, hogy a Bársonyos hídhöz beosztottak nem csinálnak semmit, már délben hazamennek. Itt említi az ellenőrzés hiányát!

Nem dughatják a fejüket a homokba, hiszen sok pénz áramlik ki erre a feladatra. Meg kell védeni azokat, akik rendszeresen fizetnek és rendet tartanak maguk körül. A Rét út és cigánytelep közötti katasztrófa helyzetet említi. Hogyan is kerül oda a szemét? Kigurítják a roma telepről a szeméthyűjtő edényt és kiöntik, majd fával megrakva térnek vissza. A hivatalban már jelezte, ahol egy lakásban 18-an laknak, oda nem kis gyűjtőedény kellene, hanem nagyobb.

Véleménye, a nemzetiségi önkormányzatnak el kell érnie, hogy biztosítsák a területükön a rendet. Fel kellene mérniük, hány hulladékgyűjtőt használnak a családok és hány család van. Ahol szükséges, nagyobb gyűjtőedényt igényeljenek a közszolgáltatatótól.

A települési támogatásokhoz készült környezettanulmányok kapcsán elmondja, több bizottsági ülésen vett részt, s nagyon ritka volt, ahol nem volt rendben a kérelmezők környezete. Szigorítani kell a szabályokon és fel kell vállalni, hogy ne kapjon támogatást az, akinek az ingatlanán nincsenek meg a rendeletben előírt feltételek.

5 közhasznú munkást meg kell bízni, hogy mérje fel a településen a kóbor kutyákat. Fel kell vállalni, hogy 8 eFt-ért tartják ezeket az ebeket. A kóbor kutyák ügyében határozottan kell fellépni, elemezni kell a közmunka és a polgárőrség kapcsolatrendszerét is.

**Takács László:** Kéri, valamilyen döntést hozzon a testület e két ügyben.

**Rózsa László:** Javaslát volt, hogy fel kell mérni a helyzetet. Valakinek jelezni kell. Hozzá kell nyúlni a forrásokhoz, mely erre szükséges. Csoportosítsanak át erre a feladatra összegeket. Konkrét javaslat: be kell kérni a műszaki csoport vezetőjét, a polgárőrség vezetőjét és a nemzetiségi önkormányzat elnökét egy bizottsági ülésre, s ott intézkedési tervet kell kidolgozni.

**Takács László:** Véleménye, hogy egy héten át nézzék meg a kóbor ebeket. A konkrét együttműködést fogalmazzák meg.

Kérjük Horváth Anikót és keressük meg Járóka Líviát, hogy segítsen forrást találni a romák által lakott településrészen a szemét eltüntetésére.

Ösztönző lehetne, ha jutalmaznák azokat, akik a környezetüket rendben tartják. Esetleg írjanak ki pályázati lehetőséget a nemzetiségnek ösztönző pénzdíj megjelölésével.

Horváth Anikó tájékoztatta, hogy van olyan forrás, amiből ezeket a problémákat lehetne kezelni.

**Rózsa László:** Kérdése, a Dny-i határon készült, jó minőségű kamerafelvételek értékelhetők-e.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Látható a kamerákon, hogy kik rakják le, azonban behajtani nem lehetséges.

**Takács László:** Véleménye, úgy kell módosítani a szociális rendeletet, akinek bírságot szabunk ki, az nem kaphat szociális támogatást.

**Polgármester:** Alpolgármester úr javaslatával egyetért, rövid időn belül intézkedési tervet kell kidolgozni. Fel kell mérni a helyzetet, intézkedni, kell, s fenn kell tartani az elért eredményt. A források átcsoportosításával kapcsolatban elmondja, az önkormányzat működteti az Onga Egészséges Környezetéért Alapítványt. Az alapítvány működését tekintve már közhasznúvá alakítható, mert elérte a szükséges kort. Segíthet megszüntetni a szemételepet, mivel az önkormányzat a szociális feladatokra biztosított keretből támogathatja az alapítványt. Az alapítvány közreműködésével megszüntethető a szeméthegy. A rendelet előírásainak módosításával, illetve szigorítással fenntartható lehet majd az elért eredmény.

