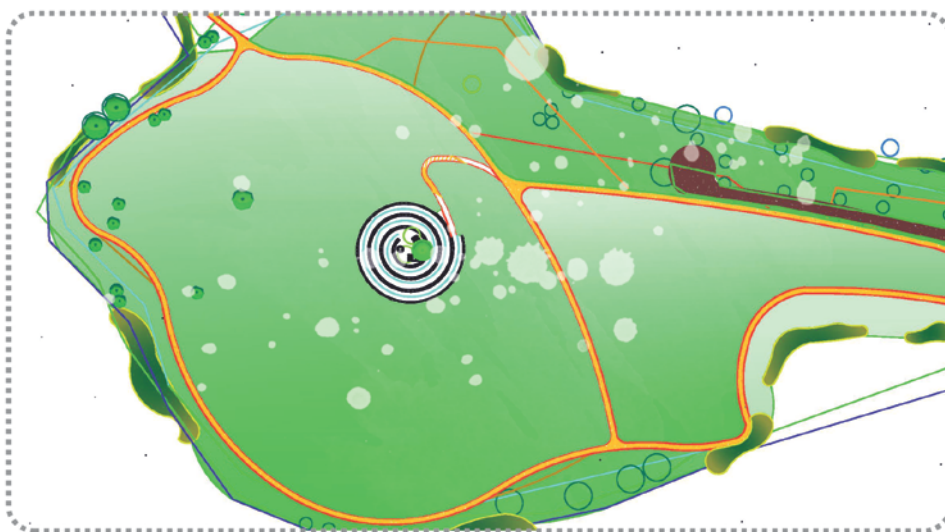


ONGA
TOP-2.1.2-15 "Onga kertje legyen zöldebb" című projekt
Bányatavak környezetének parkosítása
Hrsz: 1592

KERTÉPÍTÉSZETI TERV



Megbízó: Onga Város Önkormányzata
3562 Onga, Rózsa utca 18.

Tervező: Szilszakállkert Kft.
Szűcs Gábor / táj- és kertépítész, vezető tervező
3556 Kisgyőr, Jókai utca 13.



2018. április

SZILSZAKÁLLKERTKFT.
3556. KISGYŐR, JÓKAI UTCA 13.
TEL: +36 30/98 63 013
E-MAIL: szilszakalkert@gmail.com

TARTALOMJEGYZÉK

ONGA

TOP-2.1.2-15 "Onga kertje legyen zöldebb" című projekt

Bányatavak környezetének parkosításának kiviteli terve

Hrsz: 1592

KERTÉPÍTÉSZETI TERV

TERVJEGYZÉK.....	- 2 -
ALÁÍRÓLAP	- 3 -
TERVEZŐI NYILATKOZAT	- 4 -
MŰSZAKI LEÍRÁS	- 5 -
Alapadottságok	- 5 -
Jelenlegi állapot	- 5 -
Megbízói igények	- 6 -
Tervezési koncepció	- 6 -
Alkalmazott anyagok	- 7 -
Berendezések	- 8 -
Alkalmazott növények	- 11 -
Növényültetés és a növények ültetésénél betartandó elvek.....	- 11 -
MUNKAVÉDELMI LEÍRÁS	- 13 -
A bontási és építési munkák általános követelményei	- 13 -
Általános alapelvek:	- 14 -
A munkaterületen biztosítandó minimális követelmények:	- 14 -
A kivitelező munkáltató feladatai:	- 15 -
A kivitelező köteles továbbá:	- 16 -

TERVJEGYZÉK

ONGA

TOP-2.1.2-15 "Onga kertje legyen zöldebb" című projekt

Bányatavak környezetének parkosításának kiviteli terve

Hrsz: 1592

KERTÉPÍTÉSZETI TERV

K.1. KERTÉPÍTÉSZETI TERV

MŰLEÍRÁS

KÖLTSÉGVETÉS

KÖLTSÉGKIÍRÁS

ALÁÍRÓLAP

ONGA

TOP-2.1.2-15 "Onga kertje legyen zöldebb" című projekt

Bányatavak környezetének parkosításának kiviteli terve

Hrsz: 1592

KERTÉPÍTÉSZETI TERV

Tájépítész tervező:

SZÚCS GÁBOR

okl. táj- és kertépítész

K1 05-0480

A tervező a terveket Megbízóval ismertette és azt mind formavilágában, mind anyaghasználatában a Megbízóval történt megállapodásoknak megfelelően alakította ki.

