Elektronikusan aláírta:
Dr. Mikola Zoltán András
Saját

Onga Város Önkormányzata

Dokumentáció

„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása” a *TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028* azonosító számú pályázat keretében

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Lebonyolító: SZINVA-KÖZ Közbeszerzési és Projekt Tanácsadó Kft.
(3530 Miskolc, Erzsébet tér 5. fsz/4)

I. RÉSZ
ALAPVETŐ ELŐÍRÁSOK

1. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) szabályai szerint valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet ***(továbbiakban: EKR rendelet)*** szerint kerül sor a Miniszterelnökség által üzemeltetett Elektronikus Közbeszerzési Rendszer ***(a továbbiakban: EKR)*** igénybevételével. A Kbt. vonatkozó rendelkezései abban az esetben is irányadóak, ha erre a jelen Közbeszerzési Dokumentáció külön nem tesz utalást.
   A beszerzés a közösségi értékhatárokat el nem érő, nemzeti eljárásrendre vonatkozó szabályok hatálya alá tartozik. Az eljárás fajtája a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti hirdetmény közzététele nélküli, jelen felhívás közvetlen megküldésével indított közbeszerzési eljárás. Az Ajánlatkérő az eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívást és dokumentációt az EKR rendszerben a http://ekr.gov.hu weboldalon (az eljárás EKR azonosítója: ***EKR000680882020***) biztosítja az általa ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére. Az ajánlattételi felhívás kizárólag azon gazdasági szereplő részére hozzáférhető és **kizárólag azok a gazdasági szereplők nyújthatnak be ajánlatot**, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást az EKR rendszeren keresztül megküldte.
   Az Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (2) bekezdésének megfelelően az eljárás dokumentumait az EKR rendelet szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált és az általa ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére biztosítja. A közbeszerzési dokumentumokat az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevő elektronikus úton az ajánlattételi határidő lejártáig elérheti.

2. Ajánlatkérő nem érzi szükségesnek a jogszabályok egyes előírásainak megismétlését; ugyanakkor a felhívás megküldésekor hatályos magyar Kbt. és a Közbeszerzések Hatóság útmutatóinak (elérhetők itt) ismerete az érvényes ajánlattétel elengedhetetlen feltétele. Az ajánlatkérő feltételezi, hogy minden gazdasági szereplő, amelyet ajánlattételre felkért ismeri a jelen közbeszerzési eljárásra, ill. a nyertessel kötendő szerződésre vonatkozó hatályos magyar jog előírásait. Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van a hatályos, valamint az ajánlat megtételekor ismert, a teljesítésre kihatóan hatályossá váló jogszabályokkal, és ajánlatát ezek figyelembevételével állítja össze.

3. Mindennemű, az Ajánlatkérő és az Ajánlattevők közötti kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben bonyolítható, az erre létrehozott „Kommunikáció" felületen. Az eljárás során, Ajánlatkérő által létrehozásra kerülő és Ajánlattevők felé irányuló dokumentumokkal (pl.: hiánypótlási felhívás) kapcsolatban, az EKR rendszer kizárólag a regisztrált elérhetőség(ek)re fogja küldeni az értesítést.
   Ha az Ajánlattevő – a megfelelő ajánlat benyújtása érdekében – az ajánlattételi felhívásban, illetve közbeszerzési dokumentumokban közölt információkkal kapcsolatosan kiegészítő (értelmező) tájékoztatást igényel, úgy csak írásban - a kérdéssel érintett rész megjelölésével (pl. felhívás vagy útmutató melyik pontja, bekezdése stb.) -, és csak az EKR rendszeren keresztül, az ajánlattételi határidő lejárta előtt - ésszerű határidőben – tehet fel kérdést az Ajánlatkérőnek.
   Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást írásban nyújtja, az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű határidőben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást (beleértve a kérdés ismertetését a kérdező azonosítása nélkül) megküldi valamennyi olyan Ajánlattevőknek, akik az eljárásra érdeklődésüket az EKR rendszerben jelezték.

Ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

4. Ajánlattevő az ajánlatát kizárólag elektronikus úton az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújthatja be.
Információk a jogosultságról és a bontási eljárásról: Az elektronikus bontás szabályait a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15. § -a tartalmazza.
Határidőre benyújtott ajánlatnak csak azok minősülnek, amelyek a felhívásban meghatározott határidőig az EKR rendszeren keresztül felöltésre kerülnek. A beérkezés időpontjáról az EKR rendszer visszaigazolást küld. Az ajánlattételi határidő lejártának időpontját követően 2 óra elteltével kerül sor az ajánlatok hivatalos bontására, melyet az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.
Az elektronikusan benyújtott ajánlatok esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR rendszer a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.
Az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan:
   a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhúsz percig, vagy
   b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

   Ebben az esetben az ajánlatkérő köteles az ajánlattételi határidőt meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően. Az EKR működésének helyreállításáról az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. A határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap, ha a módosításról hirdetményt kell feladni, annak feladásától számított négy nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

II. RÉSZ
FORMAI ELŐÍRÁSOK

Az ajánlatokat az alábbi előírások betartásával kell összeállítani és benyújtani:

1. Ajánlattevőnek **kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén van lehetősége az ajánlat benyújtására.** Az előírt nyilatkozatokat (pl. kizáró okok nyilatkozata) és kötelező adatokat (pl.: értékelési szempont szerinti adatok) az eljárás erre a célra biztosított felületén kell megadni.
   Egyes igazolások/nyilatkozatok (pl.: aláírási címpéldány, stb.) benyújtására a felület az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít az erre a célra létre hozott blokkokban.
   Az ajánlat, illetve a blokkonként felöltött dokumentumok nem tartalmazhatnak betoldásokat, törléseket vagy átírásokat, az Ajánlattevő által elkövetett hibák szükséges korrekcióinak kivételével, amely esetben ezen korrekciókat az ajánlatot aláíró személynek, illetve személyeknek kézjegyükkel kell ellátniuk.
   Jelen dokumentáció nem mindenben ismétli meg az ajánlatételi felhívásban foglaltakat, ezért hangsúlyozzuk, hogy az ajánlattételi dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció rendelkezéseinek esetleges ellentmondása esetén a felhívásban szereplők az irányadóak.