**Rózsa László:** Kérése, hivatalosan keressük meg az országgyűlési képviselőnkét, hogy az illegális hulladéklerakást sorolják a bűncselekmények közé, s sürgesse ennek törvénybe iktatását, bizottsági ülésen tegye szóvá, vagy írásban kezdeményezze. Ez a probléma nemcsak Ongán fordul elő, hanem más településen is.

**Takács László:** Kérdése, az intézkedési tervnek ki a felelőse és mi lesz a határideje.

**Rózsa László:** Megemlíti, hogy a Zöld Völgy Kft.-nek van egy keretösszege, amelyből a társult tagok részesülhetnek, illetve az illegális hulladékát ingyenesen elszállítják. Javasolja, kérjük a hulladékkezelőtől ezen forrás igénybevételét, vagy az illegális hulladékának díjtalan elszállítását.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Elmondja, a Zöld Völgy Kft. 6,5-7 millió Ft-ért vinné el a hulladékot. 3 millió Ft-ért elszállítottunk már a Munkaügyi Központ segítségével.

**Rózsa László:** Úgy értesült, bizonyos keretig minden évben volt lehetőség a társult tagoknak a forrás igénybevételére. Most csak pénzért viszi a szolgáltató a hulladékot.

**Takács László:** Érjük el, hogy Onga kerüljön abba a körbe, ahol az illegális hulladék kerüljön elszállításra ingyen. Az intézkedési terv felelősére és határidejére kérdez.

**Polgármester:** A koordináló szerepét vállalja. Kéri a testület segítségét a megvalósításhoz. A februári testületi ülésen a szemét és a kutyaügyben tett intézkedésekről írásban beszámol a testületnek, addig az egyeztetések folynak.

**Takács László:** A környezetvédelemnél F. Nagy Zsuzsa segítségét is lehetne kérni, akár pályázat formájában, vagy együttműködés keretében.

**Rózsa László:** Elmondja, október 26-án Ócsánálson kismama klub alakult. Aktív részvételt tapasztalt a településrészen.

Észrevétele, hogy több intézmény homlokzatán a nemzeti színű zászló megfakult. Körlevélben hívjuk fel az intézményvezetők figyelmét a zászlók cseréjére.

A településen lévő cégek vezetőit tájékoztassa a hivatal körlevélben, melyet a hulladékkezelési társulás elnöke megfogalmazott, miszerint a cégek is igénybe vehetik a szelektív hulladékgyűjtés lehetőségét. Ehhez azonban nekik kell megkeresni a hulladékkezeléssel foglalkozó közszolgáltatót.

**Takács László:** A Pálinkamúzeumról ad tájékoztatást. Elmondja, a múzeum 2 ingatlanból áll, melyek összevonásra kerültek. A Dózsa Gy. u. 24. alatt került kialakításra a Pálinkamúzeum. Erre pályázott az önkormányzat a Kulturális Egyesülettel közösen. 14,6 millió Ft-ot kaptak a felújításra. Az Ongai Kulturális Egyesületnek még 5 millió Ft-ot kellett hozzátennie ehhez. Az átadás augusztus 20-án megtörtént. Az utolsó elszámolás most folyik, várják az ellenőrzést, mert csak azt követően kaphatják meg a fennmaradó összeg átutalását.

A hivatalos átadót júniusban a múzeumok éjszakáján szeretnék megtartani. Kéri az önkormányzat segítségét a berendezéshez. Elmondja, jó hír, hogy a kiállításához a NAV is hozzá tud járulni. pl. lefoglalt pálinkafőző berendezések most már kiállíthatók, Miskolcra ígértek is egy ilyet a múzeumnak.