Megbízó/építtető:

Onga Város Önkormányzata

3562, Onga, Rózsa utca 18.

képviseli:

Dr. Madzin Tibor

polgármester

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezési munka tárgya: Onga, Bányatavak környezetének parkosításának kiviteli terve, Hrsz: 1592

Felelős tervező: Szűcs Gábor K1 05-0480

A munka leírása: Onga, Bányatavak környezetének parkosításának kiviteli terve, Hrsz: 1592

A 191/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 9. § (10). pontja alapján Szűcs Gábor okleveles táj-és kertépítésmérnök tervező – K1 05-0480 – kijelentem, hogy a Onga, Bányatavak környezetének parkosításának kiviteli terve, Hrsz: 1592

készítése során megfelelttem a vonatkozó, érvényben lévő valamennyi kötelező szabványnak, szabályzatnak, műszaki előírásnak, általános és eseti, illetve helyi hatósági előírásnak, valamint kielégítettem a környezetvédelmi, statikai, életvédelmi és égéstermék-elvezetőkre vonatkozó előírásokat, az egészséges és biztonságos állapotot előíró általános és szakmai biztonságtechnikai szabványokat, követelményeket, valamint a tűzvédelmi előírásokat,

- a tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak,
- a tervezett építmények nem sértik a szomszédos ingatlanokhoz fűződő jogokat,
- Kor. r. 22.§ (6) pontjával összhangban nyilatkozom, hogy a kiviteli terv nem tér el az engedélyezési tervtől.
- a tervdokumentáció a 191/2009. (XI. 15.) kormányrendeletben foglaltaknak és a település szabályozási tervének megfelelően készült,
- az általános érvényű és eseti hatósági előírásokat, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, a területre érvényes rendezési tervben valamint a 253/1997. évi (XII.20.) az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendeletben foglaltakat betartottam.
- a tervezési munkát a 266/2013 (VII.11.) kormányrendeletben meghatározott tevékenységi körömen belül végeztem
- a tervezésre a vonatkozó jogszabályi feltételeknek megfelelő szintű tervezési jogosultsággal és a szükséges kamarai tagsággal rendelkezem.

Kisgyőr, 2018. április

Szűcs Gábor
okl. táj- és kertépítész
vezető tervező
K1 05-0480

MŰSZAKI LEÍRÁS

ONGA

TOP-2.1.2-15 "Onga kertje legyen zöldebb" című projekt

Bányatavak környezetének parkosításának kiviteli terve

Hrsz: 1592

KERTÉPÍTÉSZETI TERV

Alapadottságok

Onga közelében kavicsbányászat folyt, aminek következtében bányatavak maradtak hátra. Ezek közül kettőt, a VII. és VIII. számút Onga Város Önkormányzata megvásárolta azzal a céllal, hogy horgásztavakat, a közvetlen környezetükben pedig kirándulóligetet hozzon létre. A tavak mélysége 15-18 m, a meredek partoldalak miatt hirtelen mélyülnek, ezért strandolásra történő használatuk nem engedélyezett. Ugyanakkor látványelemként értékesek és kedvező hatást gyakorolnak környezetük klímájára.

Jelenlegi állapot

A tavak környezetében változó mértékben rendezett a terep, kisebb sík felületek találhatók, köztük kupacok, kisebb dombok. A vízszinthez képest általában mindössze 1-2 méterrel vagyunk magasabban, a VII. számú tó déli oldalán még annyival sem. A VIII. számú tóba a keleti oldalon benyúló „félsziget” ennél magasabb, egy ponton a 7 m-t is megközelíti. A két tavat elválasztó földnyelv magassága 4-7 m, a kiszélesedő, nyugati végén a 9 métert is eléri, a közel sík környéknek egy magaspontja. Helyenként a víz mellett, többméter magas szakadópartok találhatók, amelyek magukban rejtik a vízbeesés veszélyét.