2. **Üzemszünet és üzemzavar**
   Üzemszünet: minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi.
   Üzemzavar: az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.
   Működési hiba: az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált egyedileg, adott eljáráshoz kapcsolódó informatikai hiba vagy ezen eljárás elektronikus közbeszerzési folyamatában bekövetkező hiba. Nem minősül működési hibának a kizárólag az ajánlatkérő vagy az ajánlattevő felelősségi körében felmerülő, az EKR-rel való kommunikációt érintő hiba, valamint az a hiba, mely abból ered, hogy az ajánlatkérő vagy ajánlattevő nem az EKR megfelelő funkcióját használja a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében rögzített előírás végrehajtására.
   Amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara miatt módosító hirdetmény feladása vagy értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)–(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő az ajánlattételi határidő módosításáról szóló hirdetményt az ajánlattételi határidő lejárta után is feladhatja, illetve a hirdetménnyel közzé nem tett felhívás esetén a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon, erre a körülményre azonban a módosító hirdetményben utalni kell.
   Ha az ajánlattevő, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindokolás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.
   Nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben

az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

Az elektronikus lefolytatásból és kommunikációból eredő különös előírások:
Dokumentumok formátuma, informatikai jellemzők:
Az ajánlatkérő annak érdekében, hogy a benyújtott dokumentumok tartalmát meg tudja jeleníteni előírja azt, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtott dokumentumok fájlformátuma lehetőleg .pdf., illetve (a költségvetés esetében) Microsoft Office excel is legyen.
Ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - ha az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban - a következő bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.
Ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.
Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.
Ha az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.
Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik – csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok

olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Elektronikus nyilatkozattétel:
Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.
Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletében eljárhat.

III. RÉSZ
AZ ELJÁRÁSSAL, AZ AJÁNLATTÉTELLEL ÉS AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

III.1. AZ ELJÁRÁSSAL ÉS AZ AJÁNLATTÉTELLEL KAPCSOLATOS TUDNIVALÓK

1. **A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA**

Az eljárás a Kbt. 115. § (2) bekezdés szerint kerül lefolytatásra, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.
Indoklás: Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is.
Jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot, és az ajánlatkérő szabad választása szerint a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerint, a 115. §-ban foglalt eltérések alkalmazásával folytatja le a közbeszerzési eljárást.

Ez a hirdetmény közzététele nélküli eljárás olyan egy szakaszból álló közbeszerzési eljárás, amelyben az ajánlatkérő a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályait alkalmazza a Kbt. 115. §-ban foglalt különbségekkel, vagyis nem tárgyal az ajánlattevőkkel, hanem a benyújtott ajánlatokat bírálja és értékeli, és ennek eredménye alapján hozza meg a döntéseit, választja ki a nyertes ajánlattevőt.
Az építési beruházásra irányuló szerződés megkötése és az ár-érték szempontja szerint legelőnyösebb ajánlatot tartalmazó érvényes ajánlat kiválasztása érdekében az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján öt ajánlattevő részére küld ki ajánlattétel felhívást.

A jelen közbeszerzési eljárás lebonyolítására a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény ***(továbbiakban Kbt.)*** szabályai szerint valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet ***(továbbiakban: EKR rendelet)*** szerint kerül sor a Miniszterelnökség által üzemeltetett Elektronikus Közbeszerzési Rendszer ***(a továbbiakban: EKR)*** igénybevételével.

Az Ajánlatkérő az eljárásra vonatkozó ajánlattételi felhívást az EKR rendszerben a http://ekr.gov.hu weboldalon (az eljárás EKR azonosítója: ***EKR000680882020*** közzétette. Az ajánlattételi felhívás **kizárólag azok a gazdasági szereplők nyújthatnak be ajánlatot**, amelyeknek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte az EKR rendszeren keresztül.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (2) bekezdésének megfelelően az eljárás dokumentumait az EKR rendelet szerint kizárólag az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevők részére biztosítja. A közbeszerzési dokumentumokat az EKR rendszerben regisztrált Ajánlattevő elektronikus úton az ajánlattételi határidő lejártáig elérheti az EKR rendszerben

2. **A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA:** *„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása"* a TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028 azonosító számú projekt keretében

3. **A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA**

Vállalkozási szerződés

4. **PROJEKTRE (PROGRAMRA) VONATKOZÓ ADATOK**

A jelen közbeszerzés tárgya szerinti beruházás a TOP-1.4.1-15 jelű, *„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése"* című felhívás keretében az Európai Unió által az Európai Regionális Fejlesztési Alapból biztosított támogatásból és hazai központi költségvetési forrásból valósul meg Onga Város Önkormányzata által benyújtott ***„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az***

életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása" című, TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028 azonosító számú nyertes projektje keretében.

Az Ajánlatkérő támogatásban részesített projektjének adatai
A felhívás tárgya: *„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése"*
A felhívás kódszáma: TOP-1.4.1-15
Projekt azonosító szám: TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028
Projekt cím: *„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása"*

5. ALTERNATÍV AJÁNLAT ÉS RÉSZEKRE TÖRTÉNŐ AJÁNLATTÉTEL

5.1. Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

5.2. A nyertes ajánlattevő feladata egy új bölcsőde épületének kialakítása, ami műszaki és funkcionális egységet képez. Ennek az építési beruházásnak a részekre bontása szakmailag indokolatlan és megoldhatatlan, figyelemmel a munkához szükséges gép- és humán erőforrásra is, mert több kivitelező ugyanazon időben fizikailag nem férne el a munkaterületen. A kivitelezési munkafolyamat egy egységes egészet képez, egymásra épülő munkamozzanatokból áll, ezért az építési beruházás nem osztható úgy részekre, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné. A feladat megvalósítására gazdasági, műszaki és minőségi szempontokra tekintettel egyaránt ésszerűtlen különböző gazdasági szereplőkkel több külön szerződést kötni.
A közbeszerzés tárgya szerinti munkák műszaki egységet alkotnak, hiszen egy, műszaki egységet alkotó építmény létrehozására irányulnak és műszakilag elválaszthatatlanok, részekre bontásuk így nem értelmezhető. A felvonulási és építési terület sem bontható részegységekre, így organizációs szempontból, továbbá a kivitelezési munkák és a garanciális kérdések tekintetében sem bontható részekre. A munkák megbontása folytán az organizációs teher az ajánlatkérőre hárulna, amely megoldásához az ajánlatkérő nem rendelkezik anyagi forrással és szakemberrel. Továbbá egységes kivitelezés hiányában a jótállási és szavatossági igények érvényesítése is jelentős akadályokba ütközhet, ami az ajánlatkérő igényeinek megfelelő beszerzés teljesítését teszi lehetetlenné. Részajánlat megtételére – az ismertetett indokokra tekintettel – nincs lehetőség.

6. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A Szerződés elfogadott végösszege egyösszegű, fix átalányár.

A szerződés finanszírozása figyelemmel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) kormányrendeletben foglaltakra, a TOP-1.4.1-15 jelű *„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése"*című felhívás című felhívás keretében az Európai Unió által az Európai Regionális Fejlesztési Alapból biztosított támogatásból és hazai központi költségvetési forrásból történik. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás **25%-ának** megfelelő összegű előleget biztosít, amennyiben az előlegre a nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.
Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) bekezdés szerint.
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. § szerint.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:
A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

1. az **első részszámla** benyújtásának lehetősége: A szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 45. napig a teljesítés legalább 25 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben **az előleg 33,33 %-ának elszámolásával;**
2. a **második részszámla** benyújtásának lehetősége: A szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 90. napig a teljesítés legalább 50 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben **az előleg 33,33 %-ának elszámolásával;**
3. a **harmadik részszámla** benyújtásának lehetősége: A szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 120. napig a teljesítés legalább 75 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben **az előleg 33,34 %-ának elszámolásával;**
4. a **negyedik részszámla (végszámla)** benyújtásának lehetősége: a teljesítés 100 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A 100 %-os teljesítés határideje a szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 180 nap.

A végszámla benyújtásának feltétele tehát sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti, használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A teljesítési igazolásra a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének rendelkezései az irányadóak. A kivitelezési feladatok teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a vállalkozó az önkormányzat műszaki ellenőrének köteles három példányban benyújtani, amely jelentés a teljesítés igazolás mellékleteül is szolgál.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés során a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. § -ában foglaltakat teljes körben alkalmazniuk kell.

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Egyéb irányadó jogszabályok:

- A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rend. az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól.
- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011 (XII. 31.) Kormányrendelet
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 272/2014 (XI. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

7. **Az ajánlattétel nyelve:** Az ajánlatok nyelve a magyar nyelv. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján az idegen nyelvű iratokat felelős magyar fordításban is csatolni kell az ajánlatban. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy cégszerűen nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

8. Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdéseiben foglaltakra. A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.
Közbeszerzési Hatóság a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről. (Kbt. 73. § (4) bekezdése).
A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:
Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV): http://www.nav.gov.hu
Vidékfejlesztési Minisztérium (VM): http://www.vm.gov.hu és www.kvvm.hu
Egyenlő Bánásmód Hatóság http://www.egyenlobanasmod.hu
Emberi Erőforrások Minisztériuma http://www.kormany.hu/hu/emberi-eroforrasok-miniszteriuma
Agrárminisztérium http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelodesugyi-miniszterium
Pénzügyminisztérium http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium
Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ): http://www.antsz.hu
Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség (OMMF): http://www.ommf.gov.hu
Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály: foglalkoztatas@borsod.gov.hu

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal munkavédelmi és munkaügyi szakigazgatási szerve: Munkavédelmi és Munkaügyi Felügyelőség borsodaz-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

9. Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján úgy rendelkezik, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, erre tekintettel csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.
10. Az ajánlatkérő nem kéri megjelölni a közbeszerzésnek azon részét (részeit), amelynek a teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá a már ismert alvállalkozók megjelölését sem írja elő.
11. Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján nem biztosít újabb hiánypótlást abban az esetben, ha a már elrendelt hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
12. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének *e)* pontját.
13. Irányadó idő: A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
14. Irányadó Jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni

III.2. AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA

Az ajánlatok a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont** szerint kerülnek értékelésre. Az értékelési szempontok az alábbiak:

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó Ft)	**70**
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő felelős műszaki vezető/építésvezető szakember magasépítési kivitelezés irányítási szakmai tapasztalata (min. 0 hónap, max. 48 hónap)	**20**
3. A 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet mellékleteiben meghatározott munkákra a jogszabály alapján kötelező jótálláson felül a szerződésben vállalt többlet jótállás időtartama (max. 36 hónap)	**10**

Az **1. értékelési részszempont** szerinti megajánlás **alátámasztására** a szakmai ajánlat részeként **árazott költségvetést kell csatolniuk**.

Az **árazott költségvetés** elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.

- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a Szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban állnak az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk aláírva pdf fájl formátumban, valamint *(Microsoft Office Excel)* formában is.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- a költségvetés soraiban a 0 Ft-tal történő megajánlást szerepeltet (D.432/16/2012. KDB határozat alapján), vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl az Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

A **2. értékelési részszempont** szerinti megajánlás **alátámasztására** a szakmai ajánlat részeként **a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát kell csatolniuk**. Az önéletrajz igazolja a szakember magasépítési kivitelezés irányításában szerzett szakmai tapasztalatának időtartamát.

Az ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint értékként tekint a magasépítési kivitelezés irányításában szerzett minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető. Ha a teljesítésbe olyan **műszaki szakembert** vonnak be, aki rendelkezik magasépítési kivitelezés irányításában szerzett szakmai tapasztalattal, akkor azt az Ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A magasépítési kivitelezésben szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.
A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

Az értékeléshez be kell nyújtaniuk a műszaki szakember aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a műszaki szakember neve, végzettsége,
- a műszaki szakember magasépítés kivitelezés irányítási szakmai tapasztalatának bemutatását, részletezését év és hónap megjelöléssel, az ellátott munkakör megnevezésével *(pl. előkészítő/művezető/felelős műszaki vezető, építésvezető, műszaki ellenőr)*, valamint a gyakorlati idő összesítésével (hónapban),
- a műszaki szakember kifejezett nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben és nincs más olyan kötelezettsége

a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését akadályozná.

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába,
- a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem csak a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot,
- az időben párhuzamosan megszerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe.