Hozzájutottak a pénzügyőröktől néhány eszközhöz, tárgyhoz, melyek a múzeumot gazdagíthatják. A megnyitóra az országos pénzügyőr zenekart is felajánlották.

Jövő héten, december 14-én az éven az utolsó piacot tartják.

Sok munka valósult meg a múzeumban a Zöld város pályázat keretében, azonban több kimaradt:

1. A faházak tetejét szigetelni kell, hogy azok megmaradjanak. (zsindey 450 eFt, + oromszegély lemezek: összesen kb. 600 eFt),
2. A belső világítás is megoldatlan.

A napelem felkerült a tetőre, ezzel költségmegtakarítás várható. A fűtést kellene majd még megoldani.

Elmondja, Horváth Anikó olyan pályázatra hívta fel a figyelmét, melynek keretében közvetlenül Brüsszelből kapott Onga néhány millió Ft-ot. A számát most nem hozta el, de megnézi. Erre kérdez.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Nem tud ilyen pályázatról, melyet Járóka Livia intézett volna Ongának. Az EU-s rendezvényt említi, mely a Pálinkafesztivált támogatta. Várja az információkat az említett pályázatról. Onga ilyen pályázatot nem adott be. Ha céltámogatás, erről hivatalos információt még nem kaptak.

#### **Polgármester: *Népkonyha létrehozása***

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a bejelentések között szereplő témákat. Elmondja, korábban már tárgyalta a testület a népkonyha ügyét, azonban nem fogadták el a létrehozását. Az önkormányzatnak nem kerül pénzébe a működtetés, csak a hozzájárulása szükséges. Ingatlant sem kell hozzá biztosítani, mivel a Református Egyház felajánlotta egyik ingatlanát erre a célra, ahol az étel kiosztható, esetlegesen helyben elfogyasztható.

Voltak ellenvetések korábban. Több településen pozitívan működik a népkonyha. Sok idős ember is igénybe vehetné ezt a szolgáltatást, sokat segítené rajtuk.

Örömmel vette Trizsi Zalán javaslatai között a népkonyha létesítését. Bízunk, hogy pozitív visszajelzéssel szolgálja a településen. Kéri a véleményeket.

**Takács László:** Korábban ellenezte, akkor előkészítetlen volt, nem látták a működtetés részleteit. Választás előtt volt politikai színezettel, most más szempontból vizsgálható.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Egy évvel ezelőtt került a kérdés először a testület elé. Akkor önkormányzati épületet kért a feladatellátáshoz az üzemeltető. (Felsőzsolcán és Gesztelyben üzemelteti.) Ezt elvetette a képviselő-testület.

Ezután a Református Egyházközösséget megkereste az üzemeltető, aki felajánlotta a régi kihasználatlan épületét e célra. Költségvetési normatívából folyik majd a működtetése, önkormányzati forrás nem szükséges hozzá. Az önkormányzat konyhája 120%-on működik, ezáltal nem csökken a működése.

**Jónyer Gergely:** Több éve szünidei étkeztetés működik Ongán, amit a hátrányos helyzetű gyermekek vesznek igénybe. Tapasztalata szerint a rend fenntartása gondot jelent.

**Polgármester:** Véleménye, ha társadalmi feszültség keletkezik, akkor átértékelik a működését. Ha pozitív eredmény születik, sok rászoruló emberen segített a testület.

**dr. Trizsi Zalán:** Jó dolognak tartja, megéri megpróbálni a működtetést. Időszerű lenne, hiszen a rendkívüli települési támogatások szigorítását is tervezik. Ha nem jól működik, meg lehet szüntetni.

**Jónyer Gergely:** Kérdése, ha létrejön a szolgáltatás, s bármilyen zavar keletkezik, hogyan szüntethető meg.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Szerződés nem lesz, azonban az önkormányzat hozzájárulása szükséges az ellátás működtetéséhez. Ha az önkormányzat a hozzájárulást visszavonja, megszűnik a szolgáltatás joga.