A leglátványosabb és legkellemesebb tartózkodást ígérő rész a földnyelv, felszíne dimbesdombos, fákkal, bokrokkal betelepült, növényzetének viszonylagos fajgazdagsága meglepő egy felhagyott bánya területén. Minden bizonnyal nem csak vadon kelt fákat találunk, hanem korábban telepítés is történhetett. A régi típusú köztéri padok megmaradt műközlábai is arra utalnak, hogy ott már volt próbálkozás az utóhasznosításra.

Szép továbbá a VII. számú tó déli oldala, a közúthoz legközelebb eső rész, mert kellemes látványt nyújt a túlsó part, azaz a földnyelv. A tó nyugati partja és a VIII. számú tó partja szinte körben nem nyújt különösebb esztétikai élményt, közel sík, kevés a növényzet. A legrendezetlenebb rész a már említett „félsziget” a VIII. számú tóban, amelynek a bekötőút felőli, keleti része felhagyott meddőhányó, kezelhetetlen, használhatatlan felszínnel. A rendezetlen felületek durva tereprendezése pályázattól függetlenül hamarosan megtörténik.

A területet jelenleg horgászegyesület használja, ennek köszönhetően különböző, gépjárművekkel kitaposott földutak hálózata látható mindenütt.

Megbízói igények

A megbízó részéről az alábbi szempontok fogalmazódtak meg.

- A település szellemiségéhez igazodóan kell kialakítani az udvart.
- A tájkarakter megőrzése fontos szempont. A növényhasználat legyen egyszerű, természeti elemekből építkezzen, klímaturó, biológiai aktivitást növelő, bölcsődések számára biztonságos növényfajokkal gazdagodjon.
- Gazdagodjon a terület padokkal, asztalokkal, tűzrakóval a látogatók és a horgászok számára.
- Adjunk meg a későbbi fejlesztés során alkalmazható növényfajokat, melyek a tavak környezetének sajátjai.

Tervezési koncepció

A fent említettek szerint horgászegyesület használja a tavakat és ennek megtartása a továbbiakban is cél. Ugyanakkor egy városközeli kirándulóliget kialakítása is kívánatos lenne, ahová néhány kilométeres autózással kijöhetnek családok és kellemes természeti környezetben tölthetik a napjukat, piknikezni, bográcsolni, grillezni, napozni, játszani, sétálni tudnak. Ennek érdekében el kell végezni a szükséges finom tereprendezést, meg kell határozni a gyepek felületek helyét és azokat ki kell alakítani, tájba illő növényzet telepítésvel fokozni kell a liget jelleget, de érdemes meghagyni természetes növényzetet, bozótost, nádat is, ahol a hulladékgyűjtésen és egy évenkénti tisztogatáson kívül más beavatkozás nem történik. Az ott megtelepedő madarak és egyéb, a víz közelségét kedvelő állatok jelenléte fokozhatja a természeti élményeket az oda látogatók számára.

Szükséges azonban kialakítani a megfelelő megközelítési és gépkocsi parkolási lehetőséget, kijelölni és fokozatosan kialakítani sétautakat és a szükséges mértékben kocsitakat, elhelyezni a felsorolt hasznosítási módokhoz szükséges eszközöket, berendezéseket, valamint kizárni a gépjárműveket bizonyos területekről, mint például a földnyelvről.

A szükséges berendezések elsősorban asztalok, padok illetve ülőalkalmatosságok és tűzrakóhelyek, árnyékolók, horgászállások, de szükség lenne gyerekek számára játszóhelyre, valamint wc kialakításra, esőbeálló(k)ra és térfigyelő kamerákra.

Kiemelten kezelendő terület egyelőre a VII. sz. tó környéke. A déli parton ideális napozó, pihenő részeket lehet kialakítani. Mivel a tónak van egy kis öble, amely sekélyebb a többi résznél, távlatilag meg lehet vizsgálni egy kis fürdőzőhely kialakításának a lehetőségét. Amennyiben ennek a résznek a mélyvíztől való elhatárolása biztonságosan megoldható lenne, a strandolási lehetőség jelentősen növelné a turisztikai vonzerőt.

