

Onga Város  
Polgármesteri Hivatala

Érkezett: 2015 NOV 02.

Üi.szám: 5706/2015.....

Onga Város  
Polgármesteri Hivatala

Iktatás: 2015 NOV 02.

Iktatási szám: 2003-20/2015 mell.:  
Üi: ..... *Levegél R.*

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Név: **Onga Város Önkormányzata**  
Székhely: **3562 Onga, Rózsa út 18.**  
Adószám: **15726030-2-05**  
Bankszámlaszám: **54500198-10004081**  
Képviselő: **dr. Madzin Tibor polgármester**

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név: **Duropol Trade Kft.**  
Székhely: **1151 Budapest, Horváth Mihály utca 2.**  
Cégjegyzék szám: **Cg.01-09-975626**  
Adószám: **23730007-2-42**  
Bankszámlaszám: **11738015-20009056**  
Képviselő: **Vass Tibor ügyvezető**

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

### I.

#### Előzmények

Megrendelő a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 122/A. § (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárást folytatott le Onga, Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása tárgyában.

Az eljárást megindító felhívás és dokumentáció 2015. szeptember 16-án került megküldésre. A közbeszerzési eljárás a 2015. október 21-én megküldött Összegezéssel eredményesen zárult, ezt követően az Eljárást megindító felhívás, az Ajánlati dokumentáció és a nyertes Ajánlattevő ajánlata alapján kerül a jelen Vállalkozási szerződés megkötésére.

Szerződő felek megállapítják, és jelen szerződés aláírásával megerősítik, hogy az Eljárást megindító felhívás, az Ajánlati dokumentáció és a Vállalkozó ajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

### II.

#### A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Onga, Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása projekt (igénylésazonosító: 243904) kivitelezési munkáinak elvégzését a Megrendelő által az Ajánlattételi dokumentációban megfogalmazott igényeknek megfelelően és meghatározott műszaki tartalommal, valamint a Vállalkozó által adott ajánlatban foglaltak szerint.

*Madzin Tibor*      *Vass Tibor*

### III. Vállalkozói díj

2. A szerződés tárgyát képező ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó ajánlata alapján került meghatározásra.

#### 01. rész – Hunyadi úti óvoda

Nettó összeg:	9.842.520,-Ft
+ 27 % ÁFA:	2.657.480,-Ft
Bruttó összeg:	12.500.000,-Ft

#### 02. rész – Arany J. úti óvoda

Nettó összeg:	28.661.480,-Ft
+ 27 % ÁFA:	7.738.600,-Ft
Bruttó összeg:	36.400.080,-Ft

A tételes beárazott költségvetés egységárai a befejezési határidőre prognosztizált árak, melyek Vállalkozó ajánlatának figyelembe vételével kerültek meghatározásra. Az ÁFA összege a mindenkor hatályos ÁFA törvény alapján került felszámolásra, az ÁFA értékének vonatkozásában a változás nem minősül szerződésmódosításnak.

A tételes költségvetésben megadott vállalkozói díj a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét tartalmazza, beleértve mindazon járulékos munkák ellenértékét is, melyek esetlegesen az ajánlati költségvetésből kimaradtak, de ugyanakkor elvégzésük műszakilag szükséges. Továbbá tartalmazza a kivitelezési munkákkal kapcsolatosan fizetendő minden díjat, illetéket, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minőségi vizsgálati és mérési költséget.

Vállalkozó eredményfelelős teljesítést vállal, ezért többletmunkát nem számolhat fel.

### IV.

#### A szerződés időtartama

3. A szerződés az aláírás napján lép hatályba. Megrendelő az építéshez szükséges munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a szerződés aláírását követő 5 napon belül Vállalkozó részére átadja. Erről jegyzőkönyv vagy közös építési napló bejegyzés készül.
4. A szerződés teljesítési határideje: 2016. január 31. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

### V.

#### Műszaki – pénzügyi elszámolás

5. Vállalkozó 50 %-os teljesítettség esetén 1 db részszámla, valamint a munka befejezését követően végszámla benyújtására jogosult.
6. Vállalkozó 7.700.800,-Ft + ÁFA összegű előlegre jogosult az eljárást megindító felhívásban meghatározottak szerint  
Az előlegszámla benyújtására a szerződéskötést követően kerülhet sor, kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.



7. Amennyiben Vállalkozó nem vesz igénybe alvállalkozót, az ellenérték megfizetésére Megrendelő által, a teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással kerül sor Vállalkozó OT Banknál vezetett 11738015-20009056 sz. számlájára.
8. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ (1) bekezdés szerint köteles Megrendelő az ellenszolgáltatást teljesíteni.
9. A kifizetésre irányadóak az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ában foglaltak.