Ajánlatkérő egyértelművé teszi, hogy az ajánlattevő ezen értékelési részszempontra legalább középfokú végzettségű, szakirányú képzettségű (magasépítő technikusi vagy építészmérnöki, vagy magasépítő üzemmérnöki, vagy építőmérnöki, vagy ezekkel egyenértékű képzettség) szakembert jelölhet az ajánlatában. Szakirányú gyakorlati időnek az Ajánlatkérő az építőipari kivitelezés területén megszerzett előkészítői/művezetői/felelős műszaki vezetői/építésvezetői gyakorlatot vagy ezekkel egyenértékű gyakorlatot fogadja el.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

A fenti, magasépítésben szerzett szakmai tapasztalattal rendelkező, bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szúrópróbaszerű ellenőrzésére.

A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

A **3. értékelési részszempont** szerinti megajánlás esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés *a)* pontja által adott lehetőség szerint értékként tekint **a bölcsőde műszaki átadás-átvétele után a munka hibája esetén a vállalkozó által a 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet mellékleteiben meghatározott munkákra a jogszabály alapján fennálló jótállási időtartam feletti, a szerződésben jótállási többlet időtartam hosszára.**

AZ ÉRTÉKELÉS MÓDSZERE

Az ajánlat részszempontok szerinti tartalmi elemeinek *(az árnak, a szakmai tapasztalatnak valamint a jótállásnak)* az értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont, ami mindegyik részszempont esetében azonos.

Ha az arányosítás alkalmazása során tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlatkérő **az 1. értékelési részszempont esetében** a legkedvezőbb ajánlatot *(a legalacsonyabb ajánlati árat)* tartalmazó ajánlatra 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A legkedvezőbb ajánlati elem az, amelyik a legalacsonyabb árat tartalmazza. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.
A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A_{legjobb} / A_{vizsgált}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **2. és 3. értékelési részszempontok** esetében a pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.
A legkedvezőbb ajánlati elem az, amelyik a legmagasabb értéket tartalmazza. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A_{vizsgált} / A_{legjobb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
$A_{legjobb}$: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
$A_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. értékelési szempont esetében a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő a magasépítési kivitelezés irányításában szerzett szakmai tapasztalatra a megajánlás legkedvezőbb szintjét 48 hónapban rögzíti, ezért a 48 hónapos, és az ennél hosszabb szakmai tapasztalatra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos 10.00 pontot ad, az ennél rövidebb ajánlatra a legkedvezőbb ajánlathoz képest (ha az a 48 hónapot meghaladja, akkor is a 48 hónappal számolva) arányosan kevesebbet. Az arányosítás során az Ajánlatkérő a 48 hónapos értékkel számol akkor is, ha azt meghaladó vállalást tartalmaz az ajánlat.

Ha a magasépítési kivitelezés irányításában szerzett szakmai tapasztalatra a megajánlás 0 hónap, akkor ajánlatkérő a képlet alkalmazása során 0 pontot ad.

A 3. értékelési szempont esetében az Ajánlatkérő Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a **szerződésben vállalt többletjótállás hosszára tett megajánlás** legkedvezőbb szintjét 36 hónapban rögzíti, ezért a 36 hónapos, és az ennél hosszabb többletjótállásra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos 10.00 pontot ad, az ennél rövidebb ajánlatra a legkedvezőbb ajánlathoz képest (ha az a 36 hónapot meghaladja, akkor is a 36 hónappal számolva) arányosan kevesebbet.

Ha a többletjótállásra tett megajánlás 0 hónap, akkor ajánlatkérő a képlet alkalmazása során 0 pontot ad.

A fenti módszerekkel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az ajánlatkérő megszorozza az eljárást megindító felhívásban is meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb, azaz gazdaságilag legelőnyösebb (a legjobb ár-érték arányt tartalmazó), a legmagasabb összpontszámot elért érvényes ajánlatot tette.

III.3. AZ AJÁNLAT TARTALMA

Az Ajánlattevőnek a felhívásban, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania. Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében jelen dokumentáció mellékleteiben dokumentummintákat bocsát az Ajánlattevők rendelkezésére. Ajánlattevő ajánlatában a dokumentáció mintáitól eltérő, egyéb nyilatkozatokkal, igazolásokkal, stb. is teljesítheti az előírásokat, amennyiben a benyújtott dokumentumok a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglalt követelményeknek megfelelnek azzal, hogy ahol az EKR az ajánlatkérő által létrehozandó dokumentumra elektronikus űrlapot biztosított, az ajánlatkérő ezen dokumentumokat az elektronikus űrlap alkalmazásával hozta létre, az ajánlattevő ezen űrlapot köteles kitölteni.
Az Ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságára vonatkozó nyilatkozatokat és a kizáró okokkal kapcsolatos, a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott nyilatkozatokat az ajánlatban kell megadnia

BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

1) Felolvasólap

A Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot az EKR rendszerben, az eljárás felületén a megfelelő cellák kitöltésével kell benyújtani.
Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Felolvasólap mintáját, ezért az ajánlattevő a felolvasólapot az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.
A felolvasólapon az EKR a regisztrált felhasználó által korábban már megadott adatokat *(Ajánlattevő cégnevét, székhelyét, adószámát)* automatikusan feltünteti. Közös ajánlattétel esetén, a felolvasólapon valamennyi Ajánlattevő nevét és székhelyét meg kell adni.
Felolvasólapot kell kitölteni, amin fel kell tüntetni:

1. a kért vállalkozói díjat egész számú nettó HUF összegben, valamint
2. a teljesítésbe bevonásra kerülő felelős műszaki vezető/építésvezető szakember magasépítési kivitelezés irányítási szakmai tapasztalatát egész számú hónapokban.
3. a 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet mellékletében meghatározott munkákra a többlet jótállás megajánlott időtartamát egész számú hónapokban.