A másik kiemelt terület a földnyelv, ahol a legkellemesebb a környezet már jelenleg is. A kiszélesedő részen, - hosszú távon - a magaspontra további kb. 4 m feltöltést javasolunk és egy későbbi lépésben kötömbökből spirálisan megépítendő, kb. 4 magas kilátót. Annak a

környezetében kaphatna helyet a kőkorszaki játszókert mászókövekkel, valamint asztalok, ülőkövek, tűzrakók. Ez lehetne az ideális helye esetleges rendezvényeknek, mint pl. halászlé főzőverseny vagy horgászverseny.

Alkalmazott anyagok

A környéken sajnos fennáll a rongálás veszélye, ezért az eszközök megválasztásában meghatározó szempont az, hogy ne legyenek könnyen hasznosíthatók más célra, ne legyenek mozdíthatók és ellenálljanak az időjárásnak és a rongálásnak. Cél a természetközeli hangulat megtartása, ezért a természetes anyagok használata.

A piknikezőhelyek kialakításához olyan méretű kőtömbök használatát javasoljuk, amelyek kézi erővel nem mozdíthatók, kőasztalok, ülőkövek és kőtömbökből kirakott tűzrakóhelyek. A javasolt kő fagyálló tufa, durván megmunkálva, amely időjárásnak ellenáll, nehezen rongálható és árban elérhető. Ezek a berendezések a ligetnek kőkorszaki hangulatot kölcsönöznének. A későbbiekben kialakítandó gyerekjátszóhelyen is nagy, érdekes formájú, köbméteres kőtömbök, mászókövek elhelyezését tartanánk célszerűnek.

A felhasználandó anyagok másik köre szintén természetes anyag, élő fa, illetve vessző, elsősorban fűzvessző. A horgászállásokban rőzsefonattal megtámasztott, földből készült ülőfalakat lehet kialakítani, el lehet helyezni fűzvesszőből font árnyékolókat, amelyek vége földbe van ásva, így, ha elég friss vesszőből készülnek, akkor a vesszők megerednek, kihajtanak. A napozó, pihenő területre is kupolás formájú, vesszőből font fűzépítmények elhelyezését javasoljuk, amelyek szintén megerednek és kellemes, árnyas, lugas jellegű kunyhókat képeznek. Ezek felesleges hajtásait évente egy-két alkalommal célszerű lemetíteni.

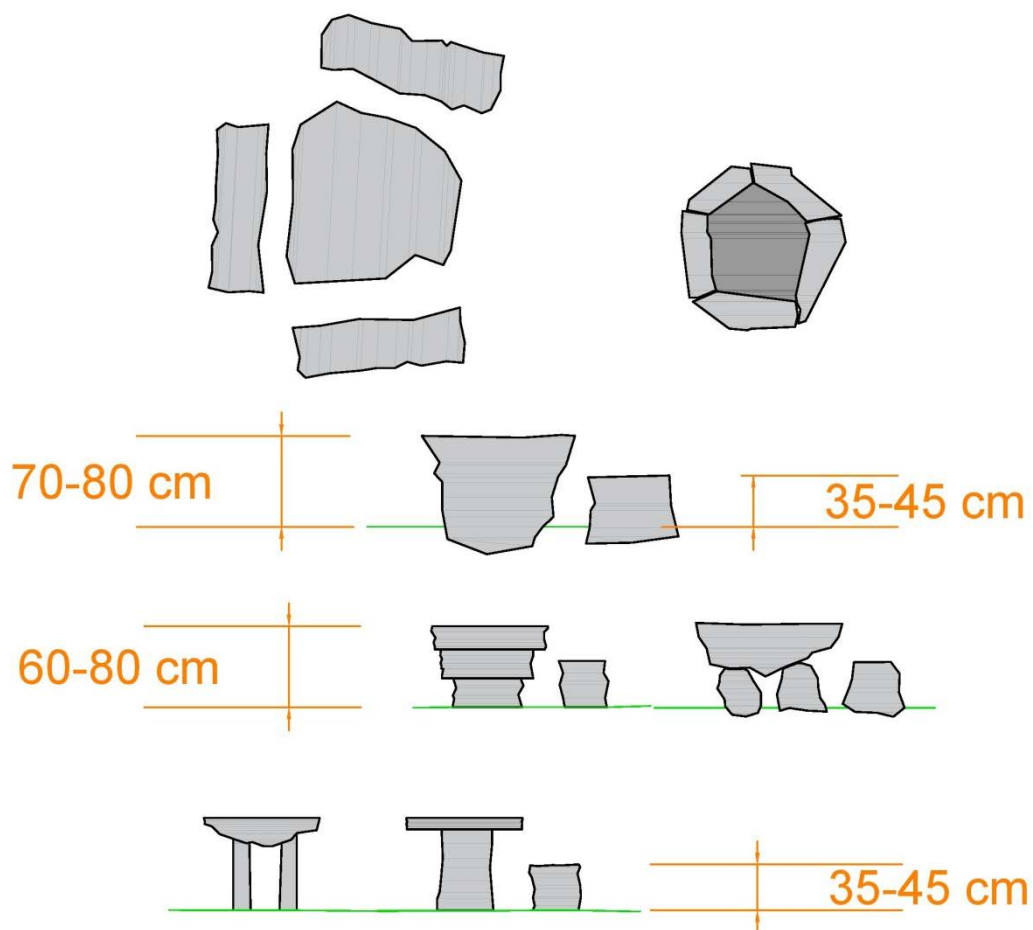
Az utak kiépítése is igen természetközeli, a gépkocsi utakon és a parkolóban kőszórás, a sétatutakon murva, kavics, fakéreg vagy akár a természetes földfelület is maradhat. Ennek kiépítése most meghaladja a pályázat kereteit.