## VI.

### A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

10. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős a szerződésben vagy a szerződés mellékletében rögzített bármely határidőt elmulasztja. A késedelmi kötbér mértéke 50.000 Ft minden késedelemmel érintett naptári nap után, de maximum a nettó vállalkozói díj 5%-a. A késedelmi kötbérmaximum elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést felmondani.
11. Jótállási biztosíték: mértéke nettó vállalkozói díj 5 %-a, azaz: 1.925.200,- Ft.  
A jótállási biztosíték teljesíthető a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontjában meghatározott formában, azaz ajánlattevő választása szerint - a Kbt. 126. § (4) bekezdés szerinti határidőre – az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, banki készfizető kezesség biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.  
Jótállás: 24 hónap. A jótállás kezdő időpontja a sikeres átadás-átvétel időpontja.

## VII.

### Felelősségbiztosítás

12. Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig.
13. Vállalkozónak a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell legalább 3.000.000,- Ft/káresemény és 15.000.000Ft/év mértékű magasépítési munkára vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

## VIII.

### Megrendelő kötelezettségei

14. Megrendelő kötelezettségei:

- A munkaterület átadása és az építési napló megnyitása.
- Köteles az elvégzett munkát ellenőrizni, észrevételeit az építési naplóban rögzíteni.
- Köteles a munkát az átadás-átvételi eljárás során ellenőrizni, a felfedezett hiányokat, hibákat, esetleges szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni, és amennyiben üzemeltetést gátló hiányosság nem merül fel, úgy az elkészült munkát átvenni. Megrendelő csak olyan hibák miatt tagadhatja meg az átvételt, amelyek akadályozzák az építmény üzemeltetészerű használatát.

*Handwritten signatures and initials.*

- A szerződésszerűen teljesített munka ellenértékét határidőre kifizetni.
- Köteles Vállalkozóval együttműködni.

## IX.

### Vállalkozó kötelezettségei

#### 15. Vállalkozó kötelezettségei:

- Az építési napló megnyitása, folyamatos vezetése.
- A munkahelyen az élet- és vagyonbiztonság megóvása, a munkavédelem biztosítása, tűzvédelmi előírások betartása.
- Vállalkozó felel azért, hogy az elvégzett munkák átadáskor a szerződésben rögzített sajátosságokkal rendelkezzenek.
- Kötelezettsége a munkák folyamatos minőségi vizsgálata, a hatóságilag szükséges vizsgálatokat és átvételeket időben igényelnie kell, az ezzel kapcsolatos okmányokat térítés nélkül készíti el és nyújtja be.
- Köteles valamennyi fontos adat titkosságának megőrzésére, amely a Megrendelés odaítélése, illetve a kivitelezés során birtokába jut és továbbadása harmadik fél számára kárt okozhat.
- A beépített anyagok műbizonylatainak, a kivitelezői nyilatkozatoknak és karbantartási utasításoknak átadása.
- Vállalkozó köteles helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- Köteles a munkaterület biztonságáról, őrzéséről, védelméről gondoskodni.
- A kivitelezés során keletkezett hulladékok elszállításáról, bizonylatolásáról köteles gondoskodni.
- A 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. §-ában foglaltak betartása.

## X.

### Kapcsolattartás

#### 16. Vállalkozó helyszíni képviselője:

Cég neve, címe: Duropol Trade Kft. 1151 Budapest, Horváth M. u. 2.  
 Kapcsolattartó neve: Juhász László  
 Telefonszáma: 30/9477-896

Felelős műszaki vezető: PS-Solartechnika Kft  
 Kapcsolattartó neve: Posta Sándor  
 Telefonszáma: 20/9472-110

#### 17. Megrendelő helyszíni képviselője (műszaki ellenőr):

Neve, címe : Viszoki Csaba 3780 Edelény, József A. út 12.  
 Kamarai nyilvántartási száma: ME-ÉI-MÉK 05-10052  
 Telefonszáma: 30/9087-198

## XI.

### Egyéb rendelkezések

18. A Vállalkozási szerződés módosítása, kiegészítése kizárólag írásban, a szerződő felek egyetértésével, a vonatkozó jogszabályok, különösen a Kbt. 132. §-a betartásával történhet.
19. Vállalkozó köteles a Kbt. 125. § (4) bekezdésben előírtak betartására.
20. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani, - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- A Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
  - A Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

A külföldi adóilletőségű szállító köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a szállítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

21. A szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a Kbt. rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a felek erre felhatalmazott képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, cégszerűen aláírják.

Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült.

Onga, 2015. november 2.

.....  
Megrendelő

**Duropol Trade Kft.**  
1151 Budapest, Horváth M. u. 2.  
Adószám: 23730007-2-42  
Cégjegyzékszám: 01-09-975626  
Szlsz.: 11738015-20000056-00000000

.....  
Vállalkozó