(EKR rendszerben található nyilatkozat)

2) Ajánlati nyilatkozat

Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (2) bekezdés alapján tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát arról, hogy a közbeszerzési dokumentumok feltételeit részletesen áttekintették és a szerződést nyertességük esetén megkötik és teljesítik az ajánlatukban szereplő ellenszolgáltatás ellenében.
Ajánlatkérő érvényességi feltételként köti ki, hogy az ajánlattevő a Dokumentációban szereplő szerződéstervezetet elfogadja. Ezért egy nyilatkozatot kell csatolni az ajánlatban arról, hogy ajánlattevő elfogadja a dokumentáció részét képező szerződéstervezetet, változtatási igény nélkül. Az Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottakkal egyenértékű – az EKR rendszerben található, az eljárás felületén, adott módon történő megjelöléssel – nyilatkozatokat kell benyújtania.
(EKR rendszerben található nyilatkozat)

3) **Nyilatkozat a kizáró okokról**

Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (1)-(2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik – az eljárásban előírt - a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alá.
(EKR rendszerben található nyilatkozat)

4) **Nyilatkozat a tényleges tulajdonosról**

Ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja vonatkozásában nyilatkozatot kell benyújtania.
(EKR rendszerben található nyilatkozat)

5) **Nyilatkozat kizáró okokról az alvállalkozók és a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vonatkozásában**

Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 62. § szerinti – az eljárásban előírt – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés szerint az alkalmassága igazolására esetlegesen igénybe vett más szervezet nem tartozik a kizáró okok hatálya alá. Az Ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében meghatározottakkal egyenértékű – az EKR rendszerben található, az eljárás felületén, adott módon történő megjelöléssel – nyilatkozatokat kell benyújtania.
(EKR rendszerben található nyilatkozat)

6) **Változásbejegyzési eljárás**

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, akkor erről szóló nemleges nyilatkozatot kell becsatolni.
(EKR rendszerben található nyilatkozat)

7) **A 2. értékelési részszempontra tett megajánlás alátámasztását igazoló dokumentum (felelős műszaki vezető/építésvezető szakember szakmai önéletrajza)**

Csatolni kell az igénybe venni kívánt műszaki szakember aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a műszaki szakember neve, végzettsége,
- a szakember magasépítési kivitelezés irányítási szakmai tapasztalata időtartamának bemutatása, részletezése év és hónap megjelöléssel, ellátott munkakör megnevezésével *(pl. előkészítő/művezető/felelős műszaki vezető, építésvezető, műszaki ellenőr)*, valamint a gyakorlati idő összesítése egész hónapban,
- a műszaki szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését akadályozná.

(A közbeszerzési dokumentáció részét képező nyilatkozat minta alkalmazása ajánlott.)

8) **Nyilatkozat felelősségbiztosításról**

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a felelősségbiztosítás megkötésének, ill. kiterjesztésének szándékáról.

(A közbeszerzési dokumentáció részét képező nyilatkozat minta alkalmazása ajánlott.)

9) **Szakmai ajánlat**

1. Csatolni kell a Dokumentációval kiadott árazatlan költségvetéseket tételenként beárazva és a főösszesítőt cégszerűen aláírva pdf formátumban.

2. Csatolni kell a Dokumentációval kiadott árazatlan költségvetéseket tételenként beárazva és a főösszesítőt Microsoft Office Excel formátumban.

A főösszesítőn és a felolvasólapon szereplő árnak azonosnak kell lennie.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy tipikus hiba például, hogy az ajánlattevő a költségvetés nem minden sorát árazza be, vagy számítási hibát vét, vagy a főösszesítő és az egyes sorok nem azonos számadatot adnak ki, stb, ezért kérjük a szakmai ajánlat figyelmes kitöltését és többszöri ellenőrzését.

IV. RÉSZ
ALKALMAZANDÓ NYILATKOZATMINTÁK

Ajánlatkérő az alábbi nyilatkozatminták használatát írja elő, azonban azok alkalmazása nem érvényességi előírás. A minták szabadon változtathatók, kiegészíthetők, összevonhatók, pontosíthatók, azzal, hogy ajánlatkérő a benyújtott nyilatkozatokat fogja elbírálni.

Kérjük, hogy amennyiben a mintákat alkalmazzák, akkor azokat *értelemszerűen* töltsék ki és az egyes nyilatkozatokat úgy nyújtsák be, hogy **ahol azok választási lehetőséget adnak, ott csak az Önökre irányadó adatokat szerepeltessék és az egyéb szöveget, lábjegyzetet, stb. töröljék ki.**

A teljesítésbe bevonásra kerülő műszaki szakember szakmai önéletrajza

A szakember kamarai száma (amennyiben már rendelkezik):.....

A szakember **MV-É/MV-É-R kategóriás**, vagy azzal egyenértékű jogosultságának érvényességi dátuma: .....

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Életkor:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	**Intézmény megnevezése / Végzettség**

MAGASÉPÍTÉSI KIVITELEZÉS IRÁNYÍTÁSÁBAN SZERZETT SZAKMAI GYAKORLAT IDŐTARTAMÁNAK BEMUTATÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé! A sorok száma bővíthető.)	
Korábbi legfontosabb magasépítési projektek megnevezése és az azokban szerzett kivitelezés irányítási szakmai tapasztalat időtartamának megjelölése (-tól, -ig) (ÉV, HÓNAP)	**Ellátott funkció, feladat, beosztás, munkakör** *(pl. előkészítő/művezető/felelős műszaki vezető, építésvezető,/műszaki ellenőr)* **ismertetése**
Megnevezés:..... .....-tól (év/hónap) .....-ig (év/hónap) összesen: ... hónap	
Megnevezés:..... .....-tól (év/hónap) .....-ig (év/hónap) összesen: ... hónap	
Megnevezés:..... .....-tól (év/hónap) .....-ig (év/hónap) összesen: ... hónap	
Megnevezés:..... .....-tól (év/hónap) .....-ig (év/hónap) összesen: ... hónap	
Magasépítési kivitelezés irányítási szakmai tapasztalat időtartama összesen: ..... **hónap**[1]	

[1] A szakmai gyakorlat összesen rovatban megadott időtartamnak alá kell támasztania a felolvasólapon megajánlott időtartamot, ezért azzal meg kell egyeznie!