WC megoldásra, csatornázás hiányában azt a lehetőséget látjuk, hogy mobil wc-ket lehet kihelyezni rendezvények idejére. Ezek helyét kövekkel, növényekkel lehet takarni annak érdekében, hogy ne zavarjanak bele túlzottan a természeti környezet látványába.

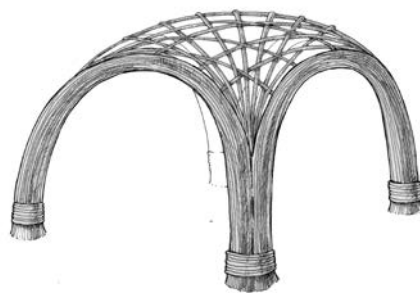
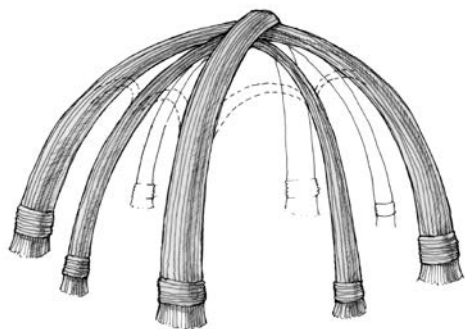
Berendezések

A tavak környezetében egyszerű, strapabíró, természeti anyagból készült elemekre van szükség. Az alábbi berendezések megfelelnek ezeknek a követelményeknek.

Asztalok, ülőkövek vázlatterve:



Fűzépítmények előképként:





Alkalmazott növények

A ligetes kialakításhoz elsősorban fák telepítésére van szükség, de javasoljuk a cserjeállomány színesítését is. A cél honos növények alkalmazása, lehetőség szerint alapfajok, nem nemesített dísnövényfajták. Cél azonban a meglévő növényállomány, akár a nádas-gyékényes bozótok megtartása is terjedésük korlátozása mellett.