**Polgármester:** Bízunk benne, hogy jól működik majd a településen a népkonyha. Szavazásra teszi fel a népkonyha kialakításához történő hozzájárulást.

*Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a*

**98/2019. (XII. 3.) sz. határozat-ot:**

**Tárgy: Népkonyha létrehozására együttműködési megállapodás**

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a településen népkonyha létrehozására vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete a népkonyha létrehozására és működtetésére az ÉLIM Szolgálattal (3530 Miskolc, Széchenyi u. 70. 3/303., képviseli Marton Henrietta) – a határozat melléklete szerinti tartalommal - együttműködési megállapodást köt.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Polgármester:** Ismerteti, hogy óvoda nevelő-testülete írásban fordult a testülethez, mivel a dolgozók ezidáig nem kapták meg a jogszabály szerint hátrányos helyzetű településen dolgozóknak járó pótlékot. A beadványt a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Az önkormányzat SZMSZ-e szerint kérdés érkezett Szabadosné Hornyák Anikó képviselőtől. A nehéz körülmények között végzett munkáért járó pótlékról kérdezett. Elmondja, intézkedés történt ez ügyben.

**dr. Nevelős Szabolcs:** 2013-ban történt jogszabály-módosítás lehetővé tette az óvodai alkalmazottaknak, hogy a nehéz körülmények közötti munkavégzésre pótlékot kapjanak. 2013. óta több megkeresés volt ennek kapcsán. Elmondja, hogy évek óta jelentős mínusszal zárult az óvoda költségvetése. 2019. év volt az első, amikor létszámihiány miatt a pótlékot ki tudja fizetni az önkormányzat. Így a múlt héten – az egyeztetések kapcsán - a pótlék kiutalásáról intézkedett. Fontos, hogy olyan intézményfenntartó koncepció szülessen, mely a jogszabályokkal összhangban van.

Jelenleg több óvónői státusz betöltetlen. A jogszabály előírja a bérfizetést, a pótlékot, a csoportlétszámot, a dajkák létszámát, de ugyanannyi normatívát ad az állam, ha pályakezdő vagy mesterpedagógus dolgozik. Az intézményvezetőnek kell gondoskodni a megfelelő működtetésről. 2019-re most kiutalták a pótlékot, 2020-ra nem tudja, hogyan alakul majd, ezért át kell gondolni a további működtetést.

**Rózsa László:** Kérdése, adható vagy jár a pótlék. Szükséges-e módosítani a korábban hozott határozatot, melyben a következő nevelési évre meghatározták a csoportlétszámot?

**dr. Nevelős Szabolcs:** Hozzáteszi, hogy ennél összetettebb a probléma. Van egy pályázati kötelezettség, mely kapcsán bővült a csoportok száma. Felül kell azt is vizsgálni, hogy az adott intézményre a befogadási létszám hogyan alakul.

**Takács László:** A Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy a távozó pedagógusok bérkerete terhére megkapták az érintettek a pótlékot. A jövőre nézve javaslata, hogy a forrást máshonnan kell elvenni erre a célra.

**Szabadosné Hornyák Anikó:** Véleménye, hogy a költségvetés tervezésekor rendezni kell az óvoda kérdését.

**Takács László:** Javaslata, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén vegyen részt az intézmény vezetője a költségvetés tervezése miatt.

**Polgármester:** Ismerteti, hogy a *temetkezési közszolgáltatási szerződést* az üzemeltető felmondta. A felmondás óta a műszaki csoport végezte a szemétszállítást, kaszálást a temetőben. Véleménye, hogy írjon ki pályázatot a képviselő-testület a közszolgáltatás ellátására.