Kijelentem, hogy az ajánlat sikeressége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni az

***„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása"* a *TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028* azonosító számú pályázat keretében**

tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....

szakember sajátkezű aláírás

NYILATKOZAT A FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

..... (képviselő neve), a ..... (cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője az ***„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása"*** a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028*** **azonosító számú pályázat keretében** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy ajánlattevő

A/ rendelkezik olyan felelősségbiztosítással, amelynek fedezeti értéke eléri vagy meghaladja a 15.000.000.-HUF/káresemény, illetve állandó felelősségbiztosítás esetében évente, egy adott időszakra kötött felelősségbiztosítás esetében a biztosítás tartamára együttesen a 85.000.000.- HUF mértéket és ezt nyertessége esetén kiterjeszti az ***„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása"*** a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028*** azonosító számú pályázat keretében tárgyú közbeszerzési eljárásban elvégzendő kivitelezésére vagy a felelősségbiztosítási szerződése automatikusan ki fog terjedni erre a munkavégzésre.

vagy[2]

B/ vállalja, hogy nyertessége esetén a vállalkozási szerződés aláírásáig olyan felelősségbiztosítási szerződést köt az ***„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása"*** a ***TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028*** azonosító számú pályázat keretében tárgyú közbeszerzési eljárásban elvégzendő felújítás kivitelezése vonatkozásában, amelynek fedezeti értéke eléri vagy meghaladja a 15.000.000.-HUF/káresemény, illetve állandó felelősségbiztosítás esetében évente, egy adott időszakra kötött felelősségbiztosítás esetében a biztosítás tartamára együttesen a 85.000.000.-HUF mértéket és erről a kötvény másolatát benyújtja ajánlatkérő részére a vállalkozási szerződés aláírásáig.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

Cégnév
Ajánlattevő
(Cégszerű aláírás)

[2] Az ajánlattevőre irányadó rész (**A, vagy B**) kiválasztandó, a másik részt pedig ki kell törölni (backspace).

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
(TERVEZET)

amely létrejött egyrészről

Onga Város Önkormányzata (3562 Onga, Rózsa utca 18.; Képviseli: **Dr. Madzin Tibor** polgármester, adószáma: 15726030-2-05, statisztikai számjel: 15726030-8411-321-05), mint **Megrendelő,**

másrészről

a ..... (cégnév) (székhely: ....., adószám: ....., pénzforgalmi számlaszám: ....., cg.: .....; Építőipari Kivitelezői Nyilvántartás szerinti nyilvántartási száma: ....., Naplóügyfél-jele: ....., képviseli: .....) mint **Vállalkozó**

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást (Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti eljárás) folytatott le az ***„Új bölcsőde kialakítása Ongán, a foglalkoztatás és az életminőség javítása, családbarát, munkába állást segítő intézmény kialakítása"*** **a *TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028* azonosító számú *pályázat* keretében** elnevezéssel.

Felek rögzítik, hogy a megrendelő a beruházást a Terület és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretén belül a TOP-1.4.1 -15 jelű, *„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése"* tárgyú felhívására benyújtott *TOP-1.4.1-15-BO1-2016-00028 azonosító számú* projektje részeként valósítja meg.

Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő eljárást megindító felhívására Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja az új bölcsőde épület kialakítás (a továbbiakban: „**Létesítmény**") **kivitelezési munkáinak** elvégzését egyösszegű átalányáras vállalkozási szerződés alapján, a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott műszaki tartalommal és feltételekkel.

   A munkák terjedelmét az eljárást megindító felhívás és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumok, az ezek részét képező kapcsolódó kiviteli tervdokumentáció, a hatósági előírások, az eljárás során keletkezett kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlat foglalják magukban.

   Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. §-a alapján a jelen szerződés megkötését követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

2. A teljesítés helye:
   3562 Onga, Bem apó utca 44. (1013 hrsz) NUTS kód: HU311

3. Megrendelő ajánlattételi felhívása és a kiegészítő közbeszerzési dokumentumok jelen Szerződés 1. sz. mellékletét (a továbbiakban: **„felhívás", „Közbeszerzési Dokumentumok"**), Vállalkozó ajánlata a jelen Szerződés 2. sz. mellékletét (a továbbiakban: **„Ajánlat"**) képezi, abban az esetben is, ha azok fizikailag nem kerültek csatolásra.

4. Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a Dokumentáció részét képező közbeszerzési műszaki leírás, költségvetés és tervdokumentáció, továbbá a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen. Ezen eredmény elérése érdekében a Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben, a szakvállalat gondosságával elkészíteni.

5. Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok hiány- és hibamentessége alatt az adott hibamentes termékre vonatkozó gyártói előírásnak való megfelelőséget értik a felek.
   Vállalkozó köteles minden olyan munkát elvégezni és/vagy minden olyan anyagot biztosítani, amelyek nincsenek kifejezetten feltüntetve a szerződésben, de amelyek a Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmasságához egyértelműen szükségesnek tekinthetők a munkák elkészítése során, mintha az ilyen munkák és/vagy anyagok kifejezetten meg lennének említve a szerződésben.
   Vállalkozó kötelezettsége a rendelkezésére bocsátott tervek, terviratok, határozatok, szakvélemények, adatok, a munkahelyi állapot kellő szakértelemmel és gondossággal történő átvizsgálása, és ezek alapján Vállalkozó kötelezettsége az, hogy a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel végezze munkáját.
   Az elvárható szakértelem és gondosság követelményéhez hozzátartozik az is, hogy Vállalkozó:
   a) elvégezte a munkaterület szemrevételezését, megvizsgálta az építés helyi viszonyait, megszerezte és értékelte az ezekkel kapcsolatos információkat,
   b) a közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában figyelembe vette az elvégzendő munkák jellegét, a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, termékek, gépek és berendezések beszerzésének, továbbá a munkahely megközelítésének, a szállítási útvonalak, az anyagok deponálásának és a felvonulási létesítmények elhelyezésének lehetőségeit,
   c) általában beszerezte és mérlegelte mindazokat az információkat, amelyekre ajánlatát az előre látható körülményekre – köztük az időjárási körülményekre – és kockázatra is figyelemmel alapozta.

   Vállalkozó kötelessége, hogy az átadott műszaki dokumentációt kellő alapossággal áttanulmányozza. Vállalkozó köteles elvégezni minden olyan munkanemet, anyagot, kiegészítő tervezést, gyártmánytervezést, mely a szakszerű kivitelezéshez vagy a Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotának megvalósításhoz szükséges, függetlenül attól, hogy az a műszaki tervdokumentációban esetleg külön nem szerepel.

6. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.

7. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint:közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt., továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.

8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

9. Megrendelő az alvállalkozó igénybevétele körében kifejezetten felhívja a Vállalkozó figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra, különös tekintettel a 138.§ (3) bekezdésére.

10. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm rendelet 27.§ (1) bek. alapján vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

11. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.