A tervezett növényfajok:

Latin név	Magyar név	Méret	
FÁK			
Acer campestre	Mezei juhar	1	3xi SF 16/18
Alnus glutinosa	Enyves éger	1	FL 14/16
Betula pendula	Közönséges nyír	1	2xi SF 16/18
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	Magyar kőris	1	3xi SF 16/18
Fraxinus excelsior	Magas kőris	1	2xi SF 16/18
Parrotia persica	Varázsmogyoró	2	3xi BF 300/350
Platanus hispanica	Juharlevelű platán	2	3xi SF 16/18
Populus alba	Fehér nyár	1	2xi SF 16/18
Populus nigra	Fekete nyár	2	SF 8/10
Pyrus pyraister	Vadkörte	1	3xi SF 14/16
Quercus rubra	Vörös tölgy	2	3xi SF 16/18
Salix alba	Fehér fűz	1	2xi SF 16/18
Salix alba 'Tristis'	Szomorúfűz	1	4xi PF 30/35
Taxodium distichum	Mocsárciprus	1	2xi SF 16/18
Tilia platyphyllos	Nagylevelű hárs	1	3xi SF 16/18
Tilia tomentosa	Ezüsthárs	1	2xi SF 16/18
CSERJÉK			
Cornus sanguinea	Veresgyűrű som	1	C2 60/80
Corylus avellana	Közönséges mogyoró	2	C2 60/80
Crataegus monogyna	Egybibés galagonya	1	C2 40/60
Euonymus europaeus	Csíkos kecskerágó	2	C2 60/80
Frangula alnus	Kutyabenge	1	2L 40/60
Ligustrum vulgare	Közönséges fagyal	1	C2 60/80
Lonicera xylosteum	Ükörke lonc	2	40/60
Rhamnus catharticus	Varjútövis benge	1	2L 40/60
Salix caprea	Kecskefűz	1	C2 40/60
Salix rosmarinifolia	Serevényfűz	1	C2 40/60
Spiraea salicifolia	Fűzlevelű gyöngyvessző	1	40/60
Elsősorban vízpartra			
Elsősorban szárazabb területekre			
Köztes területekre			
Elsődlegesen javasolt		1	
Másodlagosan javasolt		2	

Növényültetés és a növények ültetésénél betartandó elvek

A fák ültetésénél az ültető gödör mérete 1x1x1m 50%-os talajcserével, talajjavításként gödrönként 20 kg érett marhatrágya kerül a gödör aljára. Legkedvezőbb ültetési időszak: márc. 15-máj. 30, vagy szept. 15-nov. 30-ig tartó időszak. A gödröket ültetés előtt alaposan be kell locsolni, ültetés után is beiszapolás szükséges.

A cserjék ültető gödör mérete 40x40x40 cm-es. Talajjavítás 50%-os talajcserével történjen.

Legkedvezőbb ültetési időszak: márc. 15-máj. 30, vagy szept. 15-nov. 30-ig tartó időszak. Ültetés előtt és után is alapos belocsolás szükséges. Ültetés előtt a cserjék fajtájától függően azok visszametszése javasolt. A virágágak kialakítása teljes felületen 30 cm mélységben 100%-os talajcserével történjen. Legkedvezőbb ültetési időszak: márc. 15-máj. 30, vagy szept. 15-nov. 30-ig tartó időszak. Ültetés előtt és után is alapos belocsolás szükséges. Az ültetés történhet eltérő időszakba is, azonban nagyobb odafigyelést követel az ültetés és az azt követő fenntartás.

Fontos, hogy az ültetés után a növények rendszeresen öntözve legyenek. Az utóbbi években ez még jelentősebbé vált, mivel a faiskolai növények termesztési módja átalakulóban van, és egyre inkább teret nyer a tőzeges, tápanyagozott közegben nevelése a növényeknek. Ha ezek a növények a kiültetést követően nem kapják meg a megfelelő vízmennyiséget, akkor könnyen kiszáradhatnak. Az öntözés jelentősége csak azután kezd csökkenni, ha a gyökérzet kinőve a tőzegtől, szerteágazóan, mélyen átszötte a természetes talajt.