**Takács László:** Úgy véli, mindenképpen rendezni kell a szolgáltatást, hiszen a temetkezési szolgáltatás végzettséghez kötött. Először Urszin Lászlóval egyeztetni kellene. Kéri, hogy *januárban tartsanak egyeztetést*, akár a nemzetiség jelenlétével.

**Polgármester:** Egyeztetés volt már. A konfliktus onnan indult, hogy először Urszin csak a vállalkozó részvételéhez kötötte a sírásást.

**Takács László:** A romák elmondása szerint polgármester úr engedélye alapján nem kell fizetniük az önkormányzatnak semmiért. A probléma ebből adódott.

**Polgármester:** Elmondja, ilyen ügyben nem keresték meg.

**dr. Trizsi Zsolt:** Kérdése, Szakács Dávid szociális bérlakásba történő visszaköltözése mikor történhet meg.

**Polgármester:** Tájékoztatja a testületet, hogy Szakács Dávid a kazán meghibásodása miatt – a szerelő helyett - kihívta a katasztrófavédelmet, akik zároltak, lepecsételték mindent. Az ilyen típusú gázkazánok már nem szerelhetők fel, ezért az új kondenzációs kazánt terveztetni, engedélyeztetni kell, ami hosszabb idő, a költsége kb. 1 millió Ft.

- *Polgármester távozik az ülésről és átadja az ülésvezetést Rózsa László alpolgármesternek.* -

**Rózsa László:** Kéri a további hozzászólásokat.

**dr. Trizsi Zsolt:** A Felsőzsolcai Takarékszövetkezet módosította a nyitvatartási idejét, s már csak egyszer van nyitva a héten és délelőtt. Kérdése, nem lehet egyeztetni velük egy délutáni nyitvatartási időt.

**dr. Nevelős Szabolcs:** Megkeresték a Takarékszövetkezetet, a válaszuk az volt, hogy 5 km-es körzetben van elérhető fiókjuk.

**Takács László:** Véleménye, hogy a műszaki csoport kérdését nem lehet így hagyni. Stratégiát kell kialakítani a működésre. Többet kell áldozni, hogy megfelelő ember legyen a csoport élén. Át kell gondolni, hogy a jövőben működőképes legyen a karbantartás.

**Rózsa László:** Hozzáteszi, 4 felvetés érintette a költségvetés készítését. Januárban nincs testületi ülés, de a költségvetés előkészítéséhez a javaslatokat már ekkor egyeztetni kell.

**Takács László:** A költségvetés átgondolt előkészítése érdekében a Pénzügyi Bizottság januárban tartson ülést. Azt is előrebocsátja, hogy a jövő évben a bizottság üléseit a testületi ülés előtt, hétfőn 15.45-től tartja.

**Rózsa László:** Megköszöni a testület munkáját. Kéri, hogy folytassák munkájukat a közmeghallgatáson a Művelődési házban, majd az ülést bezárja.

**dr. Nevelős Szabolcs**  
jegyző

K. m. f.



**dr. Madzin Tibor**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítők:**

**Rózsa László**

**Szabadosné Hornyák Anikó**

A jegyzőkönyvet készítette:

Szakácsné Tóth Marianna

## JELENLÉTI ÍV

Onga Város Önkormányzata Képviselő-testülete

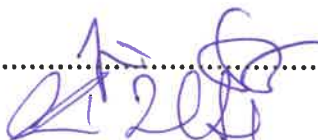
2019. december 3. napján tartandó

nyílt ülésére

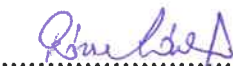
dr. Madzin Tibor



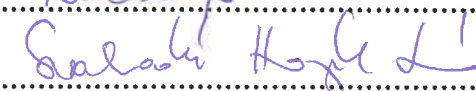
Jónyér Gergely



Kovács Zoltán



Rózsa László



Szabadosné Hornyák Anikó



Takács László



dr. Trizsi Zsolt

### Meghívottak:

dr. Nevelős Szabolcs jegyző