2. A vállalkozó díj mértéke ..... Ft+ÁFA, azaz ..... forint+ÁFA.

3. Felek rögzítik, hogy a szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, tehát a felek a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.

5. Vállalkozó további fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdésében foglalt késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti költségátalányt.

6. A vállalkozói díj magában foglalja
   - a közvetlen költséget, ennek keretében
     a) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,
     b) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat
     c) a Vállalkozó által igénybe vett alvállalkozók szerződésükben meghatározott, az alvállalkozók minden költségét magában foglaló vállalkozói díját.
   - a fedezetet, ennek keretében
     a) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,
     b) a tervezett nyereséget, amennyiben azt a rezsióradíj nem tartalmazza.

7. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

8. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követő 90 napig (de legfeljebb a teljesítésig) az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen

az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, azt Felek a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontja szerinti körülményként értékelik.

9. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak. Jelen beruházás építési hatósági engedély-köteles tevékenység, ezért az Áfa törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ÁFA-t a Megrendelő fizeti (fordított adózás).

10. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján és a Vállalkozó költségvetése alapján került meghatározásra.

11. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

12. Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek. Ennek megfelelő megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában foglalt díjat/árat alkalmazzák, ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt az Ajánlatkérő által megbízott műszaki szakértő jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki szakértő által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

13. Megrendelő a fedezetet támogatási forrásból (TOP-1.4.1-15 kódszámú, *„A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése"* című pályázati konstrukció) biztosítja. Megrendelő rögzíti, hogy az ellenérték kifizetése szállítói finanszírozással nem érintett, tehát az ellenértéket közvetlenül Megrendelő teljesíti a Vállalkozó felé. A támogatási intenzitás 100 %. A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

14. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a jelen szerződésben foglalt általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő mértékében biztosítja az előleg igénybevételét, amelynek igénybevétele nem kötelező.

15. Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

16. Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Vállalkozó az előleget előlegbekérőn jogosult kérni azzal, hogy annak – a fenti kifizetési határidő biztosításának okán – a munkaterület átadását követő 8. napig meg kell érkeznie a Megrendelőhöz.

17. Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel.

18. Amennyiben a szerződés az előleggel való teljes elszámolás előtt megszűnne, a szerződés megszűnésének napját követő banki napon köteles a még el nem számolt előleget egy összegben visszafizetni Vállalkozó a Megrendelőnek.

19. A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

1. az **első részszámla** benyújtásának lehetősége: A szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 45. napig a teljesítés legalább 25 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben **az előleg 33,33 %-ának elszámolásával;**
2. a **második részszámla** benyújtásának lehetősége: A szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 90. napig a teljesítés legalább 50 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben **az előleg 33,33 %-ának elszámolásával;**
3. a **harmadik részszámla** benyújtásának lehetősége: A szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 120. napig a teljesítés legalább 75 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben **az előleg 33,34 %-ának elszámolásával;**
4. a **negyedik részszámla (végszámla)** benyújtásának lehetősége: a teljesítés 100 %-os készültségi fokának elérése esetén a teljesítéssel arányosan, az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelő, legfeljebb a szerződés megvalósult értékét elérő összegben, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A 100 %-os teljesítés határideje a szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 180 nap.

A végszámla benyújtásának feltétele tehát sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti, használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

20. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:
    i. alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) bekezdés szerint;
    ii. alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. § szerint.
21. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapított behajtási költségátalányt fizet.
22. A teljesítésigazolás - mely a számla kötelező melléklete - aláírására ..... jogosult.
23. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A **késedelmi kötbér** mértéke a **nettó vállalkozói díj 0,5 %-a naptári naponta**, minden megkezdett naptári napra. A 30 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani (adott esetben elállni), mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj **20%**-nak megfelelő **meghiúsulási kötbért** megfizetni.

3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt.-ben (135. § (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

4. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

5. Jótállás:
   A nyertes ajánlattevő **az ajánlata szerinti ….. hónap többletjótállás** vállalására köteles a **181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet mellékleteiben meghatározott munkákra.**
   A jótállás teljes körű, a vállalkozó az általa beépített és felhasznált anyagok és elvégzett munka minőségéért felelős. A szerződésben vállalt jótállás időtartama 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet mellékleteiben írt jótállási idő lejártát követő napon kezdődik.

6. Megrendelő köteles a szavatossági vagy a vállalt jótállási időtartamon belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait az észlelést követő 3 napon belül írásban, sürgős esetekben faxon, vagy elektronikus úton, e-mailben közölni.

7. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
   - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
   - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
   - elemi csapás,
   - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
   - a szükséges karbantartás hiánya

   miatt következett be.

8. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdeni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki szakértő által meghatározott időtartam az irányadó.

9. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.

10. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti a Vállalkozó, a Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállás fennállását csak akkor befolyásolja, ha a Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.

11. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.

12. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

13. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlik. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette,

köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.

14. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban háramlott a Megrendelőre.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek a Vállalkozó általi teljesítési határidejét jelen szerződés hatályba lépésétől *(a vállalkozási szerződés mindkét fél általi aláírásának napjától)* számított 180 napban állapítják meg. Az előteljesítés megengedett.
   A munkaterületet a szerződés aláírásának a napján adja át az Önkormányzat a nyertes ajánlattevőnek. A kivitelezési időtartam kezdő napja a munkaterület átadásának a napja.

2. Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a fenti teljesítési határidőbe – figyelemmel arra, hogy ezt követően a Megrendelőnek a támogatással kapcsolatban még elszámolási kötelezettsége is van - az átadás átvételi eljárás legfeljebb 15 napos időtartama beleszámít, tehát Vállalkozó a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni.

3. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása, stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány- és hibamentes teljesítésére.

4. Nem eredményezheti a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.

5. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokat szolgál és a beruházás támogatással érintett, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a szerződéskötést követő 8 napon belül adja a Vállalkozó birtokába.

2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.

3. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár. Amennyiben az energiaigényét a Vállalkozó közvetlenül a közüzemi szolgáltatótól/energiakereskedőtől elégíti ki, akkor a vételezési pontok kialakítása, az elfogyasztott közszolgáltatások ellenértékének megfizetése, valamint a vételezési pontok elbontásának és a közterület helyreállításának költségei a Vállalkozót terhelik.

4. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon- és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

5. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.

6. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.

7. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.