MUNKAVÉDELMI LEÍRÁS

A bontási és építési munkák általános követelményei

A figyelembe vett munkavédelmi előírások:

- A munkavédelemről szóló módosított 1993. évi XCIII. sz. törvény (Mvt.)
- Az építési munkahelyeken és az építési munkafolyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló módosított 4/2002.(II.28) SzCsM-EüM együttes rendelet
- MSZ 13010-1:1997 szabvány az építési állványok általános előírásairól
- MSZ 13010-2:1985 szabvány a munkaállványok műszaki és munkavédelmi követelményeiről
- MSZ 13017-1:1983 szabvány a készelemes könnyűállványokról,
- MSZ 2364-es szabványsorozat az épületek villamos berendezéseinek létesítéséről,
- MSZ 6292 szabvány a Gázpalackok kezeléséről, tárolásáról és szállításáról,
- Hegesztési Biztonsági Szabályzat (HBSZ),
- Emelőgép Biztonsági Szabályzat (EBSZ),
- a 2012.évi CLVII törvénnyel módosított 1997. évi LXXVIII. törvényben,
- a 312/2012.(XI.8) Kormány rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról
- A módosított 51/2000 (VIII. 9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenységről,
- A 244/2006. (II.13.) Korm. rendelet az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakma gyakorlásáról, részletes szabályairól,
- A 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartamáról,
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről
- 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól
- A 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet – az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról.
- A 12/2006.(III.23.) EüM rendelet az azbeszttel kapcsolatos kockázatoknak kitett munkavállalók védelméről. 12/2006. (III.23.) EüM rendelet az azbeszttel kapcsolatos kockázatoknak kitett munkavállalók védelméről.

Általános alapelvek:

A bontási munkák során a munkavédelmi követelmények érvényre juttatása a létesítésben közreműködők feladata, amelynek teljesítésében együtt kell működni.

A bontási tervdokumentáció készítésénél az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a közreműködő tervezőnek, építetőnek figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat. A bontási munkák során a munkavédelmi követelmények érvényre juttatása a bontásban közreműködők feladata, amelynek teljesítésében együtt kell működni.

A munka megkezdése előtt minden esetben meg kell győződni arról, hogy biztosítottak-e a balesetmentes munka feltételei, illetve a munkahely megfelel-e a vonatkozó előírásoknak.

A munkahelyek, munkaeszközök kialakítása, telepítése, továbbá a munka megszervezése során az ergonómiai követelményeket is figyelembe kell venni.

Kisgépeket, berendezéseket csak erre kioktatott, vizsgázott dolgozók használhatnak, illetve kezelhetnek. A szerszámokat, gépeket a napi munka befejezésével gondosan meg kell tisztítani.

A kivitelezési munkák irányítására az Étv. 40. § (2) bekezdése szerinti felelős műszaki vezetőt kell kijelölni!

A felelős műszaki vezető tartós akadályoztatása esetén a kivitelezőnek gondoskodnia kell a helyettesítésről!

A fővállalkozó felelős műszaki vezetője felel a kivitelezés szakszerűségéért, az alvállalkozók tevékenységének összehangolásáért.

A bontás során munkavédelmi koordinátort kell bevonni, illetve alkalmazni. A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény alapján amennyiben a tervező, kivitelező rendelkezik munkabiztonsági szaktevékenység ellátásához előírt képesítéssel, nincs szükség külön koordinátor megbízására, vagy alkalmazására, de írásbeli nyilatkozatban ki kell térni arra, hogy a koordinátori feladatokat ki látja el.

A felelős műszaki vezető a munkavédelmi koordinátorral együtt kell, hogy működjön.

A biztonsági és egészségvédelmi tervfejezetet aktualizálni kell minden munkaterületre, munkafázisra a koordinátornak, azaz mindig az adott helyzethez kapcsolódó veszélyek elhárítási módját kell megadni.

Az aktualizálás a koordinátor feladata, de a Mvt előírása alapján minden munkáltató köteles minden munkaterületére vonatkozóan kockázat értékelést végezni.

Minden rendkívüli körülmény esetén a tervezőt értesíteni kell.

A munkaterületen biztosítandó minimális követelmények:

- bontási, építési munkát csak az erre a feladatra megbízott személy felügyelet alatt lehet végezni
- a munkaterületen rendet és tisztaságot kell tartani;
- a bontási, építési munkához bontási és munkatervet kell készíteni

- a bontási, építési technológiát, a betartandó előírásokat a dolgozókkal ismertetni kell, felhívva figyelmüket az adódható kockázatokra,
- bontási, építési munkáknál a szükséges egyéni védelemről gondoskodni kell (fejvédelem, szemvédelem, kéz és lábvédelem légutak védelme)
- a munkavégzés helyének meghatározásakor figyelembe kell venni annak elérhetőségét;
- meg kell határozni a közlekedési utakat vagy a közlekedési zónákat;
- a felhasználásra vagy bontásra kerülő veszélyes anyagok és készítmények, a foglalkozási eredetű rákkeltő anyagok egészségkárosító hatásának megelőzésére vonatkozó előírásokat meg kell határozni;

gondoskodni kell:

- a szükséges karbantartásról,
- az üzemeltetést megelőző ellenőrzésről,
- a munkaeszközök és berendezések rendszeres ellenőrzéséről,
- a meghibásodások elhárításáról,
- a különböző anyagok tárolási területeit el kell határolni, el kell választani,
- biztosítani kell a tárolt anyagok szabályos tárolását, különös tekintettel a veszélyes anyagokra és készítményekre,
- meg kell határozni a keletkező veszélyes anyagok, készítmények és veszélyes hulladékok kezelési és eltávolítási szabályait,

Az azbeszt cementes anyaggal végzett munkafolyamatot le kell szabályozni, munkatervet kell készíteni, lehetőleg úgy kell kialakítani, hogy ne keletkezessen azbeszt por. Gondoskodni kell az azbesztet tartalmazó anyag megfelelő, zárt elhelyezéséről. (tető hullámpala stb.)

Megfelelő egyéni védelemről kell gondoskodni a kockázat felmérésben

A vélhetően azbesztet tartalmazó anyag bontása előtt a dolgozókat tájékoztatni kell az esetleges károsító hatásokról, a dohányzás ezt erősítő hatásáról, a egyéni védőeszközök használatáról.

A hulladék átadást dokumentáltan, a vonatkozó előírásoknak megfelelően kell végezni.

A kivitelező munkáltató feladatai:

A munkavégzés során köteles gondoskodni a bontási munkák teljes folyamatának biztonságáért, illetve a bontott anyagok szakszerű elhelyezéséről az anyagok környezeti kockázatának megfelelően.

Ezen kívül:

- köteles koordinátort igénybe venni, (foglalkoztatni, vagy megbízni)

- köteles az Mvt.-ben meghatározottak alapján az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó előírásokat maradéktalanul betartani,
- köteles a koordinátor javaslatait figyelembe venni,
- az építési munkaterületen köteles megvalósítani a minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményekre vonatkozó rendelkezéseket; így:
- a munkahelyek kialakítása
- az energia elosztó rendszerek telepítése
- menekülési utak és vészkijáratok kialakítása
- az esetleges keletkező tűz jelzése és leküzdése
- a munkahelyek szellőztetése
- a veszélyes körülmények közötti munkavégzés
- a munkahelyek klimatikus tényezőire
- a munkaterületek természetes és mesterséges megvilágítása
- a nyílászárók (ajtók, kapuk) telepítése
- a rakodóterületek kialakítása
- a munkahelyi elsősegélynyújtás
- az egészségügyi és tisztálkodási lehetőségek
- a pihenő, melegedő, ill. tartózkodó helyiségek
- az építési munkahelyeken biztosítandó kollektív és egyéni védőeszközök biztosítása vonatkozásában.

A kivitelező köteles továbbá:

- a szükséges utasítást és tájékoztatást munkavállalói részére a kellő időben megadni,
- rendszeresen meggyőződni arról, hogy a munkakörülmények megfelelőek-e, és a dolgozók betartják-e a szükséges előírásokat,
- a megfelelő munkaeszközöket biztosítani,
- biztosítani a védőeszközök rendeltetésszerű használatát, kielégítő higiéniás állapotát,
- teljes felelősséggel mindent megtenni a munkavállalók biztonsága és egészségvédelme érdekében,

Az építési munkahelyen a természetes személy, munkáltató, aki maga is végez építési munkát vagy bontási munkát, köteles megtartani a munkavédelemre vonatkozó szabályokat, továbbá figyelembe venni a koordinátor javaslatait.

A felelős műszaki vezető felel az elvégzett munkálatok szakszerűségéért

Kelt.: Kisgyőr, 2018. április

Szűcs Gábor
okl. táj- és kertépítész
vezető tervező
K1 05-0480