8. Vállalkozó az építési terület melletti közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani, azt szükségtelenül nem akadályozhatja.

9. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdéskor fennállt-e.

10. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.

11. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.

12. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni. Továbbá veszélyes hulladék esetén a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok, szakmai előírások szerint, fokozott figyelemmel eljárni a veszélyes hulladék gyűjtése, elszállítása, illetve azzal kapcsolatos bármilyen tevékenység során.

13. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételével jár a közterület foglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.

14. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

15. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává teszi.

16. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal, hatóságokkal.

17. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a Megrendelő képviselőjének át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt

nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.

18. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

19. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul (3 naptári napon) belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.

20. A szerződés teljesítése során az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

21. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

22. Vállalkozónak rendelkeznie kell jelen szerződés szerinti építés-szerelési munkára vonatkozó, a nettó vállalkozási díj összegének megfelelő értékű C.A.R. biztosítási szerződéssel (felelősségbiztosítás), mely a harmadik fél számára okozott kár biztosítására vonatkozóan legalább 85.000.000,- Ft éves kárösszegű és 15.000.000,- Ft/káresemény mértékű. Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénye jelen szerződés 3. sz. mellékletét képezi.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.

2. A titoktartás kiterjed különösen a hivatali munkavégzéssel kapcsolatban a Vállalkozó, az alvállalkozó vagy bármely munkavállaló tudomására jutott adatokra, tényekre.

3. Vállalkozó – fentiek megsértése esetén - köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezései megfelelően irányadók.

4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalóikra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.

5. A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
   a.) Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
   b.) Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülés okozta.

8. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve, ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve, ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).

9. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

   Megrendelő részéről:
   Telefon:
   Fax: .....
   Kapcsolattartó: .....
   Telefon: .....
   Műszaki kapcsolattartó: .....
   Telefon: .....

   Vállalkozó részéről:
   Telefon:
   Fax: .....
   Kapcsolattartó: .....
   Telefon: .....
   Műszaki kapcsolattartó: .....
   Telefon: .....

10. A Vállalkozó az építési munkák irányítására ..... szakembert veszi igénybe, akinek a magasépítési kivitelezés irányítási szakmai tapasztalata .... hónap.[3]

11. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

12. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül – illetve sürgős esetben haladéktalanul - írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

---

[3] nyertes ajánlat alapján kerül kitöltésre

13. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni.

14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót az sem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135. § (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.

2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a 10 munkanapot.

3. Az átvétel feltétele különösen 2 pld. átadás-átvételi és 1 pld. elektronikus formátumú (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelőnek, mely különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
   i. kivitelezői nyilatkozatot,
   ii. megvalósulási terveket,
   iii. felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
   iv. nyomonkövetési napló oldalait,
   v. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait,
   vi. építési hulladékkezelés dokumentumait,
   vii. ellenőrző mérések dokumentálását,
   viii. jelen szerződésben rögzített egyéb dokumentumokat

4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Vállalkozó köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljes körűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.

5. Az átadás-átvételi eljáráson a Vállalkozó átadja a jótállási jegyeket, fentiek szerinti tartalommal 2 pld-ban a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.

6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség (azaz hiány-, és hibamentesség) esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.

7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.

8. A Vállalkozó az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 havonta, a jótállási idő lejártáig, az adott 12 hónapos időszak leteltét megelőző időpontra. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a jegyzőkönyvben nyilatkozik a hibák kijavításának határidejéről, mely összességében nem lehet több, mint 10 nap.

8. Szerzői jogi rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által készítendő, szerzői jogi védelem alatt álló alkotások vonatkozásában a Megrendelő a részére történő átadással teljes, átruházható, és korlátozásmentes (térben, időben, felhasználási módban) felhasználási jogot szerez. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a megrendelő a rendelkezés jogát jelen szerződéssel kiköti, így a vállalkozó a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti; ilyen esetben a szellemi alkotással a megrendelő szabadon rendelkezik.

3. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által átadott terveket, adott esetben egyéb a szerzői jog által védett dokumentumokat Vállalkozó kizárólag csak a jelen szerződés teljesítéséhez használhatja fel, egyebekben azon semmiféle felhasználási jogot nem szerez. Ennek megsértéséből eredő valamennyi hátrányos jogkövetkezmény a Vállalkozót terheli. A jelen szerződés körében történő fentiek szerinti felhasználás után Vállalkozónak a Megrendelő felé nem kell ellenértéket megfizetnie.

9. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.

2. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, illetve azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.

3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen, ha

   a) Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés nem valószínű,
   b) Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 napra),
   c) a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
   d) a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
   e) Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
   f) a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszűntetési, törlési eljárás indul, vagy
   g) a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt 30 napot meghaladóan elmulasztja, vagy
   h) Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
   i) Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
   j) az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség,
   k) amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának, 138.§ (1) bek. bekezdésének megsértése esetén.
   l) jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
   m) Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
   n) Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
   o) Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
   p) Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.

4. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
   a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 5 napot meghaladóan elmulasztja.
   b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
   c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.

5. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tényt, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

6. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
   a. Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
   b. Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

   Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Vállalkozó tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

7. Megrendelő a szerződést felmondhatja ha:
   a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
   b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
   c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

8. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

9. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, így a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni azt. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi, a Megrendelővel szemben érvényesíthető – a munkaterülettel kapcsolatos - birtokvédelmi jogáról.

10. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Vállalkozó bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26. §-ban és az ajánlattételi felhívásban meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. A kötvény hiteles másolata a szerződés mellékletét képezi. Vállalkozó nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, az az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

5. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
   a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
   b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

   amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.

6. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.

7. Felek jelen szerződésből eredő jogvitáik esetére kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/Törvényszék kizárólagos illetékességét.

8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

9. Jelen szerződés ..... megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (fizikailag nem csatolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga, kivéve a döntések és döntés előkészítő anyagok.

10. A szerződés mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

11. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják

Kelt:.....

....

Megrendelő Vállalkozó

Dokumentáció vége

Ellenjegyezte

Dr. Mikola Zoltán András
Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00656
cím: 4400 Nyíregyháza, Szent István u. 3. I/3. sz.
e-mail: info@drmikola.hu

Dr. Mikola Zoltán András
Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó
(lajstromszám: 00656)
4400 Nyíregyháza, Szt. István u. 1. I/3.